

**UCHWAŁA NR 0007.16.2025  
RADY GMINY GOLESZÓW**

z dnia 26 lutego 2025 r.

**w sprawie przekazania wniosku według właściwości**

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572) Rada Gminy Goleszów uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wniosek z dnia 7 lutego 2025 r. o udzielenie przedmiotowego zwolnienia z podatku od nieruchomości zgodnie z właściwością przekazany zostaje do rozpatrzenia Wójtowi Gminy Goleszów.

2. Uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Gminy Goleszów, zobowiązując ją do poinformowania wnioskodawcy o przekazaniu wniosku zgodnie z właściwością.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Elżbieta Duraj**

## Uzasadnienie

Dnia 7 lutego 2025 r. wpłynął wniosek firmy Fameks Sp. z o.o. o udzielenie przedmiotowego zwolnienia z podatku od nieruchomości. Wnioskodawca zwrócił się do Rady Gminy Goleszów o udzielenie, na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.), przedmiotowego zwolnienia z podatku od nieruchomości w zakresie budynku i budowli zlokalizowanych na parceli 1348/102 obręb 0005 w Goleszowie w okresie od 1.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

Przewodnicząca Rady Gminy Goleszów skierowała wniosek do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Goleszów w celu przeanalizowania oraz wydania opinii. Wniosek był przedmiotem obrad Komisji Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 24 lutego 2025 r. Po rozpoznaniu sprawy ustalono jak niżej.

Zasady zwolnień z podatku nieruchomości reguluje ustawa o podatkach i opłatach lokalnych. Art. 7 ust. 3 ustawy stanowi, iż rada gminy może wprowadzać zwolnienia przedmiotowe inne niż przewidziane przez ustawodawcę w ust. 1 tego artykułu i inne, niż dotyczące podmiotów prowadzących działalność na terenie specjalnych stref ekonomicznych. Rada gminy wprowadza zwolnienia przedmiotowe w drodze uchwały. Zwolnienia przedmiotowe polegają na tym, iż dotyczą pewnego rodzaju nieruchomości a nie indywidualnie określonej grupy podatników, czy konkretnego podmiotu. Wniosek Fameks Sp. z o.o. dotyczy zaś zwolnienia stricte podmiotowego. W przypadku, gdyby wniosek dotyczył jednak zwolnienia przedmiotowego, to - zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym - projekty uchwał, w tym projekty uchwał podatkowych, przygotowuje wójt i jest to jego wyłączna kompetencja.

Niezależnie od powyższego, pismo Fameks Sp. z o.o. można potraktować jako wniosek o udzielenie ulgi w spłacie podatku. W takim przypadku, zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 111), udzielanie ulg w spłacie zobowiązań podatkowych na wniosek podatnika w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym należy do kompetencji organu podatkowego (wójta).

Na podstawie art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego jeżeli organ, który otrzymał wniosek nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest przekazać go właściwemu organowi. O przekazaniu wniosku zawiadamia się równocześnie wnioskodawcę.

W związku z powyższym Komisja Skarg Wniosków i Petycji Rady Gminy Goleszów wydała opinię, że Rada Gminy Goleszów nie jest właściwa do rozpatrzenia wniosku, który zgodnie z właściwością winien być przekazany do rozpatrzenia Wójtowi Gminy Goleszów.

Rada Gminy Goleszów, podzielając stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, podejmuje niniejszą uchwałę.