

UCHWAŁA NR 0007.24.2026
RADY GMINY GOLESZÓW

z dnia 20 maja 2026 r.

w sprawie przyjęcia aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022-2030

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i art. 19 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Rada Gminy Goleszów uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się aktualizację Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022-2030, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Goleszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Elżbieta Duraj

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022-2030

Załącznik do uchwały nr 0007.24.2026
Rady Gminy Goleszów
z dnia 20 maja 2026 r.

GOLESZÓW, 2025





Spis treści

1. Wprowadzenie.....	5
2. Podstawa prawna	6
3. Powiązania GPR z dokumentami strategicznymi i planistycznymi	7
4. Synteza diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji	11
4.1 Metodyka wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji	11
4.2 Kryteria delimitacji	13
4.3 Podsumowanie	18
5. Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji.....	23
5.1 Gmina Goleszów w zarysie	23
5.2 Podobszar rewitalizacji Goleszów	24
5.2.1 Sfera społeczna	25
5.2.2 Sfera gospodarcza	27
5.2.3 Sfera techniczna	28
5.2.4 Sfera środowiskowa	29
5.2.5 Sfera przestrzenno-funkcjonalna	30
5.2.6 Podsumowanie – potencjały obszaru rewitalizacji oraz występujące negatywne zjawiska	34
5.3 Podobszar rewitalizacji Dzięgielów	36
5.3.1 Sfera społeczna	37
5.3.2 Sfera gospodarcza	38
5.3.3 Sfera techniczna	39
5.3.4 Sfera środowiskowa	40
5.3.5 Sfera przestrzenno-funkcjonalna	41
5.3.6 Podsumowanie – potencjały obszaru rewitalizacji oraz występujące negatywne zjawiska	42
6. Wizja stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu rewitalizacji	44
7. Cele rewitalizacji wraz z odpowiadającymi im kierunkami działań.....	46
8. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne	50
8.1 Podobszar Goleszów	53
8.2 Podobszar Dzięgielów	86
8.3 Pozostałe dopuszczalne przedsięwzięcia rewitalizacyjne	92
9. Komplementarność i mechanizmy integrowania	95
9.1 Komplementarność przestrzenna	95
9.2 Komplementarność problemowa	95
9.3 Komplementarność proceduralno-instytucjonalna	96
9.4 Komplementarność międzyokresowa	96
9.5 Komplementarność źródeł finansowania	96
9.6 Podsumowanie komplementarności	98
9.7 Mechanizmy integracji	101
9.8 Komplementarność w zakresie ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami	102
10. Indykatywne ramy finansowe.....	104

11. Opis struktury zarządzania	107
12. System monitoringu i oceny GPR	110
12.1 Ocena aktualności i stopnia realizacji GPR	110
12.2 Monitorowanie postępu realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	111
12.3 Aktualizacja GPR	111
12.4 Harmonogram realizacji.....	112
12.5 Koszty zarządzania	113
13. Upowszechnienie dokumentu i proces partycypacji społecznej	114
13.1 Upowszechnienie opracowania GPR	114
13.2 Uspółecznienie wdrażania GPR	116
14. GPR jako strategia IIT (inny instrument terytorialny)	118
15. Strategiczna Ocena Oddziaływania na Środowisko.....	121
16. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach	121
17. Zmiany w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego	121
17.1 Specjalna Strefa Rewitalizacji	121
17.2 Zmiany w dokumentach planowania i zagospodarowania przestrzennego	121
Spis tabel, grafik i wykresów	123
Załączniki.....	124

1. Wprowadzenie

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022-2030 został przyjęty w drodze Uchwały Nr 0007.51.2022 Rady Gminy Goleszów z dnia 25 maja 2022 r. Niniejszy dokument stanowi aktualizację Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów. Gminny Program Rewitalizacji (GPR) jest dokumentem uchwalanym przez gminę umożliwiającym prowadzenie kompleksowych działań rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze przy współudziale lokalnej społeczności.

Konieczność aktualizacji Programu podyktowana jest zmianami w przepisach prawa a także niskim poziomem realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Decyzja o podjęciu prac nad aktualizacją Programu wynika również z konieczności dostosowania jego zapisów do wytycznych nowej perspektywy finansowej Unii Europejskiej - Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021 -2027 (FESL). W konsekwencji Rada Gminy Goleszów w drodze Uchwały nr 0007.79.2025 z dnia 19 listopada 2025 r. przystąpiła do sporządzania aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

Przeprowadzona diagnoza delimitacyjna obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji pozwoliła na zidentyfikowanie występujących w gminie problemów w sferze społecznej oraz negatywnych zjawisk w sferach gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej. Podążając za wnioskami z przeprowadzonej analizy uznano za zasadną zmianę wyznaczonego obszaru rewitalizacji. W dniu 20 sierpnia 2025 r. Rada Gminy Goleszów przyjęła Uchwałę nr 0007.45.2025 (Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 4915) w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Goleszów nr 0007.30.2021 z dnia 31 marca 2021 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Goleszów. Tym samym zmieniony obszar rewitalizacji obejmuje swoim zasięgiem zamieszkałe tereny obszarów porównawczych, w których zdiagnozowano występowanie najwyższej skali problemów społecznych oraz pozaspółecznych. W jego ramach wyróżnia się dwa podobszary:

1. Podobszar Goleszów

2. Podobszar Dzięgielów

Biorąc pod uwagę wysoki odsetek niezrealizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, jak i nową perspektywę finansową UE, wiążącą się ze zmianami wytycznych dotyczących projektów przeprowadzony został nabór projektów rewitalizacyjnych. Istotnym działaniem podjętym w ramach prac nad aktualizacją było także zaproszenie partnerów społecznych, rozumianych jako podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie do współudziału w tworzeniu i realizacji GPR.

2. Podstawa prawna

Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022-2030 została przygotowana zgodnie z wymogami Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. 2024 poz. 278). Dokument uwzględnia wszystkie obligatoryjne elementy w sensie merytorycznym (zawartość poszczególnych rozdziałów) oraz organizacyjnym obejmującym proces partycypacji społecznej. Przy opracowywaniu przedmiotowego GPR kierowano się uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Polsce, tj.:

- Ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153);
- Ustawą z dnia 28 kwietnia 2022 roku o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. 2022 poz. 1079);
- Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 r. poz. 1320, z 2025 r. poz. 620, 769, 794, 1165, 1173.);
- Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080);
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 834);
- Ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725);
- Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1292, 1907, z 2025 r. poz. 537 i 1168);
- Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, 1881, 1940.);
- Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1151, 1824, z 2025 r. poz. 1019);

W dokumencie zostały uwzględnione również wymogi zawarte w *Umowie Partnerstwa dla realizacji Polityki Spójności na 2021-2027 w Polsce*, przyjętej dnia 30.06.2022 r. oraz opublikowanymi przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej *Zasadami realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027*.

3. Powiązania GPR z dokumentami strategicznymi i planistycznymi

Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030 została dokładnie przeanalizowana i zweryfikowana pod kątem zgodności z kluczowymi dokumentami strategicznymi oraz operacyjnymi.

Cele strategiczne zaproponowane w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022-2030 są zgodne i nawiązują do przedstawionych poniżej regionalnych dokumentów strategicznych. Poniższa tabela przedstawia zgodność (komplementarność) programu z kluczowymi dokumentami strategicznymi w skali wojewódzkiej.

Tabela 1 Komplementarność GPR z dokumentami na poziomie regionalnym

Komplementarność z dokumentami na poziomie regionalnym
Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030” Dokument został przyjęty Uchwałą nr VI/24/1/2020 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 19 października 2020 r. Zgodnie z treścią Strategii Województwo Śląskie będzie nowoczesnym regionem europejskim o konkurencyjnej gospodarce, będącej efektem odpowiedzialnej transformacji, zapewniającym możliwości rozwoju swoim mieszkańcom i oferującym wysoką jakość życia w czystym środowisku. Gminny Program Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022-2030, który zakłada działania dotyczące rewitalizacji obiektów, przestrzeni publicznych, rozwój infrastruktury publicznej, integrację społeczną, ochronę środowiska oraz podnoszenie kwalifikacji mieszkańców jest spójny z poniższymi celami operacyjnymi zapisanymi w Strategii: • Cel operacyjny B.1. Wysoka jakość usług społecznych, w tym zdrowotnych • Cel operacyjny B.2. Aktywny mieszkani • Cel operacyjny C.1. Wysoka jakość środowiska • Cel operacyjny C.3. Atrakcyjne warunki zamieszkania, kompleksowa rewitalizacja, zapobieganie i dostosowanie do zmian klimatu
Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ GPR jest zgodny z zapisami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ przyjętego uchwałą nr V/26/2016 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2016 r. (ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego dnia 13 września 2016 r. poz. 4619). Plan Zagospodarowania Województwa określa podstawowe elementy układu przestrzennego oraz ich zróżnicowanie i wzajemne relacje. W dokumencie wskazano wizję rozwoju przestrzennego województwa: Województwo Śląskie będzie regionem o nowoczesnej gospodarce, wykorzystującym kreatywność jego mieszkańców i wzmacniającym istniejące potencjały gospodarcze i środowiskowe, zapewniającym równość

życiowych i rozwojowych szans przy poszanowaniu zasady zrównoważonego i trwałego rozwoju. Cele i kierunki działań realizujące wizję przestrzennego rozwoju regionu stanowią odpowiedź na zdefiniowane w dokumencie wyzwania: konkurencyjność, spójność, równoważenie rozwoju. Dokument wyróżnia cztery cele:

Cel 1. Nowoczesna gospodarka – promocja gospodarczego wzrostu i innowacji

Cel 2. Szanse rozwojowe mieszkańców – zapewnienie mieszkańcom dostępu do usług publicznych

Cel 3. Przestrzeń – zrównoważone wykorzystywanie zasobów środowiska naturalnego i kulturowego

Cel 4. Relacje z otoczeniem – infrastrukturalne powiązania regionu

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022-2030 jest komplementarny wobec założeń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa.

Proces rewitalizacji ma charakter lokalny i powinien wspierać rozwój w ramach struktur samorządu terytorialnego, jednocześnie pośrednio realizując cele i koncepcje programów regionalnych oraz krajowych. Zgodnie z obowiązującymi przepisami, Gminny Program Rewitalizacji powinien być komplementarny wobec założeń dokumentów strategicznych obowiązujących na poziomie lokalnym.

W związku z tym niniejszy program został poddany weryfikacji w celu potwierdzenia jego zgodności z najważniejszymi dokumentami gminy. W poniższych tabelach zaprezentowano spójność aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022-2030 z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy.

Tabela 2 Komplementarność GPR z dokumentami na poziomie lokalnym – SR gminy Goleszów

Strategia rozwoju gminy Goleszów na lata 2016-2026	
Cel strategiczny	Cele operacyjne
Wzmocnienie integracji społecznej, rozwoju kulturalno- społecznego oraz potencjału ludzkiego	I.1. Wzmocnienie więzi w lokalnych społecznościach poszczególnych miejscowości gminy. I.2. Integracja mieszkańców w grupach wiekowych oraz w grupach zainteresowań, w tym sportu. I.3. Ugruntowanie i rozbudowa oferty kulturowej o wymiarze lokalnym i ponadlokalnym. I.4. Przeciwdziałanie bezrobociu, wykluczeniu społecznemu, aktywizacja grup i jednostek zagrożonych.
Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej i warunków prowadzenia działalności gospodarczej i biznesu oraz wspieranie transformacji rolnictwa	II.1. Podniesienie standardów obsługi przedsiębiorców i inwestorów. II.2. Wspieranie mikroprzedsiębiorczości i aktywizacja zawodowa. II.3. Wspieranie transformacji sektora rolniczego w kierunku agroturystyki oraz rolnictwa specjalistycznego, w tym bio-specjalistycznego, rozwój agroturystyki.
Rozwój potencjału turystycznego, rekreacyjnego i sportowego gminy	III.1. Rozbudowa bazy noclegowej. III.2. Rozbudowa oferty turystyczno-edukacyjnej. III.3. Rozbudowa oferty sportowo-rekreacyjnej.

Strategia rozwoju gminy Goleszów na lata 2016-2026	
Cel strategiczny	Cele operacyjne
	III.4. Aktywna promocja gminy oraz poprawa dostępu do informacji turystycznej.
Efektywne wykorzystanie środowiska i przestrzeni fizycznej, ochrona przyrody i krajobrazu	IV.1. Odnowa struktury przestrzennej i przestrzeni ogólnodostępnych w centrach miejscowości. IV.2. Rozbudowa oraz modernizacja sieci dróg gminnych, poprawa jakości dróg powiatowych (współpraca), odbudowa komunikacji kolejowej. IV.3. Rozwój odnawialnych źródeł energii. IV.4. Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej. IV.5. Ochrona i promocja, udostępnianie zasobów przyrodniczych, bioróżnorodność.

Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022-2030 ze względu na silne powiązanie z aspektami społecznymi jest komplementarna z celem strategicznym: Wzmocnienie integracji społecznej, rozwoju kulturalno- społecznego oraz potencjału, w szczególności w zakresie celu operacyjnego integracja mieszkańców w grupach wiekowych oraz w grupach zainteresowań, w tym sportu oraz przeciwdziałanie bezrobociu, wykluczeniu społecznemu, aktywizacja grup i jednostek zagrożonych. Ponadto dokument wpisuje się w cel strategiczny: efektywne wykorzystanie środowiska i przestrzeni fizycznej, ochrona przyrody i krajobrazu ze względu na interwencje w sferze środowiskowej.

Tabela 3 Komplementarność GPR z dokumentami na poziomie lokalnym – Gminna Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych gminy Goleszów

Gminna Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Goleszów na lata 2021-2026	
Cel strategiczny	Kierunki działań
Zwiększenie aktywności fizycznej i społecznej mieszkańców poprzez rozwój bazy sportowej i rekreacyjnej.	– Rozbudowa istniejących obiektów sportowych – Budowa nowych obiektów sportowych – Budowa nowych placów zabaw
Poprawa warunków nauczania w przedszkolach i szkołach, a także zapewnienie dzieciom i młodzieży pozaszkolnych form aktywności fizycznej i kształcenia.	– Bieżące remonty istniejących placówek edukacyjnych – Zakup materiałów edukacyjnych dla dzieci z najbardziej potrzebujących rodzin – Finansowanie zajęć pozalekcyjnych – Doposażenie placówek edukacyjnych
Ochrona zdrowia i życia mieszkańców.	– Edukacja w zakresie profilaktyki zdrowia – Kursy w zakresie zdrowego odżywiania – Bezpłatne zajęcia sportowo-ruchowe dla seniorów
Zmniejszenie liczby korzystających z pomocy społecznej.	– Aktywizacja osób bezrobotnych, ze szczególnym uwzględnieniem osób trwale bezrobotnych – Programy wsparcia zatrudnienia osób bezrobotnych – Finansowanie programów wychodzenia z alkoholizmu

Gminna Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Goleszów na lata 2021-2026	
Cel strategiczny	Kierunki działań
Umożliwienie pełnego dostępu do udziału w życiu społecznym osobom starszym.	– Organizacja kursów oraz szkoleń dla osób bezrobotnych
	– Wykorzystanie możliwości zatrudnienia opiekunów osób starszych w ramach prac społecznie użytecznych
	– Promocja wolontariatu na rzecz osób starszych
	– Organizacja kursów internetowych dla osób starszych
	– Promocja zdrowego stylu życia poprzez aktywne formy spędzania wolnego czasu wśród osób starszych (np.: zajęcia na basenie, nordic walking)
	– Utworzenie Rady Seniorów

Priorytetem Gminnego Programu Rewitalizacji są działania w obszarze społecznym, ukierunkowane na podniesienie standardu życia lokalnej społeczności. Program ten pozostaje w pełnej zgodności ze Gminną Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych.

Tabela 4 Komplementarność GPR z dokumentami na poziomie lokalnym – Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Goleszów

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Goleszów	
Cel strategiczny	Cele szczegółowe
Aktywizacja gospodarcza	1) tworzenie warunków dla rozwoju działalności gospodarczej (produkcyjnej, usługowej, turystyki), 2) rozwój mieszkalnictwa, 3) poprawa warunków rozwoju rolnictwa,
Nowoczesna infrastruktura	1) rozwój infrastruktury społecznej, 2) rozwój kultury, 3) rozwój opieki zdrowotnej i społecznej, 4) stworzenie warunków do aktywnego wypoczynku i rekreacji, 5) rozwój infrastruktury drogowej i technicznej, 6) poprawa funkcjonowania systemu wodociągowego i układu komunikacyjnego, 7) rozwój i poprawa funkcjonowania systemu zaopatrzenia w energię elektryczną, 8) pełne wyposażenie gminy w zorganizowany system odbioru ścieków, 9) rozwój lokalnych, odnawialnych źródeł energii,
Atrakcyjne środowisko i ład przestrzenny	1) poprawa stanu środowiska przyrodniczego oraz stanu sanitarnego środowiska, 2) ochrona wartości przyrodniczych i zasobów naturalnych, 3) poprawa stanu środowiska kulturowego oraz ochrona wartości kulturowych i krajobrazowych, 4) harmonijny i racjonalny rozwój zabudowy, 5) poprawa ładu przestrzennego jednostek osadniczych.

Cele aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022-2030 pozostają w zgodności ze wszystkimi celami strategicznymi Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Goleszów. Zadania zaplanowane w ramach aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022-2030 uwzględniają ponadto założenia zawarte w **Programie Ochrony Środowiska dla Gminy Goleszów na lata 2025-2028 z perspektywą do roku 2032.**

4. Synteza diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji

Niniejszy rozdział stanowi podsumowanie diagnozy delimitacyjnej, przeprowadzonej na potrzeby opracowania aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022-2030. Zgodnie z diagnozą delimitacyjną oraz Uchwałą Rady Gminy Goleszów nr 0007.45.2025 (Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 4915) z dnia 20 sierpnia 2025r. w sprawie zmiany uchwały rady Gminy Goleszów nr 0007.30.2021 z dnia 31 marca 2021 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Goleszów wyznaczono obszar zdegradowany, składający się z pięciu podobszarów. Cztery z nich posiadają wspólne granice. Z obszaru zdegradowanego wydzielono obszar rewitalizacji Gminy Goleszów, składający się z dwóch podobszarów.

4.1 Metodyka wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Diagnoza została przeprowadzona w oparciu o podział mapy gminy na dziewięć jednostek porównawczych. Odzwierciedlają one administracyjny i historyczny podział gminy. Granice ośmiu jednostek porównawczych pokrywają się z granicami sołectw. W przypadku siedziby administracyjnej gminy, czyli wsi Goleszów, przypisana jednostka porównawcza zestawiona jest z trzech sołectw (Goleszów Górny, Goleszów Dolny, Goleszów Równia). Następnie przeprowadzono analizę porównawczą wyodrębnionych jednostek, co pozwoliło zidentyfikować obszar szczególnie dotknięty problemami społecznymi oraz towarzyszącymi im zjawiskami negatywnymi w co najmniej jednej z następujących sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej.

Rysunek 1 Mapa gminy z podziałem na jednostki porównawcze



Źródło: opracowanie własne

Delimitacja przeprowadzona została w kolejnych, następujących po sobie etapach:

1.	Podział obszaru gminy na jednostki porównawcze
-----------	--

W wyniku podziału wyodrębniono dziewięć jednostek. Granice ośmiu jednostek porównawczych pokrywają się z granicami sołectw. Ostatnia jednostka porównawcza zestawiona jest z trzech sołectw

2.	Analiza zróżnicowania natężenia zjawisk kryzysowych na obszarze gminy
-----------	---

Dokonano wybór kryteriów (zmiennych) delimitacji.

Przeprowadzono pogłębioną analizę wskaźników dotyczących problemów społecznych w wyodrębnionych jednostkach, opartą na badaniu ilościowym. Wykorzystano przy tym dane udostępnione przez Urząd Gminy Goleszów, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Goleszowie, Komendę Powiatową Policji w Cieszynie oraz Powiatowy Urząd Pracy w Cieszynie. Dzięki temu udało się wskazać obszary o największym nasileniu problemów społecznych oraz opracować syntetyczny wskaźnik degradacji w tej sferze. Analogiczne badania przeprowadzono również w odniesieniu do problemów występujących w innych dziedzinach - gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej. Analizę wykonano zarówno w ujęciu ilościowym, jak i jakościowym.

3. Wyodrębnienie obszaru zdegradowanego

Na bazie powyższej analizy dokonano wyodrębnienia obszarów, charakteryzujących się najwyższym stopniem zdegradowania w wymiarze społecznym i pozaspołecznym.

4. Wyodrębnienie obszaru rewitalizacji

Wyodrębnienie z obszaru zdegradowanego obszaru o szczególnym nasileniu problemów społecznych, uwzględniającego ustawowe wskaźniki obligatoryjne dotyczące powierzchni (maksymalnie 20% powierzchni gminy) oraz ludności (maksymalnie 30% wszystkich mieszkańców).

4.2 Kryteria delimitacji

W oparciu o zastosowaną metodologię diagnozy delimitacyjnej, kolejnym etapem postępowania jest identyfikacja właściwych zmiennych badawczych. Za adekwatne uznaje się te wskaźniki, które w sposób jednoznaczny różnicują analizowane obszary, umożliwiając określenie, czy dany teren znajduje się w stanie kryzysowym, czy też nie. Poniżej w formie zestawienia tabelarycznego przedstawiono opracowany katalog 23 zmiennych. Do każdej ze sfer dostosowano adekwatne wskaźniki. Uwzględniono również opis metodologiczny wraz ze źródłem danych oraz podziałem na stymulantę lub destymulantę.

Tabela 5 Dobór kryteriów delimitacji obszaru zdegradowanego

	ZMIENNA	OPIS ZMIENNEJ	Wartość bazowa dla gminy	Charakter wskaźnika
SFERA SPOŁECZNA	1. Przyrost naturalny na 1000 mieszkańców	Wskaźnik dotyczący aspektu demograficznego. Wskaźnik obliczony jako różnica między liczbą urodzeń i zgonów na danym obszarze, podawany w przeliczeniu na 1000 mieszkańców. Źródło: Urząd Gminy Goleszów	-6,4	Stymulanta
	2. Saldo migracji na 1000 mieszkańców	Wskaźnik opisujący różnicę między zameldowaniem a wymeldowaniem ludności z danego obszaru, w określonym czasie. Wskaźnik wyrażony w formie przeliczeniowej na 1000 mieszkańców obszaru. Źródło: Urząd Gminy Goleszów	-10,1	Stymulanta
	3. Liczba osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej	Wskaźnik opisujący popyt na usługi ośrodka pomocy społecznej w zakresie świadczeń przyznanych z tytułu ubóstwa na danym obszarze oraz obrazujący stan lokalnej	5,3	Destymulanta

	ZMIENNA	OPIS ZMIENNEJ	Wartość bazowa dla gminy	Charakter wskaźnika
	z powodu ubóstwa na 1000 mieszkańców	społeczności, wskaźnik przeliczeniowy na 1000 mieszkańców. Źródło: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Goleszowie		
	4. Liczba osób niepełnosprawnych na 1000 mieszkańców	Wskaźnik opisujący popyt na usługi pomocy społecznej na danym obszarze oraz obrazujący poziom zapotrzebowania na świadczenia przez osoby z niepełnosprawnością (lub ze względu na niepełnosprawność) w przeliczeniu na 1000 mieszkańców. Źródło: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Goleszowie	24,0	Destymulanta
	5. Liczba osób bezrobotnych na 1000 mieszkańców	Wskaźnik skupiający się na ocenie sytuacji społeczności obszaru na lokalnym rynku pracy dotyczący osób poszukujących pracy i zarejestrowanych jako bezrobotne. Zmienna prezentowana w formie średniej przeliczeniowej pokazującej liczbę osób bezrobotnych na 1000 mieszkańców. Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Cieszynie	17,6	Destymulanta
	6. Ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób	Wskaźnik wyrażony jako stosunek liczby ludności w wieku poprodukcyjnym (60 lat i więcej w przypadku kobiet oraz 65 lat i więcej w przypadku mężczyzn) do liczby ludności (100 osób). Źródło: Urząd Gminy Goleszów	42,1	Destymulanta
	7. Ogólna liczba przestępstw na 1000 mieszkańców	Wskaźnik opisujący poziom bezpieczeństwa na danym obszarze, skupia się na prezentacji danych dotyczących poważnych naruszeń prawa. Zmienna przedstawiana jako liczba zdarzeń zakwalifikowanych jako przestępstwo w przeliczeniu na 1000 mieszkańców. Źródło danych: Komenda Powiatowa Policji w Cieszynie	10,1	Destymulanta

	ZMIENNA	OPIS ZMIENNEJ	Wartość bazowa dla gminy	Charakter wskaźnika
	8. Liczba ofiar przemocy na 1000 mieszkańców	Wskaźnik opisujący poziom bezpieczeństwa w zakresie przemocy domowej odnoszącej się do liczby wypełnionych przez funkcjonariuszy policji formularzy „Niebieska Karta”. Zmienna prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej liczbę ofiar przemocy domowej na 1000 mieszkańców. Źródło danych: Komenda Powiatowa Policji w Cieszynie	4,5	Destymulanta
	9. Liczba zdarzeń drogowych na 1000 mieszkańców	Wskaźnik opisujący sytuację w zakresie naruszeń bezpieczeństwa i prawa drogowego, odnoszącą się do liczby zarejestrowanych zdarzeń drogowych. Zmienna prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej liczbę zdarzeń drogowych na tysiąc mieszkańców. Źródło danych: Komenda Powiatowa Policji w Cieszynie	6,9	Destymulanta
	10. Liczba organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców	Wskaźnik obrazujący poziom aktywności społecznej mieszkańców poszczególnych obszarów gminy. Wskaźnik prezentowany w formie przeliczeniowej liczbą organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców. Źródło: Urząd Gminy Goleszów	3,2	Stymulanta
SFERA GOSPODARCZA	11. Liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców	Wskaźnik obrazujący poziom rozwoju przedsiębiorczości w poszczególnych obszarach, prezentowany w formie przeliczeniowej wyrażanej stosunkiem zarejestrowanych gospodarczych przypadających na 1000 mieszkańców. Źródło: Urząd Gminy Goleszów	49,8	Stymulanta
	12. Różnica pomiędzy nowo-zarejestrowanymi a wyrejestrowanymi podmiotami gospodarczymi na 1000 mieszkańców	Wskaźnik obrazujący tendencje związane z rozwojem przedsiębiorczości. Wyrażany przez różnicę liczby nowo zarejestrowanych i wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców. Źródło: Urząd Gminy Goleszów	0,7	Stymulanta

	ZMIENNA	OPIS ZMIENNEJ	Wartość bazowa dla gminy	Charakter wskaźnika
SFERA ŚRODOWISKOWA	13. Średnie roczne stężenie PM2.5	Wskaźnik dotyczy jakości powietrza w poszczególnych obszarach, wyrażany w postaci wartości stężenia pyłów zawieszonych PM2.5. Źródło: https://powietrze.gios.gov.pl/	13,5	Destymulanta
	14. Udział gospodarstw domowych ogrzewanych kotłami na paliwo stałe [%]	Wskaźnik przedstawia udział gospodarstw, w których źródłem jest paliwo stałe, a dokładniej odsetek tych punktów, wskazanych w ewidencji, których źródłem ogrzewania jest paliwo stałe. Źródło: Urząd Gminy Goleszów	77,6%	Destymulanta
	15. Udział budynków mieszkalnych znajdujących się w strefie zagrożenia hałasem drogowym	Wskaźnik opisujący, jaki odsetek budynków w poszczególnych obszarach znajduje się w strefie zagrożenia hałasem drogowym i kolejowym. Zmienna wyrażana w wartościach procentowych. Źródło danych: BDOT (Baza danych obiektów topograficznych)	7,5%	Destymulanta
	16. Masa zidentyfikowanych wyrobów azbestowych pozostałych do unieszkodliwienia na 1 mieszkańca [t]	Wskaźnik zagrożenia wyrobami azbestowymi. Jego wartość wyliczono na podstawie masy zidentyfikowanych wyrobów azbestowych, przypadających na 1 mieszkańca danej jednostki porównawczej. Źródło: Urząd Gminy Goleszów	80,8	Destymulanta
SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA	17. Dostępność komunikacyjna	Wskaźnik obrazuje dostępność przystanków komunikacji publicznej w poszczególnych obszarach. Wyrażony jest on jako wartość procentowa udziału liczby przystanków w danym obszarze do ogólnej liczby przystanków w gminie. Źródło: Urząd Gminy Goleszów	100%	Stymulanta
	18. Dostępność punktów usług publicznych na 1000 mieszkańców	Wskaźnik określa poziom dostępności instytucji publicznych. Poddano go ocenie na podstawie liczby aptek, bibliotek, banków, urzędów pocztowych, urzędów, instytucji kultury, świetlic na tysiąc mieszkańców (w znaczeniu organizacyjnym). Źródło: Urząd Gminy Goleszów	0,7	Stymulanta

	ZMIENNA	OPIS ZMIENNEJ	Wartość bazowa dla gminy	Charakter wskaźnika
	19. Liczba terenów rekreacyjnych (place zabaw i siłownie terenowe) na 1000 mieszkańców	Wskaźnik prezentujący dostęp do przestrzeni rekreacyjnych w poszczególnych obszarach. Wskaźnik dotyczy liczby terenów rekreacyjnych: placów zabaw, siłowni plenerowych oraz miejsc małej architektury w przeliczeniu na 1000 mieszkańców. Źródło: Urząd Gminy Goleszów	1,4	Stymulanta
	20. Udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni ogółem	Wskaźnik obrazuje udział terenów z nawierzchnią ziemną, zapewniającą naturalną wegetację. Wskaźnik zaprezentowany w formie udziału (odsetka) w stosunku do ogólnej powierzchni jednostki. Źródło: BDOT (Baza danych obiektów topograficznych)	96,8%	Stymulanta
SFERA TECHNICZNA	21. Udział obiektów wymagających dostosowania w zakresie energooszczędności	Wskaźnik skupiający się na ocenie potrzeb związanych z termomodernizacją obiektów użyteczności publicznej. Wskaźnik wyrażony jako wartość procentowa w ogóle budynków użyteczności publicznej na danym obszarze. Źródło: Urząd Gminy Goleszów	66,7%	Destymulanta
	22. Udział obiektów wymagających dostosowania do osób ze szczególnymi potrzebami	Wskaźnik odnoszący się do dostosowania budynków użyteczności publicznej do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami. Wskaźnik wyrażony jako wartość procentowa w ogóle budynków użyteczności publicznej na danym obszarze. Źródło: Urząd Gminy Goleszów	11,1%	Destymulanta
	23. Liczba zabytków i pomników przyrody na km ²	Wskaźnik odnoszący się do liczby zabytków oraz pomników przyrody na danym obszarze. Zmienna wyrażona jako średnia liczba takich obiektów w przeliczeniu na km ² . Źródło: Urząd Gminy Goleszów	2,52	Destymulanta

Źródło: opracowanie własne

4.3 Podsumowanie

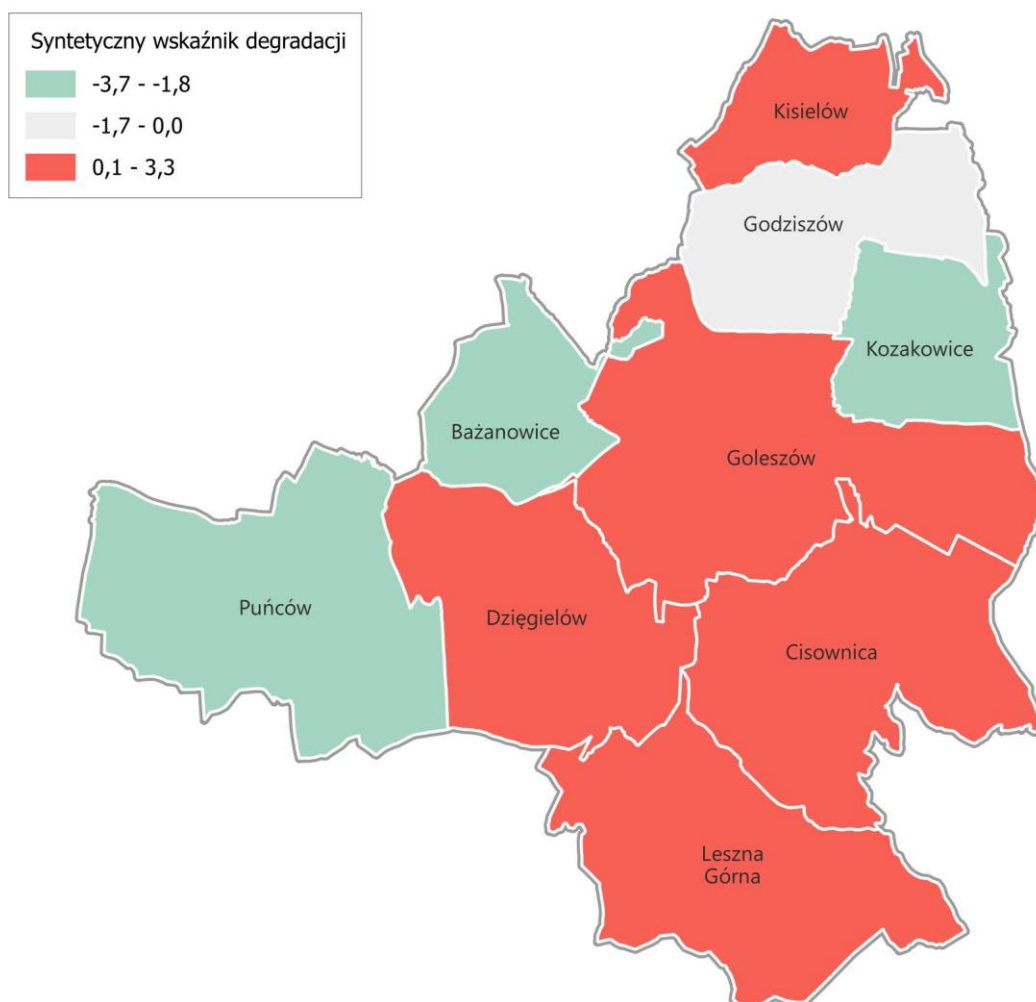
Przeprowadzona analiza wskaźnikowa w wyodrębnionych jednostkach pozwoliła na wyznaczenie obszaru zdegradowanego, odznaczającego się znaczną koncentracją niekorzystnych zjawisk zarówno w sferze społecznej, jak i pozaspołecznej. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji, obszar rewitalizacji może zostać wyznaczony, jeżeli oprócz problemów społecznych występuje tam co najmniej jedno negatywne zjawisko w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej.

Proces wyznaczania obszaru zdegradowanego w Gminie Goleszów obejmował następujące etapy:

1. Wybór obszarów charakteryzujących się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk społecznych.

Stopień koncentracji negatywnych zjawisk w sferze społecznej przedstawia poniższa mapa.

Rysunek 2 Syntetyczny wskaźnik degradacji



Źródło: opracowanie własne

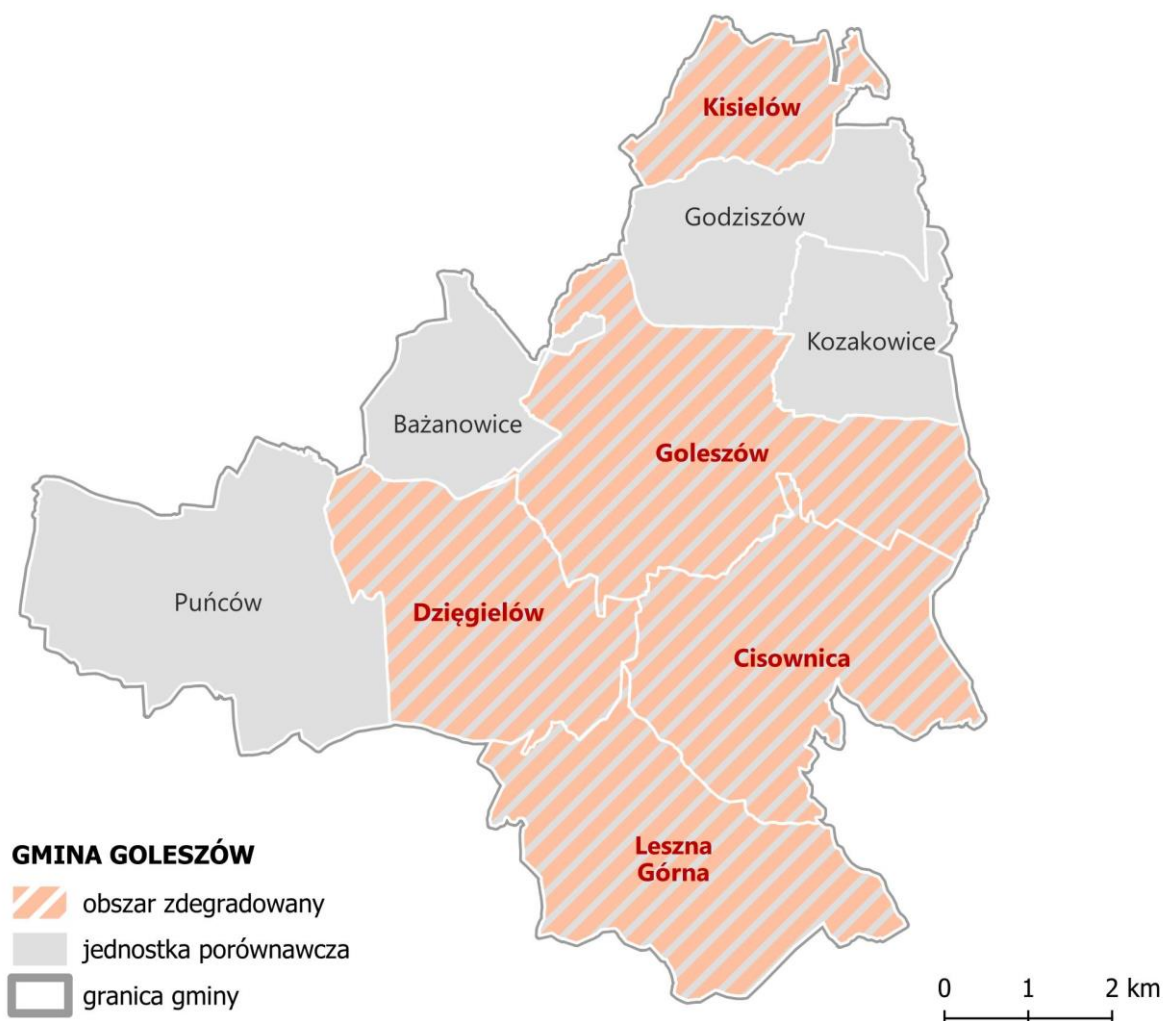
- 2. Zestawienie obszarów zidentyfikowanych jako kryzysowe z punktu widzenia sfery społecznej z wynikami analizy sfery pozaspołecznej, efektem czego jest ustalenie jednostek, w których występują zarówno negatywne zjawiska społeczne, jak i te o charakterze gospodarczym, przestrzenno-funkcyjnym, technicznym i środowiskowym.**

Istotnym kryterium podczas wyznaczania obszaru zdegradowanego były wyniki zmiennych w pozostałych sferach, tj. gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcyjnej i technicznej. Największe deficyty w sferze pozaspołecznej odnotowano w jednostkach porównawczych Goleszów i Kozakowice.

3. Określenie dokładnych granic obszaru zdegradowanego

Analiza czynników wskazujących na konieczność prowadzenia działań rewitalizacyjnych pozwoliła wyznaczyć szczególnie problemowy obszar w Gminie Goleszów. Za obszar zdegradowany uznano jednostki porównawcze: Kisielów, Goleszów, Dzięgielów, Cisownica, Leszna Górna, w których wskaźnik degradacji w sferze społecznej był najwyższy. Ponadto na obszarze tym zidentyfikowano szereg problemów w sferze pozaspołecznej. Obszar ten zaprezentowany na poniższej mapie.

Rysunek 3 Obszar zdegradowany gmina Goleszów



Źródło: opracowanie własne

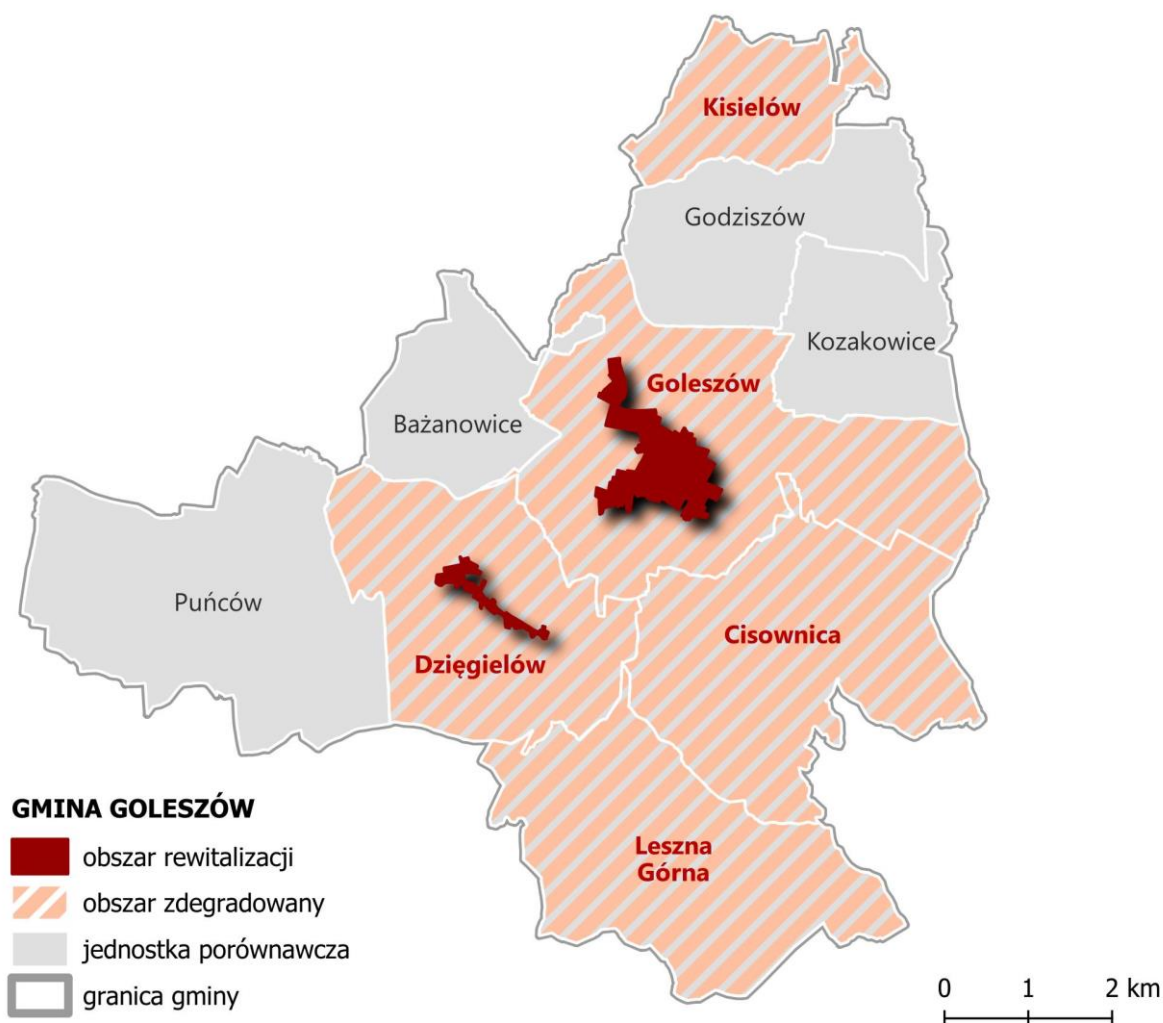
Wyznaczony obszar zdegradowany obejmuje 64,3% powierzchni gminy i mieszka w nim 66,9% wszystkich jej mieszkańców.

Zgodnie z zapisami art. 10 pkt 1 ustawy o rewitalizacji **obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa art. 9 ust. 1, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Dodatkowo, zgodnie z art. 10 pkt. 2 Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic.**

Wydzielenie obszaru zdegradowanego pozwoliło na wyróżnienie obszaru rewitalizacji cechującego się wysokim poziomem natężenia problemów społecznych wraz towarzyszącymi im problemami w sferach gospodarczej, technicznej, środowiskowej i przestrzenno-funkcjonalnej. Do kluczowych przesłanek

uzasadniających konieczność podjęcia działań rewitalizacyjnych zalicza się w szczególności: ponadprzeciętną liczbę przestępstw, ofiar przemocy i zdarzeń drogowych, wysokie obciążenie demograficzne, a także znaczną liczbę osób z niepełnosprawnościami. Przy wyznaczaniu obszaru rewitalizacji uwzględniono ponadto potencjał realizacji działań rewitalizacyjnych oraz aktualny stan zagospodarowania przestrzeni, mogący mieć istotne znaczenie dla wdrażania przyszłych przedsięwzięć.

Rysunek 4 Podobszary rewitalizacji w gminie Goleszów



Źródło: opracowanie własne

Obszar rewitalizacji ma powierzchnię 136,8ha i stanowi 2,1% całej powierzchni gminy Goleszów, a liczba zamieszkującej go ludności to 1355 osób, co jest równe 10,7% populacji gminy. Podobszar Goleszów zajmuje powierzchnię 115,8 hektarów, co stanowi 1,8% całej powierzchni gminy i zamieszany jest przez 1177 osób (9,3% wszystkich mieszkańców gminy). Podobszar Dzięgielów zajmuje powierzchnię 21,0 hektarów, co stanowi 0,3% całej powierzchni gminy i zamieszany jest przez 178 osób, co oznacza 1,4% wszystkich mieszkańców gminy. Szczegółowo wskaźniki zestawiono w poniższej tabeli.

Tabela 6 Obszar zdegradowany i obszary rewitalizacji - wskaźniki

Nazwa	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]	Ludność	Ludność [%]
OR Dzięgielów	21,0	0,3%	178	1,4%
OR Goleszów	115,8	1,8%	1 177	9,3 %
OR ogółem	136,8	2,1%	1 355	10,7%
OZ ogółem	4 236,1	64,3%	8 404	66,9%
Gmina ogółem	6 587,9	100,0%	12 569	100,0%

Źródło: opracowanie własne

5. Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji

5.1 Gmina Goleszów w zarysie

Historia gminy Goleszów sięga średniowiecza, choć osadnictwo istniało tu już we wczesnym tysiącleciu. Najstarsze wzmianki źródłowe pochodzą z XIII w. – o Goleszowie i Puńcowie wspomina się w 1223 r., a o Cisownicy, Dzięgielowie, Kozakowicach i Lesznej w 1305 r. Kisielów, Godziszów i Bażanowice pojawiają się w dokumentach później – odpowiednio w 1434, 1445 i 1523 r.

Rozwój wsi był związany z różnymi właścicielami – część stanowiła dobra książęce, inne należały do rodów szlacheckich. Od XVIII w. cała okolica znalazła się pod panowaniem Habsburgów i została rozparcelowana. Goleszów miał charakter rolniczy, lecz od dawna działały tu wapienniki, a pod koniec XIX w. powstała cementownia, znana z produkcji cementu wodoodpornego eksportowanego za granicę.

Cennym elementem dziedzictwa są zabytki architektury, zwłaszcza sakralnej. Pierwszy kościół w Goleszowie powstał w XIII w., początkowo drewniany, a od XV w. murowany. Obecna świątynia pw. św. Michała Archanioła wzniesiona została w stylu neobarokowym przed I wojną światową. Kościół ewangelicki, pierwotnie zbudowany w 1785 r., ma dziś formę neoromańską z bogatym wyposażeniem. W Puńcowie zachował się gotycki kościół św. Jerzego z 1518 r., w Lesznej Górnej – barokowy kościół z 1731 r. z renesansowym epitafium rycerza Jana Czelo. W Dzięgielowie uwagę zwraca zamek, którego początki sięgają XV w., choć późniejsze przebudowy zatępiły pierwotny charakter renesansowego kasztelu.

Kościół ewangelickie w Cisownicy, Puńcowie i Bażanowicach reprezentują nowoczesne style budowlane. Same wsie różniły się charakterem – Cisownica i Leszna Górna były osadami pasterskimi, Puńców, Dzięgielów i Bażanowice ciążyły ku Cieszynowi, a Kisielów, Godziszów i Kozakowice zachowały rolniczy profil.

Tragiczny rozdział historii przypada na okres II wojny światowej. W cementowni i kamieniołomie przymusowo pracowało wówczas ponad tysiąc więźniów, głównie Żydów, będących częścią podobozu Auschwitz. Likwidacja obozu nastąpiła w styczniu 1945 r., a losy więźniów znalazły odzwierciedlenie m.in. w książce Thomasa Keneally'ego „Lista Schindlera”¹.

¹ Na podstawie: <https://goleszow.pl/historia>

5.2 Podobszar rewitalizacji Goleszów

Liczba mieszkańców	1 177
Udział mieszkańców w populacji miasta:	9,3%
Powierzchnia [ha]:	115,8
Udział w powierzchni miasta:	1,8%

Podobszar Goleszów ulokowany jest w północnej części gminy, swym zasięgiem obejmuje centralną część miejscowości Goleszów. Na obszarze zlokalizowanych jest wiele instytucji, ważnych obiektów, takich jak Urząd Gminy, Gminny Ośrodek Kultury, Biblioteka Publiczna, Urząd Pocztowy, Ochotnicza Straż Pożarna Goleszów, Szkoła Podstawowa, Przedszkole Publiczne, przychodnia zdrowia, oddział Banku Spółdzielczego, Kościół Ewangelicki, Kościół Katolicki, Rolniczy Kombinat Spółdzielczy RKS Goleszów, Siedziba LKS Goleszów, Boisko Orlik, skocznie narciarskie, zbiornik wodny TON. Na wyznaczony obszar składają się również budynki mieszkalne oraz budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa.

Mapa 1 Podobszar Goleszów



Źródło: opracowanie własne

5.2.1 Sfera społeczna

Analiza wskaźników społecznych wskazuje, że sytuacja demograficzna podobszaru Goleszów jest nieco korzystniejsza niż w skali całej gminy. Choć przyrost naturalny pozostaje ujemny (-5,9 na 1000 mieszkańców), jest on mniej niekorzystny niż średnia gminna (-6,4). Z kolei saldo migracji wynosi 0,0, co oznacza, że w przeciwieństwie do ogółu gminy (-10,1) nie notuje się odpływu mieszkańców, a liczba osób zameldowanych i wymeldowanych pozostaje w równowadze.

W porównaniu z pracami diagnostycznymi prowadzonymi w 2022 roku sytuacja na podobszarze pogorszyła się, ponieważ wówczas zarówno przyrost naturalny jak i saldo migracji przybierały wartości dodatnie.

Tabela 7 Wskaźniki demograficzne – porównanie Goleszów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Goleszów
Przyrost naturalny na 1000 mieszkańców	-6,4	-5,9
Saldo migracji na 1000 mieszkańców	-10,1	0,0

Źródło: opracowanie własne podstawie danych UG Goleszów

W strukturze demograficznej pozytywnie wyróżnia się wysoki odsetek uczniów – 97,7 na 1000 mieszkańców wobec 69,5 w gminie, co świadczy o większym udziale dzieci i młodzieży w populacji oraz może stanowić istotny potencjał rozwojowy w przyszłości.

Tabela 8 Uczniowie w strukturze demograficznej podobszar Goleszów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Goleszów
Liczba uczniów na 1000 mieszkańców	69,5	97,7

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UG Goleszów

Na rynku pracy sytuacja jest zróżnicowana. Ogólny wskaźnik bezrobocia jest wyższy niż w gminie (22,5 wobec 17,6 na 1000 mieszkańców), co sygnalizuje problem braku zatrudnienia wśród części mieszkańców. Jednocześnie udział kobiet wśród bezrobotnych jest niższy niż w gminie (17,0 wobec 17,97), a wskaźnik bezrobocia wśród osób w wieku produkcyjnym (43,0) jest zbliżony do średniej (42,1), co sugeruje stabilne, ale nadal wymagające wsparcia proporcje.

W porównaniu z rokiem 2022 na badanym podobszarze bezwzględna liczba osób bezrobotnych spadła z 101 osób w 2022 roku do 70 w 2024. Podobnie liczba osób długotrwale bezrobotnych spadła z poziomu 41 osób (2022r.) do 31.

Tabela 9 Struktura bezrobocia – podobszar Goleszów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Goleszów
Liczba bezrobotnych na 1000 mieszkańców	17,6	22,5
Liczba bezrobotnych kobiet na 1000 mieszkańców	17,97	17,0
Liczba bezrobotnych w liczbie osób w wieku produkcyjnym	42,1	43,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych PUP Cieszyn

Dane dotyczące pomocy społecznej wskazują, że liczba klientów CUS w podobszarze (5,6 na 1000) jest nieco wyższa niż w gminie (5,3). Szczególnie istotny jest jednak wyższy odsetek osób pobierających

świadczenia z tytułu niepełnosprawności – 33,7 wobec 24,0, co wskazuje na wyraźnie większe potrzeby w zakresie wsparcia tej grupy społecznej, a także zwiększenia dostępności infrastruktury społecznej.

Tabela 10 Pomoc społeczna – podobszar Goleszów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Goleszów
Liczba klientów ośrodków pomocy społecznej na 1000 mieszkańców	5,3	5,6
Liczba osób, pobierających świadczenia z tytułu niepełnosprawności na 1000 mieszkańców	24,0	33,7

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych CUS Goleszów

W sferze bezpieczeństwa wyniki są mniej korzystne niż średnie gminne. Liczba ofiar przemocy wynosi 5,6 na 1000 mieszkańców wobec 4,5, a ogólna liczba przestępstw osiąga poziom 12,7 wobec 10,1. Oznacza to większą potrzebę podejmowania działań profilaktycznych i wzmacniających bezpieczeństwo.

Tabela 11 Bezpieczeństwo – podobszar Goleszów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Goleszów
Liczba ofiar przemocy na 1000 mieszkańców	4,5	5,6
Ogólna liczba przestępstw na 1000 mieszkańców	10,1	12,7

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych CUS oraz KPP Cieszyn

W zakresie aktywności społecznej podobszar Goleszów prezentuje się nieco lepiej niż średnia gminna – liczba organizacji pozarządowych wynosi 3,4 na 1000 mieszkańców, co przewyższa wartość referencyjną (3,2). Może to świadczyć o nieco wyższej gotowości mieszkańców do angażowania się w inicjatywy lokalne. Co istotne poziom aktywności społecznej wyrażonej liczbą organizacji pozarządowych wzrasta – na badanym obszarze w 2022 roku odnotowano 11 organizacji pozarządowych natomiast w 2024 roku było już ich 14.

Tabela 12 Aktywność społeczna – Podobszar Goleszów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Goleszów
Liczba organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców	3,2	3,4

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UG Goleszów

5.2.2 Sfera gospodarcza

W ramach sfery gospodarczej zbadano liczbę podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców oraz stosunek podmiotów nowo zarejestrowanych do wyrejestrowanych. Zaznaczyć

należy, iż obszar rewitalizacji w gminie Goleszów stanowi swoiste centrum gminy, gdzie występuje duża koncentracja różnego rodzaju działalności gospodarczych.

Tabela 13 Wskaźniki gospodarcze – porównanie Goleszów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Goleszów
Liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców	49,8	87,5
Różnica pomiędzy nowo zarejestrowanymi a wyrejestrowanymi podmiotami gospodarczymi na 1000 mieszkańców	0,7	2,5

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych CEIDG

Liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców wynosi tutaj 87,5, podczas gdy średnia dla gminy to 49,8. Oznacza to, że w podobszarze gęstość przedsiębiorstw jest niemal dwukrotnie wyższa niż w innych częściach gminy. Tak wysoka koncentracja działalności gospodarczej świadczy o dużej aktywności przedsiębiorczej mieszkańców, a także o tym, że podobszar pełni rolę lokalnego centrum gospodarczego.

Wskaźnik dynamiki gospodarczej – różnica między liczbą nowo zarejestrowanych a wyrejestrowanych podmiotów wynosi 2,5 na 1000 mieszkańców, przy wartości referencyjnej dla gminy na poziomie 0,7. Wskazuje to na rosnącą liczbę firm i przedsiębiorstw, co może świadczyć o atrakcyjności podobszaru dla prowadzenia działalności gospodarczej i utrzymującym się klimacie sprzyjającym inwestycjom.

5.2.3 Sfera techniczna

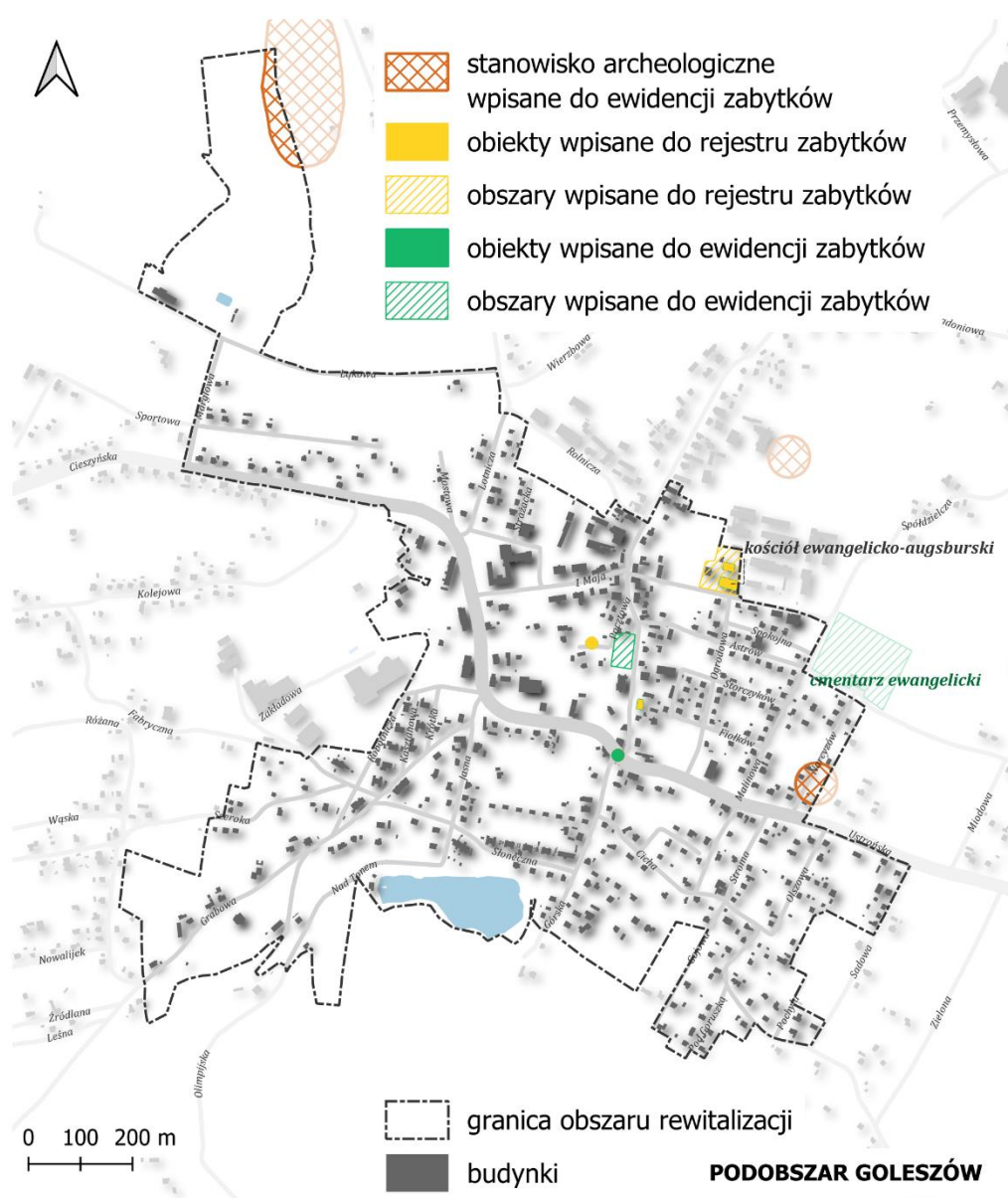
W ramach sfery technicznej zbadano poziom degradacji infrastruktury technicznej oraz jakość dróg. Analiza ta wykazała, iż w obrębie obszaru rewitalizacji występuje duża degradacja techniczna obiektów użyteczności publicznej, których stan wymaga remontu i poprawy warunków termicznych. Ponadto wiele budynków na terenie obszaru posiada niski standard użytkowy i estetyczny, nie spełniając tym samym warunków dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Tabela 14 Sfera techniczna – podobszar Goleszów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Goleszów
Udział gospodarstw domowych ogrzewanych kotłami na paliwo stałe	77,6	70%
Liczba zabytków i pomników przyrody na km ²	2,52	8,63

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDOT

Mapa 2 Podobszar Goleszów – zabytki



Źródło: opracowanie własne

5.2.4 Sfera środowiskowa

Analiza środowiskowa dla podobszaru Góleszów wskazuje na umiarkowany poziom presji antropogenicznej, przy jednoczesnym występowaniu szeregu zagrożeń wymagających działań naprawczych i edukacyjnych. Wysokie średnioroczne stężenie pyłów PM_{2.5} (14 µg/m³) potwierdza utrzymujący się problem tzw. niskiej emisji, pochodzącej głównie z indywidualnych źródeł ciepła. Mimo stopniowego ograniczania udziału kotłów na paliwa stałe, ich liczba nadal pozostaje znaczna. Wskazuje to na konieczność kontynuacji i intensyfikacji programów wymiany źródeł ciepła oraz termomodernizacji budynków.

Wysoki udział budynków położonych w strefie oddziaływania hałasu drogowego (17,9%) potwierdza negatywny wpływ ruchu tranzytowego przebiegającego przez centrum miejscowości. Problem ten wymaga wdrożenia działań w zakresie uspokojenia ruchu, modernizacji nawierzchni oraz poprawy jakości ekranowania akustycznego.

Tabela 15 Sfera środowiskowa – podobszar Goleszów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Goleszów
Średnie roczne stężenie PM2.5	13,5	14
Udział budynków mieszkalnych znajdujących się w strefie zagrożenia hałasem drogowym	7,5%	17,9%
Masa zidentyfikowanych wyrobów azbestowych pozostałych do unieszkodliwienia na 1 mieszkańca [KG]	80,8	49,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDOT

Na pozytywny aspekt sfery środowiskowej wskazuje zmniejszająca się masa wyrobów azbestowych pozostałych do unieszkodliwienia (49 kg na mieszkańca wobec 80,8 kg w skali gminy), co świadczy o skutecznej realizacji lokalnego programu usuwania azbestu. Niemniej, wciąż obserwuje się niewystarczającą selektywną zbiórkę odpadów oraz pojawianie się dzikich wysypisk, co wskazuje na potrzebę prowadzenia konsekwentnych działań edukacyjnych, kontrolnych i inwestycyjnych, m.in. poprzez zwiększenie dostępności PSZOK oraz rozwój zielonej infrastruktury wspierającej gospodarkę obiegu zamkniętego.

Tabela 16 Masa produkowanych odpadów oraz udział odpadów zebranych selektywnie

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
liczba mieszkańców objętych systemem gospodarowania odpadami	11495	11518	11514	11506	11587	11592	11614
masa wyprodukowanych odpadów	3900	4275	4550	4001	4974	4989	5069
przeciętna masa wyprodukowanych odpadów na mieszkańca	339	371	395	334	308	250	321
udział odpadów zebranych selektywnie w ogólnej masie odpadów	81,5	80,3	75,3	78,8	79	69,2	76,3
Zlikwidowane dzikie wysypiska w ciągu roku	5	19	18	24	25	22	20

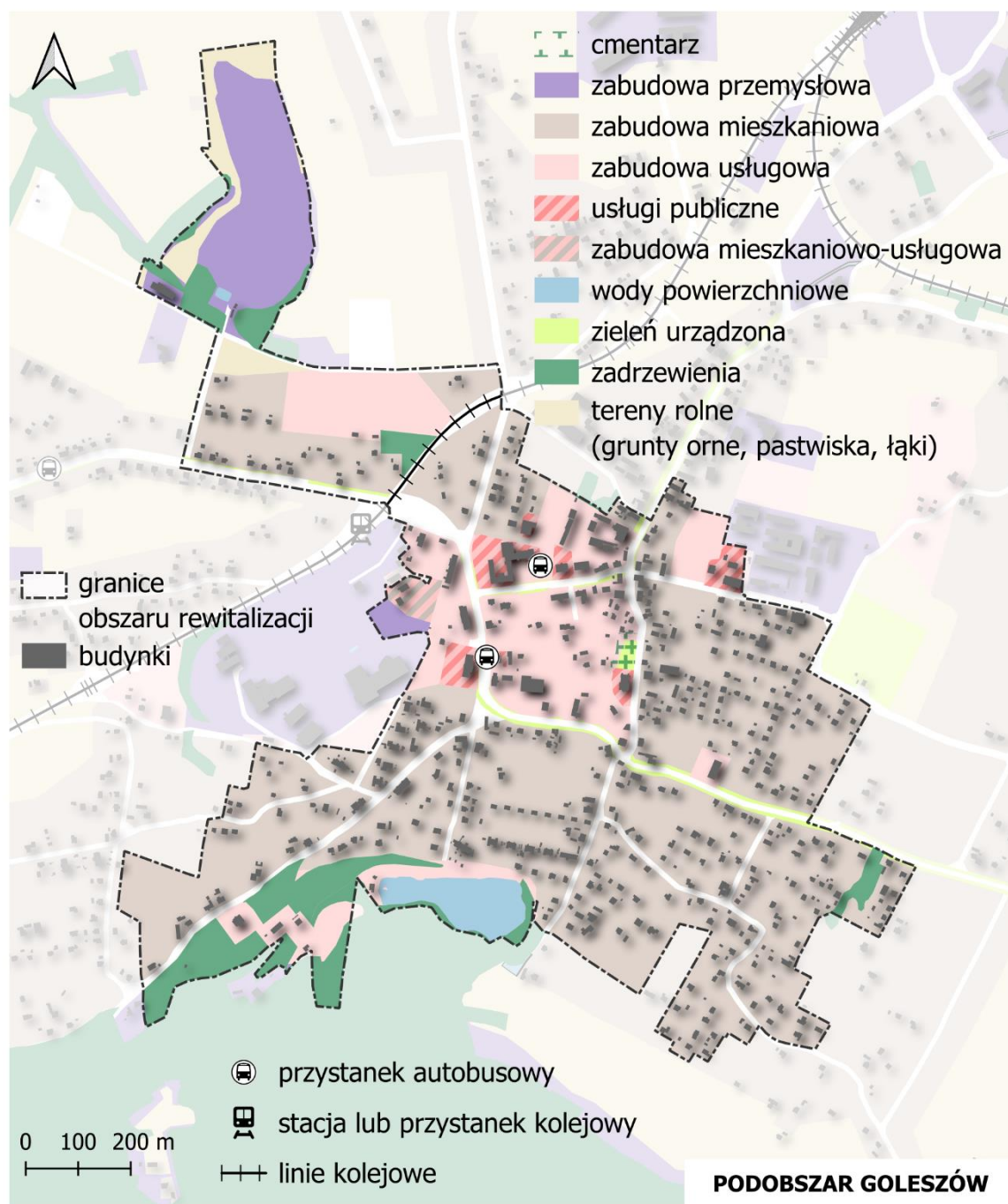
5.2.5 Sfera przestrzenno-funkcjonalna

Podobszar Goleszów zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Goleszów stanowi lokalny ośrodek wielofunkcyjny. Struktura przestrzenna i funkcjonalna tego obszaru kształtowana była przez wiele wieków pod wpływem uwarunkowań przyrodniczych, historycznych, społecznych i gospodarczych. Początkowy rolniczy charakter zabudowy

został wyparty i przekształcony w tzw. wieś przemysłową, co miało ścisły związek z wybudowaniem cementowni oraz linii kolejowej końcem XIX wieku.

Aktualny układ zabudowy Goleiszowa, z dużą ilością terenów zabudowy usługowej, z pojedynczymi obiektami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej nawiązuje do układu miejskiego. Zauważalny jest intensywny rozwój terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie zwartych zespołów. W latach 70-tych XX w. nastąpił, poprzez realizację szeregu nowych obiektów, dalszy rozwój wsi Goleiszów, jako lokalnego ośrodka usługowego i przemysłowego („Celma”) – forma zabudowy powojennej nie nawiązuje do lokalnej tradycji, a budowane obiekty do lat 90-tych – budynki mieszkalne, usługowe i gospodarcze realizowane były głównie według projektów typowych, obowiązujących w całej Polsce. Projekty typowe uwzględniały formy zunifikowane, wywodzące się z modernizmu okresu międzywojennego, których zasadniczą cechą były płaskie dachy i miejski charakter. Po zamknięciu cementowni w 1993 roku oraz ograniczeniu znaczenia kolei obszar podlegał stopniowej degradacji tracąc swoje znaczenie i funkcje. Pozostałościami po funkcjonowaniu cementowni są obiekty i powierzchnie poprzemysłowe występujące na obszarze rewitalizacji (np. zbiornik TON).

Mapa 3 Podobszar Goleszów – uproszczona struktura przestrzenno-funkcjonalna



Źródło: opracowanie własne

W zakresie skomunikowania obszaru z innymi miastami regionu wskazać należy dwie tendencje: z jednej strony obszar nie posiada połączenia bezpośredniego z największym miastem regionu (Bielsko-Biała). Z drugiej strony obserwuje się znaczne natężenie ruchu lokalnego i sezonowego z najbliższymi miastami takimi jak Cieszyn, Ustroń, Wiśła, Skoczów oraz stolicą województwa – Katowicami. Znaczna liczba połączeń w tych kierunkach gwarantuje dostępność do szkół i niektórych usług publicznych dostępnych na poziomie powiatu i województwa. Brak nowoczesnego węzła komunikacyjnego

a zaledwie proste wiaty przystankowe utrudniają lub uniemożliwiają dostęp do wskazanych usług w szczególności osobom starszym i o specjalnych potrzebach.

Tabela 17 Liczba bezpośrednich połączeń komunikacyjnych z wybranymi lokalizacjami (2024/2025)

Lp	Kierunek	Środek transportu	Przeciętna liczba połączeń w 2022 roku	Przeciętna liczba połączeń w 2024 roku	Czas przejazdu
1	Bielsko-Biała	Brak	Brak	Brak	Brak
2	Cieszyn	Bus/autobus/Kolej	26	63	15 minut
3	Katowice	Kolej	Brak	6	90-100 minut
4	Skoczów	Kolej (PKP)	28	11	7 min
5	Ustroń-Wisła-Istebna-Koniaków	Bus/autobus	30	30	15-50 minut

Źródło: opracowanie własne na podstawie rozkład PKP, rozkład WISPOL, e-podróżnik

W analizowanej sferze dostrzegalne są zarówno mocne strony układu przestrzennego, jak i zjawiska wymagające interwencji. Goleszów pełni funkcję centrum usługowo-administracyjnego gminy, z wysoką dostępnością usług publicznych (4,2 punktu na 1000 mieszkańców) oraz ponadprzeciętną dostępnością terenów rekreacyjnych (3,4 na 1000 mieszkańców). Wskazuje to na znaczące nasycenie przestrzeni elementami o funkcjach społecznych i integracyjnych, jednak ich stan techniczny i estetyczny w wielu przypadkach wymaga poprawy.

Obszar rewitalizacji cechuje się ponadto znacznym zmniejszeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej (86,3% wobec 96,8% w gminie), co może prowadzić do zwiększonego ryzyka podtopień i przegrzewania się przestrzeni w okresach letnich. Wymaga to działań w kierunku zazieleniania przestrzeni publicznych, tworzenia małej retencji i zwiększenia udziału terenów zielonych w zabudowie.

Tabela 18 Sfera przestrzenno-funkcjonalna – podobzszar Goleszów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobzszaru Goleszów
Dostępność punktów usług publicznych na 1000 mieszkańców	0,7	4,2
Dostępność terenów rekreacyjnych (plac zabaw i siłownie terenowe) na 1000 mieszkańców	1,4	3,4
Dostępność komunikacyjna	100%	8,1%
Udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni ogółem	96,8	86,3

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDOT

5.2.6 Podsumowanie – potencjały obszaru rewitalizacji oraz występujące negatywne zjawiska

Podobszar Goleszów stanowi centralny ośrodek administracyjny i usługowy gminy, koncentrujący znaczną część działalności społecznej, gospodarczej i instytucjonalnej. Posiada szereg mocnych stron stanowiących potencjał rozwojowy, jednak równocześnie występują w nim zjawiska kryzysowe, wymagające zintegrowanych działań rewitalizacyjnych.

Potencjały obszaru rewitalizacji:

- ↑ dogodne położenie i funkcja lokalnego centrum gminy z dużą koncentracją instytucji publicznych, obiektów oświatowych, kulturalnych i sportowych,
- ↑ wysoki poziom aktywności społecznej i wzrost liczby organizacji pozarządowych, co potwierdza rosnące zaangażowanie mieszkańców,
- ↑ relatywnie dobra sytuacja demograficzna – brak odpływu ludności (saldo migracji 0,0) oraz wysoki odsetek uczniów w populacji,
- ↑ wysoka gęstość podmiotów gospodarczych (87,5 na 1000 mieszkańców), świadcząca o silnym potencjale przedsiębiorczości i gospodarczym charakterze miejscowości,
- ↑ poprawiająca się sytuacja na rynku pracy – spadek liczby osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych,
- ↑ aktywnie realizowany proces usuwania wyrobów azbestowych oraz działania ograniczające emisję zanieczyszczeń,
- ↑ ponadprzeciętna dostępność usług publicznych i terenów rekreacyjnych, umożliwiającą rozwój funkcji integracyjnych i społecznych,
- ↑ korzystne uwarunkowania przyrodnicze i krajobrazowe (zbiornik TON, obszary zieleni i tereny otwarte).

Negatywne zjawiska i problemy wymagające interwencji:

- ↓ utrzymujący się problem niskiej emisji i wysokie stężenie pyłów PM2.5, wynikające z dużego udziału ogrzewania paliwami stałymi,
- ↓ niedostateczny poziom selektywnej zbiórki odpadów oraz występowanie dzikich wysypisk,
- ↓ ponadprzeciętna liczba ofiar przemocy i przestępstw, wskazująca na potrzebę działań profilaktycznych i wzmacniających bezpieczeństwo publiczne,
- ↓ pogarszające się wskaźniki przyrostu naturalnego i starzenie się populacji,
- ↓ niski poziom dostępności komunikacyjnej (8,1%) i brak nowoczesnego węzła transportowego, utrudniający mobilność mieszkańców,

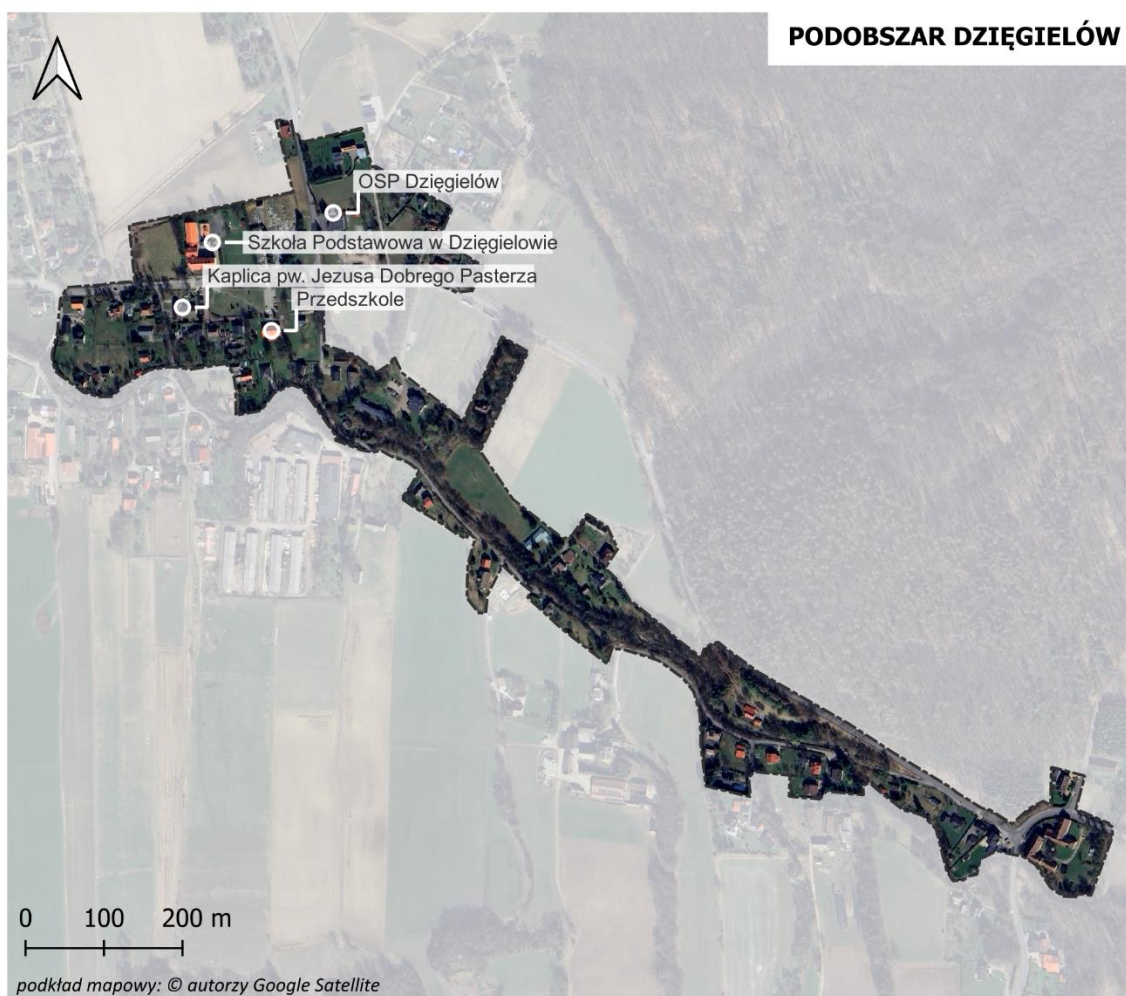
- ↓ zróżnicowany i częściowo zdegradowany stan infrastruktury technicznej oraz budynków użyteczności publicznej, wymagający modernizacji,
- ↓ ograniczona powierzchnia biologicznie czynna (86,3%) oraz ryzyko lokalnych podtopień,
- ↓ niespójny krajobraz architektoniczny, będący efektem transformacji przemysłowej i typowej zabudowy powojennej,
- ↓ potrzeba dalszej integracji przestrzeni publicznych i wzmocnienia walorów estetycznych centrum miejscowości.

5.3 Podobszar rewitalizacji Dzięgielów

Liczba mieszkańców	178
Udział mieszkańców w populacji miasta:	1,4%
Powierzchnia [ha]:	21
Udział w powierzchni miasta:	0,3%

Podobszar został wyłoniony z sołectwa Dzięgielów. Sama miejscowość ma charakter rolniczy nie mniej jednak jak wskazano w Studium, obszar ten ciążył w kierunku Cieszyna, gdzie mieszkańcy często znajdowali zatrudnienie. W rezultacie funkcje rolnicze podobszaru ulegają zatarciu. Obszar rewitalizacji obejmuje ściśle centrum wsi wraz z obiektami kultu religijnego, obiektami użyteczności publicznej. W południowo-zachodniej części podobszaru zlokalizowany jest XV wieczny zamek, który aktualnie pełni funkcje hotelowe.

Mapa 4 Podobszar Dzięgielów



Źródło: opracowanie własne

5.3.1 Sfera społeczna

Podobszar Dzięgielów charakteryzuje się niekorzystnymi wskaźnikami demograficznymi. Przyrost naturalny (-22,5) oraz saldo migracji (-22,5) są znacząco niższe od średniej gminnej, co wskazuje na nasilony proces depopulacji oraz odpływ mieszkańców, szczególnie ludzi młodych.

Tabela 19 Wskaźniki demograficzne – porównanie Dzięgielów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Dzięgielów
Przyrost naturalny na 1000 mieszkańców	-6,4	-22,5
Saldo migracji na 1000 mieszkańców	-10,1	-22,5

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UG Goleszów

Pomimo tych trendów demograficznych, udział uczniów w strukturze mieszkańców (84,3 na 1000 mieszkańców) jest wyższy niż w całej gminie, co potwierdza obecność rodzin z dziećmi i stanowi potencjał dla działań edukacyjnych i animacyjnych.

Tabela 20 Uczniowie w strukturze demograficznej podobszar Dzięgielów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Dzięgielów
Liczba uczniów na 1000 mieszkańców	69,5	84,3

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UG Goleszów

Wskaźniki bezrobocia w podobszarze utrzymują się na podobnym poziomie jak średnia gminna, jednak wyższy jest udział bezrobotnych kobiet (22,5 na 1000 mieszkańców wobec 18 na poziomie gminy). Wskazuje to na potrzebę kierunkowych działań aktywizacyjnych wobec kobiet w wieku produkcyjnym.

Tabela 21 Struktura bezrobocia – podobszar Dzięgielów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Dzięgielów
Liczba bezrobotnych na 1000 mieszkańców	17,6	17,0
Liczba bezrobotnych kobiet na 1000 mieszkańców	17,97	22,5
Liczba bezrobotnych w liczbie osób w wieku produkcyjnym	42,1	42,9

Źródło: opracowanie własne na podstawie PUP Cieszyn

Pomoc społeczna w podobszarze ma charakter porównywalny do średniej gminnej – liczba klientów CUS jest nieznacznie niższa, jednak wyższy jest odsetek osób korzystających ze świadczeń z tytułu niepełnosprawności (25,5 wobec 24,0 w gminie). Ponadto występują nasilone problemy społeczne związane z przemocą domową (5,9 na 1000 wobec 4,5 w gminie) oraz wyższą liczbą przestępstw (11,2 wobec 10,1).

Tabela 22 Pomoc społeczna – podobszar Dzięgielów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Dzięgielów
Liczba klientów ośrodków pomocy społecznej na 1000 mieszkańców	5,3	5,1
Liczba osób, pobierających świadczenia z tytułu niepełnosprawności na 1000 mieszkańców	24,0	25,5
Liczba ofiar przemocy w rodzinie na 1000 mieszkańców	4,5	5,9
Ogólna liczba przestępstw na 1000 mieszkańców	10,1	11,2

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych CUS Goleszów

Pozytywnym aspektem jest stosunkowo wysoka aktywność społeczna – w podobszarze działa więcej organizacji pozarządowych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców (5,6 wobec 3,2 w gminie), co świadczy o istnieniu lokalnych liderów i struktur sprzyjających integracji mieszkańców.

Tabela 23 Aktywność społeczna – Podobszar Dzięgielów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Dzięgielów
Liczba organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców	3,2	5,6

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UG Goleszów

5.3.2 Sfera gospodarcza

W zakresie gospodarki podobszar cechuje się nieco niższym poziomem przedsiębiorczości niż gmina. Liczba podmiotów gospodarczych wynosi 44,9 na 1000 mieszkańców, podczas gdy w całej gminie wskaźnik ten kształtuje się na poziomie 49,8. Oznacza to ograniczoną skalę lokalnej działalności gospodarczej, co w połączeniu z zerowym bilansem rejestracji nowych i wyrejestrowanych podmiotów (0,0 wobec 0,7 w gminie) potwierdza brak rozwoju sektora mikroprzedsiębiorstw w ostatnim okresie.

Tabela 24 Wskaźniki gospodarcze – porównanie Dzięgielów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Dzięgielów
Liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców	49,8	44,9
Różnica pomiędzy nowo zarejestrowanymi a wyrejestrowanymi podmiotami gospodarczymi na 1000 mieszkańców	0,7	0,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych CEIDG

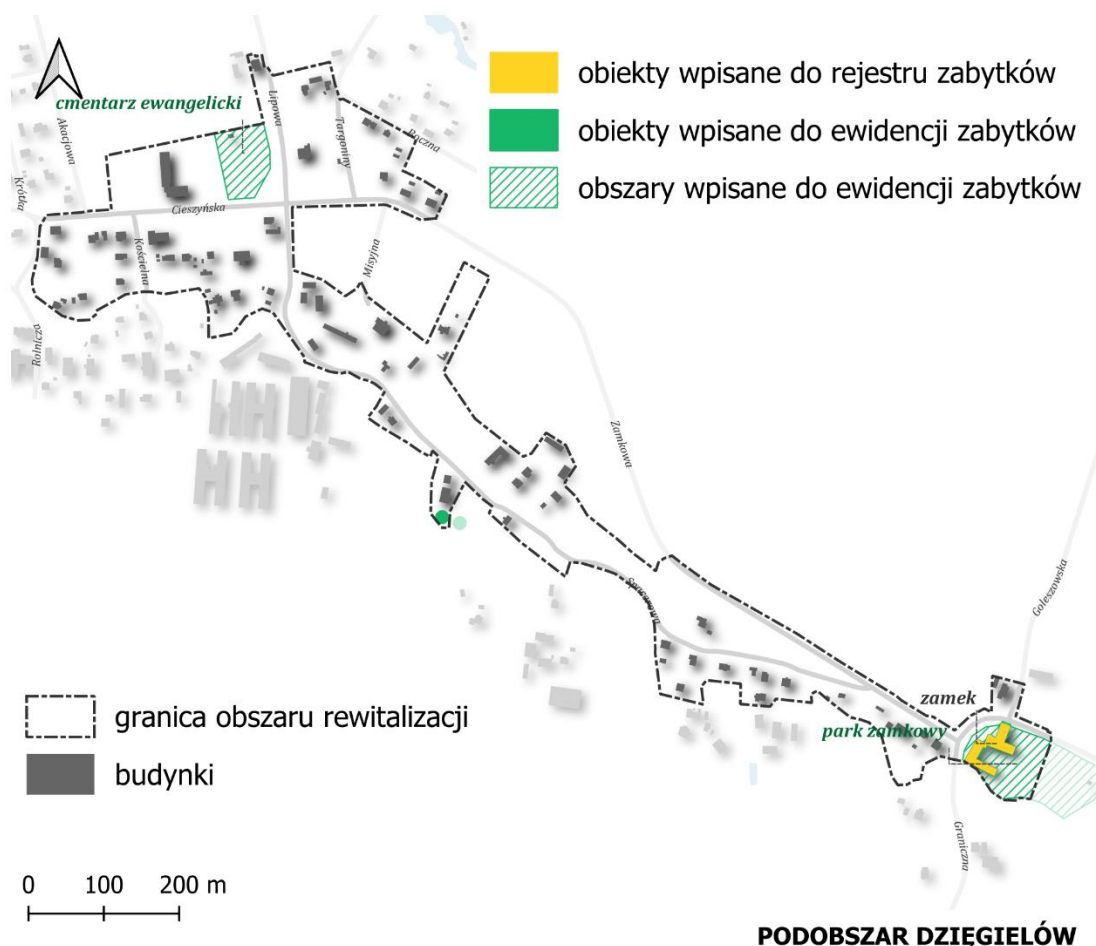
Dzięgielów, mimo swoich walorów krajobrazowych i obecności obiektów o funkcji turystycznej (zamek z funkcją hotelową), nie wykorzystuje w pełni potencjału w zakresie rozwoju usług turystycznych i okołoturystycznych. Rolniczy charakter wsi ulega stopniowemu zatarciu, a powiązania mieszkańców z rynkiem pracy Cieszyna wskazują na zewnętrzne ukierunkowanie aktywności zawodowej. Sfera gospodarcza wymaga działań stymulujących rozwój przedsiębiorczości lokalnej, szczególnie w obszarze

usług i turystyki, co pozwoliłoby na zwiększenie liczby miejsc pracy w samym podobszarze i ograniczenie zjawiska odpływu ludności.

5.3.3 Sfera techniczna

Analiza sfery technicznej dla podobszaru Dziegielów wskazuje na umiarkowany poziom wyposażenia infrastrukturalnego, przy jednoczesnym występowaniu istotnych problemów związanych ze stanem technicznym i standardem budynków. Wysoki udział gospodarstw domowych ogrzewanych kotłami na paliwo stałe (84,6%) oznacza, że znaczna część zabudowy korzysta z przestarzałych źródeł ciepła o niskiej efektywności energetycznej i wysokiej emisji zanieczyszczeń. Wskazuje to na potrzebę wdrożenia programów termomodernizacyjnych i wymiany źródeł ciepła, w tym instalacji OZE, co jest kluczowe z punktu widzenia polityki niskoemisyjnej gminy.

Mapa 5 Podobszar Dziegielów – zabytki



Źródło: opracowanie własne

Pozytywnym aspektem jest wysoka liczba zabytków i pomników przyrody w przeliczeniu na km² (19,06 wobec 2,52 w skali gminy), co potwierdza duże znaczenie kulturowe i krajobrazowe obszaru. Wartość

ta świadczy o bogactwie dziedzictwa materialnego, które stanowi potencjał rozwojowy, zwłaszcza w kontekście turystyki i promocji tożsamości lokalnej. Z drugiej strony, obecność licznych obiektów zabytkowych wiąże się z koniecznością zachowania ich właściwego stanu technicznego, co wymaga dodatkowych nakładów inwestycyjnych oraz opracowania spójnej strategii ich rewaloryzacji.

Tabela 25 Sfera techniczna – podobszar Dzięgielów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Dzięgielów
Udział gospodarstw domowych ogrzewanych kotłami na paliwo stałe	77,6%	84,6%
Liczba zabytków i pomników przyrody na km ²	2,52	19,06

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDOT

5.3.4 Sfera środowiskowa

W sferze środowiskowej podobszar Dzięgielów cechuje się relatywnie korzystnymi warunkami jakości powietrza – średnie roczne stężenie pyłów PM_{2.5} (12,8 µg/m³) jest niższe niż średnia gminna (13,5 µg/m³), co może wynikać z rozproszonego charakteru zabudowy oraz dużego udziału powierzchni biologicznie czynnych. Brak budynków w strefie zagrożenia hałasem drogowym (0,0%) należy uznać za pozytywny czynnik środowiskowy, sprzyjający zachowaniu komfortu życia mieszkańców.

Niepokojącym zjawiskiem jest natomiast bardzo wysoka masa wyrobów azbestowych pozostałych do unieszkodliwienia (231,7 kg na mieszkańca), niemal trzykrotnie wyższa od średniej gminnej. Oznacza to, że na terenie podobszaru nadal występuje znaczna liczba obiektów pokrytych materiałami zawierającymi azbest, wymagających pilnego usunięcia. Działania w tym zakresie powinny być traktowane priorytetowo – zarówno w formie bezpośredniego wsparcia finansowego mieszkańców, jak i intensywnej kampanii informacyjnej dotyczącej możliwości korzystania z programów dofinansowania.

Tabela 26 Sfera środowiskowa – podobszar Dzięgielów

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Dzięgielów
Średnie roczne stężenie PM _{2.5}	13,5	12,8
Udział budynków mieszkalnych znajdujących się w strefie zagrożenia hałasem drogowym	7,5%	0,0%
Masa zidentyfikowanych wyrobów azbestowych pozostałych do unieszkodliwienia na 1 mieszkańca [KG]	80,8	231,7

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDOT

Mimo niskiego poziomu zanieczyszczenia powietrza, utrzymujący się wysoki udział ogrzewania paliwami stałymi stanowi potencjalne zagrożenie dla jakości środowiska w przyszłości. Wskazane jest

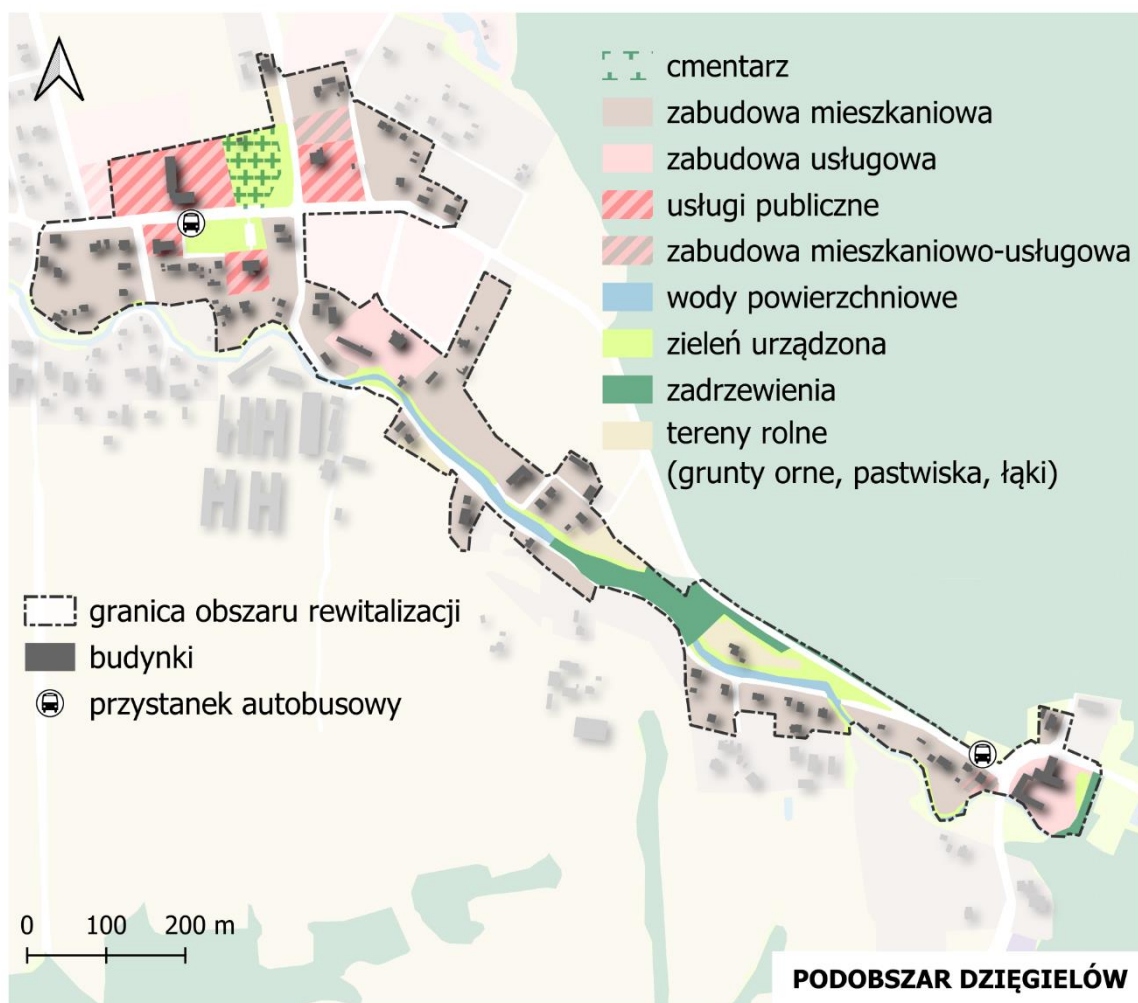
zatem dalsze promowanie proekologicznych form ogrzewania, edukacja ekologiczna oraz rozwój zielonej infrastruktury (np. nasadzenia drzew wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych).

5.3.5 Sfera przestrzenno-funkcjonalna

Podobszar rewitalizacji Dzięgielów obejmuje centralną część miejscowości z układem ulicznym o charakterze historycznej wsi ciągnącej się wzdłuż doliny potoku. Wyraźnie widoczna jest linearna struktura zabudowy – ciągnąca się wzdłuż drogi głównej (ul. Cieszyńska i Zamkowa) z odgałęzieniami w kierunku przysiółków. Centrum wsi skupia obiekty o znaczeniu publicznym i religijnym, w tym kościół, budynki usługowe oraz obiekty związane z funkcjami społecznymi.

W południowo-wschodniej części podobszaru znajduje się XV-wieczny zamek, obecnie pełniący funkcje hotelowe, który stanowi kluczowy element dziedzictwa kulturowego i potencjalny biegun rozwoju turystycznego. Ważną rolę w strukturze pełnią także tereny zieleni, w tym ciągi zielone wzdłuż potoku, które rozdzielają obszary zabudowane i tworzą lokalne korytarze ekologiczne.

Mapa 6 Podobszar Dzięgielów – uproszczona struktura przestrzenno-funkcjonalna



Źródło: opracowanie własne

Zgodnie ze Studium uwarunkowań, obszar posiada charakter rolniczy, choć funkcje te stopniowo zanikają na rzecz mieszkaniowych i usługowych. Część dawnych terenów rolnych została przekształcona pod zabudowę mieszkaniową, co powoduje presję urbanizacyjną.

Tabela 27 Sfera przestrzenno-funkcjonalna – podobszar

	Wartość referencyjna dla gminy Goleszów	Wartość dla podobszaru Dzięgielów
Dostępność punktów usług publicznych na 1000 mieszkańców	0,7	0,0
Dostępność terenów rekreacyjnych (plac zabaw i siłownię terenowe) na 1000 mieszkańców	1,4	5,6
Dostępność komunikacyjna	100%	5,4%
Udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni ogółem	96,8%	85,8%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDOT

5.3.6 Podsumowanie – potencjały obszaru rewitalizacji oraz występujące negatywne zjawiska

Podobszar Dzięgielów charakteryzuje się wyjątkowymi walorami krajobrazowymi i kulturowymi, jednak z uwagi na postępującą depopulację oraz ograniczony rozwój funkcji gospodarczych wymaga wsparcia w zakresie pobudzania aktywności społecznej, gospodarczej i inwestycyjnej. Mimo niewielkiej powierzchni obszar ten zachowuje historyczny charakter i wysokie wartości przyrodnicze, stanowiąc istotny element dziedzictwa gminy Goleszów.

Potencjały obszaru rewitalizacji:

- ↑ cenne dziedzictwo kulturowe – w tym XV-wieczny zamek oraz liczne obiekty zabytkowe i pomniki przyrody (19,06 na km²),
- ↑ duży potencjał krajobrazowy i turystyczny, sprzyjający rozwojowi usług rekreacyjnych i kulturowych,
- ↑ stosunkowo wysoki odsetek uczniów w strukturze mieszkańców (84,3 na 1000), wskazujący na obecność rodzin z dziećmi i możliwość prowadzenia działań edukacyjnych,
- ↑ wysoka aktywność społeczna mieszkańców i ponadprzeciętna liczba organizacji pozarządowych (5,6 na 1000 mieszkańców),
- ↑ niski poziom zanieczyszczenia powietrza (PM_{2.5} = 12,8 µg/m³) oraz brak budynków w strefie zagrożenia hałasem drogowym,
- ↑ znaczny udział terenów zielonych i korytarzy ekologicznych w strukturze przestrzennej (85,8% powierzchni biologicznie czynnej),
- ↑ korzystne położenie w sąsiedztwie Cieszyna, umożliwiające powiązania funkcjonalne z rynkiem pracy oraz rozwojem turystyki ponadlokalnej.

Negatywne zjawiska i problemy wymagające interwencji:

- ↓ bardzo niekorzystne wskaźniki demograficzne – ujemny przyrost naturalny i saldo migracji (-22,5), wskazujące na silną depopulację,

- ↓ ograniczona przedsiębiorczość lokalna i brak przyrostu nowych podmiotów gospodarczych,
- ↓ wysoki udział bezrobotnych kobiet wymagających wsparcia w aktywizacji zawodowej,
- ↓ znaczna ilość wyrobów zawierających azbest (231,7 kg na mieszkańca), co stanowi istotne zagrożenie środowiskowe i zdrowotne,
- ↓ wysoki udział gospodarstw ogrzewanych paliwami stałymi (84,6%), generujący emisję zanieczyszczeń powietrza,
- ↓ niska dostępność usług publicznych (0,0 na 1000 mieszkańców) oraz bardzo ograniczona komunikacja publiczna (5,4% dostępności),
- ↓ utrata funkcji rolniczych i stopniowa presja urbanizacyjna, prowadząca do fragmentacji przestrzeni,
- ↓ brak spójnej koncepcji zagospodarowania centrum miejscowości i niedostateczne wykorzystanie potencjału obiektów zabytkowych w funkcjach publicznych i turystycznych.

6. Wizja stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu rewitalizacji

Podstawą założeń planistycznych Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022-2030 jest wizja, która ma charakter projekcji przyszłości do jakiej dąży samorząd lokalny i interesariusze procesu rewitalizacji. Podstawę do sformułowania wizji obszaru rewitalizacji w gminie Goleszów stanowiły: analiza uwarunkowań, wyzwań, potencjałów i potrzeb obszaru, jak również analiza ekspercka poparta badaniem społecznym wśród mieszkańców gminy. Wizja jest odpowiedzią na problemy przedstawione w diagnozie oraz projekcją gminy, jaką chcieliby oglądać mieszkańcy po przeprowadzeniu rewitalizacji. Nadrzędnym celem jaki jej przyświeca jest ograniczenie zjawisk kryzysowych przy wykorzystaniu dostępnych potencjałów po to, by podnieść jakość życia mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji została zdefiniowana następująco:

Wizja podobszaru Goleszów

Podobszar Goleszów - Centrum po przeprowadzeniu rewitalizacji to miejsce tętniące życiem, rzeczywiste centrum społeczno-kulturalne gminy, w którym mieszkańcy, w tym osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością oraz dzieci angażują się w działania społeczne, korzystają z rozbudowanej oferty usług społecznych ukierunkowanych na aktywizację w różnych dziedzinach. W efekcie rewitalizacji obszar jest miejscem integracji międzypokoleniowej, a poziom ubóstwa i bezrobocia zostały ograniczone. Działania w zakresie ochrony środowiska bazujące na walorach przyrodniczych i historycznych obszaru, definiują nowe podejście do rozwoju lokalnego gminy, przez co obszar staje się miejscem zdecydowanie bardziej przyjaznym, czystszy i ekologiczny. Przestrzenie publiczne zyskały nową jakość, spędzają w nich czas mieszkańcy w różnym wieku, m.in. osoby starsze, rodziny z małymi dziećmi. Sposób ich zagospodarowania, wyposażenie w małą architekturę sprawiają, że są one atrakcyjne także dla zwolenników różnych form aktywności fizycznej. Obszar rewitalizacji to obszar równych szans i możliwości dla wszystkich jego użytkowników.



Wizja podobszaru Dzięgielów

Podobszar Dzięgielów funkcjonuje jako miejscowość o charakterze historyczno-rekreacyjnym, wykorzystująca swój unikatowy potencjał kulturowy (zamek, obiekty zabytkowe), krajobrazowy oraz bliskość Cieszyna i terenów górskich. Odbudowana i zaadaptowana



infrastruktura dziedzictwa, umożliwia pełnienie funkcji edukacyjno-kulturalnych i społecznych, stanowiąc przestrzeń działań międzypokoleniowych, wolontariatu, animacji i wydarzeń tematycznych. Nowa, spójna przestrzeń publiczna – dostępna, atrakcyjna, zielona, wyposażona w elementy małej architektury oraz rozwiązania proklimatyczne – sprzyja integracji mieszkańców, rekreacji, odpoczynkowi i aktywności fizycznej. Elementy zielono-niebieskiej infrastruktury wspierają adaptację do zmian klimatu, a poprawa efektywności energetycznej i sukcesywna likwidacja wyrobów azbestowych przyczyniają się do zwiększenia komfortu i bezpieczeństwa mieszkańców.

7. Cele rewitalizacji wraz z odpowiadającymi im kierunkami działań

Za pomocą wizji został przedstawiony pożądaný obraz obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji. Aby jego osiągnięcie było możliwe, kluczowe jest wyznaczenie celów rewitalizacji, które będą określały konkretne kierunki działań. Poniżej prezentowana jest zakładana logika rewitalizacyjna.



Celem głównym rewitalizacji jest wzmocnienie potencjału obszaru rewitalizacji Goleszów - Centrum poprzez kompleksowe i zintegrowane działania na rzecz społeczności lokalnej, środowiska naturalnego oraz przestrzeni wspólnej.

Cel główny rewitalizacji jest zorientowany na wyprowadzenie obszaru Goleszów-Centrum ze stanu kryzysowego, ma przyczynić się do odnowy, ożywienia centralnych części gminy. Będzie realizowany przy współudziale wszystkich interesariuszy i partnerów procesu rewitalizacji, w tym przede wszystkim mieszkańców gminy.

Kluczowym elementem planistycznym, służącym realizacji celu głównego, jest układ celów strategicznych w oparciu o 3 podsystemy:

SPOŁECZNY

- Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji

ŚRODOWISKOWY

- Ochrona i poszanowanie środowiska oraz racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych na obszarze rewitalizacji

PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNY

- Uporządkowane przestrzenie publiczne bazujące na zasobach przyrodniczych i historycznych obszaru rewitalizacji

Kierunki działań wskazują na sposób osiągnięcia celów strategicznych w zakresie planowanych przedsięwzięć służących wychodzeniu z sytuacji kryzysowej obszaru rewitalizacji.

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne są odpowiedzią na diagnozowane problemy oraz identyfikowane potencjały obszaru rewitalizacji. Skupiają się na celach i kierunkach działań rewitalizacji w obrębie 3 podsystemów.

Logika interwencji rewitalizacyjnej dla poszczególnych podsystemów została przedstawiona poniżej.

Tabela 28 Założenia interwencji rewitalizacyjnej w gminie Goleszów

Podsystem	Cel strategiczny	Kierunki działań	Diagnozowane zjawiska kryzysowe	Identyfikowane potencjały	Potencjalni odbiorcy działań	Spodziewane efekty
Społeczny	1. Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji	1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne) 1.2 Aktywizacja i włączenie społeczne grup zagrożonych marginalizacją 1.3 Pomoc ofiarom przemocy i profilaktyka 1.4 Wzmocnienie oferty usług społecznych w tym opiekuńczych 1.5 Aktywne wsparcie NGO	- starzenie się społeczności lokalnych - samotność i alienacja osób starszych - atomizacja społeczna mieszkańców - ujemny przyrost naturalny - odpływ ludzi młodych - przemoc w rodzinie - występowanie ubóstwa i bezrobocia	- potencjał zawodowy, twórczy mieszkańców - dostępność usług społecznych - zagęszczenie usług publicznych - możliwości centrotwórcze - prężnie działająca instytucja kultury - oferta kulturalna gminy - propagowanie tradycji ziemi cieszyńskiej - dziedzictwo kulturowe z żywymi tradycjami kulturowymi	- mieszkańcy w wieku poprodukcyjnym: 340 - organizacje pozarządowe: 5 - osoby bezrobotne: 24 - klienci GOPS - osoby z niepełnosprawnością (37)	- poprawa poziomu i jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji - integracja międzypokoleniowa w społeczności lokalnej - poszerzona oferta atrakcyjnych zajęć w Gminnym Ośrodku Kultury dedykowana osobom w różnym wieku - aktywne korzystanie z usług świadczonych przez Gminny Ośrodek Kultury - większa liczba wydarzeń i imprez integracyjnych, edukacyjnych, sportowo-rekreacyjnych - rozwinęte inicjatywy edukacyjne, kulturalne i sportowe - zwiększone uczestnictwo seniorów, osób z niepełnosprawnością w życiu społeczno-kulturalnym gminy
Środowiskowy	2. Ochrona i poszanowanie środowiska oraz racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych na obszarze rewitalizacji	2.1 Poprawa stanu technicznego obiektów użyteczności publicznej z zastosowaniem ekologicznych rozwiązań 2.2 Wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców i turystów	- bardzo niska jakość powietrza atmosferycznego - spadający odsetek masy odpadów sortowanych - powstawanie dzikich wysypisk - korzystanie z nieekologicznych, niskosprawnych źródeł ciepła - wzmocniony ruch tranzytowy - napiływ zanieczyszczeń z Republiki Czeskiej	- zasoby przyrodniczo-rekreacyjne - walory krajobrazowe - cenne obszary chronione - potencjał dla podjęcia działań podnoszących efektywność energetyczną, zarówno w obszarze wytwarzania, jak i użytkowania energii - propagowanie zastosowania w budynkach jednorodzinnych nowoczesnych, odnawialnych źródeł energii cieplnej - wykorzystanie potencjału przyrodniczego do rozwoju i promocji gminy	- dzieci, młodzież (244 osoby) - wszyscy mieszkańcy (12 569 osoby) - organizacje pozarządowe 5 - osoby z niepełnosprawnością (37)	- rozwinęta infrastruktura techniczna z zachowaniem wysokich standardów dbałości o środowisko naturalne - poprawa efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej - odpowiedzialność społeczna w zakresie poszanowania środowiska oraz lokalnych zasobów naturalnych - wzrost liczby turystów odwiedzających gminę
Przestrzenno-funkcjonalny	3. Uporządkowane przestrzenie publiczne bazujące na zasobach przyrodniczych i historycznych obszaru rewitalizacji	3.1 Zagospodarowanie i uporządkowanie zdegradowanych przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców 3.2 Modernizacja i adaptacja istniejących obiektów użyteczności publicznej 3.3 Rewaloryzacja obszarów przemysłowych	- bardzo niski poziom dostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji terenu - brak atrakcyjnych miejsc spędzania czasu wolnego - bardzo wysoki poziom degradacji infrastruktury technicznej - brak dostosowanych do potrzeb mieszkańców miejsc aktywnej integracji społecznej, związanych z lokalnym dziedzictwem kulturowym, a także sportem i rekreacją - brak lub utrudniona dostępność do obiektów, przestrzeni publicznych - brak bezpośrednich połączeń komunikacyjnych do większych miast regionu (Katowice, Bielsko-Biała) - niedostosowana infrastruktura komunikacyjna (przystanki) do obsługi wysokiej liczby połączeń lokalnych)	- potencjał przestrzeni publicznych - dobra dostępność komunikacyjna - dogodne położenie w stosunku do Cieszyńska (siedziba powiatu) oraz miejscowości turystycznych (Ustroń, Wisła) - linia kolejowa - położenie na terenie o dużych walorach krajobrazowych sprzyjających rozwojowi turystyki i rekreacji - urozmaicony krajobraz terenów podgórskich z licznymi formami ochrony przyrody - ścieżki spacerowe i rowerowe - potencjał do rozwoju różnych form turystyki i związanych z nią usług - obecność ciekawych obiektów turystycznych - warunki terenowe do uprawiania sportu i rekreacji	- wszyscy mieszkańcy (12 569 osoby) - organizacje pozarządowe: 5	- zaprorowadzenie ładu przestrzennego na obszarze rewitalizacji - poprawa wizerunku, estetyki przestrzeni publicznych - wzrost zainteresowania aktywnymi formami spędzania wolnego czasu wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji - aktywne korzystanie z lokalnych miejsc, przestrzeni publicznych - powstanie przestrzeni przyjaznych mieszkańcom - poprawa jakości dostępności obiektów użyteczności publicznej i terenów rekreacyjnych - zaspokojenie potrzeb osób starszych, osób z niepełnosprawnością, rodzin z dziećmi w zakresie spędzania czasu wolnego, wypoczynku i rekreacji

Źródło: opracowanie własne

Zasadniczo interesariuszami działań rewitalizacyjnych są wszyscy mieszkańcy gminy jak i osoby czasowo przebywające na jej terenie, np.: turyści. Nie mniej w związku ze zdiagnozowanymi deficytami i problemami przede wszystkim w sferze społecznej, działania zmierzające do osiągnięcia określonych celów są skierowane do grup interesariuszy wymagających szczególnego wsparcia. Zgodnie z przeprowadzanymi pracami diagnostycznymi badany obszar dotyka proces starzenia się społeczności lokalnej, co w praktyce oznacza, że ponad połowa mieszkańców obszaru (56%) jest w wieku poprodukcyjnym. Grupa ta powinna zostać otoczona szczególnym wsparciem w postaci dostosowania oferty gminy do jej potrzeb, dostosowania obiektów użyteczności do możliwości fizycznych osób starszych, a także upowszechnienia różnych form integracji dla tej grupy społecznej. Starzenie się społeczności lokalnej jest pochodną ruchów migracyjnych oraz ujemnego przyrostu naturalnego, dlatego też potencjalnymi odbiorcami działań rewitalizacyjnych będą dzieci i młodzież, dla których inicjatywy rewitalizacyjne powinny stanowić zachętę do pozostania w gminie i wiązanie z nią przyszłości, także rodzinnej. Kolejną grupą beneficjentów są osoby dotknięte problemem bezrobocia. Osoby bezrobotne stanowią około 6% ogólnej liczby mieszkańców obszaru (w liczbach bezwzględnych 101 osób). Wśród mieszkańców obszaru obserwowane jest także ponadnormatywne, w stosunku do pozostałych miejscowości gminy zjawisko przemocy. W związku z tym ofiary przemocy jak i generalnie klientów CUS należy zaliczyć do potencjalnych beneficjentów działań rewitalizacyjnych. Jako beneficjentów procesu rewitalizacji wskazano także organizacje pozarządowe funkcjonujące na obszarze rewitalizacji, które mogą stanowić istotne wsparcie dla planowanych działań.

8. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Tabela 29 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

	Nazwa projektu	Wartość	Lokalizacja
1	„Po Goleszowsku” - cykl wydarzeń promujących dziedzictwo kulturowe gminy Goleszów i Śląska Cieszyńskiego	500 000,00 zł	Goleszów, ul. Cieszyńska 25
2	Goleszowski Uniwersytet Trzeciego Wieku	1 000 000,00 zł	Goleszów, ul. Cieszyńska 25
3	„Nowoczesny GOK” - modernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Goleszowie wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych – Etap II	1 000 000,00 zł	Goleszów, ul. Cieszyńska 25
4	Kompleksowa modernizacja i ochrona obszaru wokół zbiornika wodnego TON	3 209 000,00	Goleszów, ul. Olimpijska 1
5	„HISTORIA CEMENTEM PISANA” - zagospodarowanie obszarów po dawnej Cementowni „Goleszów”	6 000 000,00	Goleszów, ul. Grabowa 11
6	„Czysta Gmina Goleszów” - utworzenie nowoczesnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z zakupem samochodu asenizacyjnego	10 000 000,00 zł	Goleszów, ul. Łąkowa 6
7	Termomodernizacja budynku OSP w Goleszowie	1 400 000,00 zł	Goleszów, ul. Szkolna 7
8	„Eko-Goleszów”	500 000,00 zł	Goleszów, ul. Cieszyńska 25
9	„Razem różniej”	500 000,00 zł	Goleszów, ul. Cieszyńska 29
10	Rozwój usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych w Goleszowie	2 300 000,00 zł	OR
11	„3 sektor, zawsze pierwszy”	100 000,00 zł	Goleszów, ul. Cieszyńska 25

12	Aktywni	100 000,00 zł	Odnowiony teren zbiornika TON, Goeszów, ul. Olimpijska
13	Budowa skoczni narciarskich w Goeszowie	12 000 000,00 zł	Goeszów ul. Olimpijska 5
14	Pumptrack	1 200 000,00 zł	Goeszów ul. Grabowa 35
15	Budowa kortu tenisowego w Goeszowie przy ul. Grabowej.	500 000,00 zł	Goeszów ul. Grabowa 35
16	Biblioteka od-nowa	3 500 000,00 zł	Goeszów ul. Cieszyńska 18
17	Zagospodarowanie terenu wokół OSP	850 000,00 zł	Dzięgielów ul. Lipowa 2

18	Remont budynku przedszkola	920 000,00 zł	Dzięgielów ul. Cieszyńska 5
19	Młyn Dzięgielów	2 000 000,00 zł	Dzięgielów, ul. Spacerowa, działka 490/2
	suma	47 579 000,00 zł	

Realizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych powinna odbywać się z uwzględnieniem obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa pożarowego.

8.1 Podobszar Goleszów

Podobszar Goleszów

Nazwa przedsięwzięcia
1. „Po Goleszowsku” - cykl wydarzeń promujących dziedzictwo kulturowe gminy Goleszów i Śląska Cieszyńskiego
Nazwa wnioskodawcy
Gmina Goleszów
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Integracja społeczna oraz aktywizacja osób starszych poprzez umożliwienie im udziału w wydarzeniach kulturalnych.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Promocja dziedzictwa kulturowego gminy Goleszów i Śląska Cieszyńskiego poprzez przygotowanie i przeprowadzenie cyklicznych wydarzeń kulturalnych ukierunkowanych na promocję lokalnej tradycji materialnej i niematerialnej (m.in. przeglądy zespołów regionalnych, konkursy potraw regionalnych, jarmarki świąteczne w okresie Świąt Bożego Narodzenia oraz Świąt Wielkiej Nocy, koncerty itp.).
Odniesienie do celów rewitalizacji
1. Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne) 1.2 Aktywizacja i włączenie społeczne grup zagrożonych marginalizacją
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Przygotowanie i przeprowadzenie cyklicznych wydarzeń kulturalnych.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami
Przedsięwzięcie zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie etniczne, wyznawaną religię lub światopogląd, orientację seksualną. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności nie będą wykluczone z udziału w organizowanej ofercie społeczno-kulturalnej, na które wstęp będzie otwarty dla wszystkich grup odbiorców.
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia
Goleszów, ul. Cieszyńska 25
Okres realizacji
2026-2030
Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia

pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
75 000,00		425 000,00	
Łączna wartość przedsięwzięcia			
500 000,00 zł			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:			
Wskaźniki produktu:			
Liczba osób uczestniczących w wydarzeniach -3000 os./rok			
Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):			
Liczba organizowanych wydarzeń - ok. 15 wydarzeń/rok, w zależności od sytuacji epidemiologicznej kraju			

Nazwa przedsięwzięcia			
2. Goleiszowski Uniwersytet Trzeciego Wieku			
Nazwa wnioskodawcy (dot. instytucji, organizacji pozarządowych, osób prawnych)			
Gmina Goleiszów			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia			
Postępujące starzenie się społeczności lokalnej, rosnąca liczba emerytów, wzrastające zagrożenie wykluczeniem i izolacją społeczną wskazują na potrzebę realizacji działań aktywizujących wśród seniorów poprzez organizację różnego rodzaju wydarzeń edukacyjnych, kulturalnych oraz sportowych, które zapewnić ma Goleiszowski Uniwersytet Trzeciego Wieku.			
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia			
Ważną i doniosłą rolę w każdej społeczności lokalnej pełnią seniorzy, czyli osoby w wieku 60+. Jednocześnie brakuje dla nich oferty stałych zajęć w ramach różnego rodzaju kół zainteresowań itp. Dlatego też, na bazie pozytywnych doświadczeń wielu sąsiednich gmin, także w Gminie Goleiszów powstał pomysł, aby utworzyć Uniwersytet Trzeciego Wieku.			
Odniesienie do celów rewitalizacji			
1. Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne) 1.2 Aktywizacja i włączenie społeczne grup zagrożonych marginalizacją			
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia			
Utworzenie Uniwersytetu Trzeciego Wieku z bogatą ofertą zajęć, wykładów, prelekcji i wycieczek dla osób w wieku 60+. Zgodnie z założeniami, Goleiszowski Uniwersytet Trzeciego Wieku ma funkcjonować przy Gminnym Ośrodku Kultury w Goleiszowie.			
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami			
Przedsięwzięcie zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności nie będą wykluczone z udziału w organizowanej ofercie Uniwersytetu Trzeciego Wieku.			
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia			
Goleiszów, ul. Cieszyńska 25			
Okres realizacji			
2026-2030			
Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł

150 000,00		850 000,00	
Łączna wartość przedsięwzięcia			
1 000 000,00 zł			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji			
Wskaźniki produktu:			
Liczba nowo utworzonych form wsparcia seniorów w gminie - 1 szt.			
Wskaźniki rezultatu:			
Liczba seniorów uczestniczących w projekcie - 60 os./rok			

Nazwa przedsięwzięcia
3. „Nowoczesny GOK” - modernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Goleszowie wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych – Etap II
Nazwa wnioskodawcy
Gmina Goleszów
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Projekt wynika z potrzeby integracji społeczności lokalnej, zwiększenia aktywizacji wśród różnych grup społecznych, konieczności poprawy dostępności do obiektów publicznych, w tym także uwzględnienie potrzeb osób starszych, osób z różnego rodzaju niepełnosprawnościami. Realizacja projektu umożliwi korzystanie z oferty kulturalnej GOK również przez osoby z niepełnosprawnością, pogłębianie wiedzy dotyczącej dorobku kulturalnego oraz historii gminy, poszerzenie asortymentu istniejącej wystawy kulturalnej.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Rewitalizacja obszaru rewitalizacji w trosce o jakość życia mieszkańców i rozwój turystyki
Odniesienie do celów rewitalizacji
1.Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne) 2.Ochrona i poszanowanie środowiska oraz racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych na obszarze rewitalizacji 2.1 Poprawa stanu technicznego obiektów użyteczności publicznej z zastosowaniem ekologicznych rozwiązań 3.Uporządkowane przestrzenie publiczne bazujące na zasobach przyrodniczych i historycznych obszaru rewitalizacji 3.1 Zagospodarowanie i uporządkowanie zdegradowanych przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców 3.2 Modernizacja i adaptacja istniejących obiektów użyteczności publicznej
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Celem zadania jest poprawa warunków korzystania przez mieszkańców i turystów z oferty Gminnego Ośrodka Kultury w Goleszowie. Zadanie inwestycyjne będzie obejmowało w szczególności: termomodernizację budynku GOK, zagospodarowanie terenu wokół budynku, remont pomieszczeń w budynku, modernizację sceny w sali widowiskowej, dostosowanie budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, utworzenie stref relaksu i wypoczynku wraz z placami zabaw dla dzieci za budynkiem GOK-u. Zakup i instalacja monitoringu gminnego. Wszystkie zadania w projekcie przewidują dostosowanie obiektu i jego otoczenie do osób o szczególnych potrzebach.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami
Przedsięwzięcie zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie etniczne, wyznawaną religię lub światopogląd, orientację seksualną. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności nie będą wykluczone z możliwości korzystania z produktów i rezultatów przedsięwzięcia. Przeprowadzone roboty budowlane uwzględniały będą zasady uniwersalnego projektowania w obiektach dla zapewnienia ich dostępności. Obiekt

zostanie pozbawiony barier architektonicznych. Strefy relaksu i wypoczynku powstałe w ramach przedsięwzięcia będą wyposażone w siedzisko (ławkę) z podłokietnikami ułatwiającymi siadanie i wstawanie oraz miejsce do zaparkowania wózka. Ciągi komunikacyjne/chodniki na całym terenie inwestycji wyposażone zostaną w system fakturowych oznaczeń nawierzchni. Wszelkie wyjścia/wejścia na teren posiadać będą odpowiedniej wielkości, czytelne i wyraźne znaki graficzne, piktogramy (os. niedowidzące). W ramach placu zabaw przewiduje się umieszczenie urządzeń spełniających wymagania zarówno dzieci sprawnych jak i z niepełnosprawnością (integracyjna piaskownica, huśtawka tzw. bocianie gniazdo).

Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia

Goleiszów, ul. Cieszyńska 25

Okres realizacji

2026-2030

Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia

pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
150 000,00 zł		850 000,00	

Łączna wartość przedsięwzięcia:

1 000 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Liczba zmodernizowanych obiektów w ramach procesu rewitalizacji - 1 szt.

Wskaźniki rezultatu:

Liczba osób odwiedzających GOK - 10 000 os./rok

Nazwa przedsięwzięcia
4. Kompleksowa modernizacja i ochrona obszaru wokół zbiornika wodnego TON
Nazwa wnioskodawcy (dot. instytucji, organizacji pozarządowych, osób prawnych)
Gmina Goleszów
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Obszar, na którym planowana jest inwestycja aktualnie jest zaniedbany, ulega stopniowej degradacji. Znajdują się na nim skocznie narciarskie, które są symbolem tradycji sportowej w gminie. Obszar posiada duży potencjał do rozwoju funkcji turystycznej gminy, ale przede wszystkim może stać się miejscem integracji społecznej oraz aktywizacji młodzieży. Ponadto projekt jest odpowiedzią na zgłaszane potrzeby w zakresie tworzenia miejsc aktywnej integracji społecznej związanych z lokalnym dziedzictwem kulturowym i przyrodniczym. Poprzez zagospodarowanie cennego obszaru przyrodniczego gmina zyska nową, atrakcyjną przestrzeń wytchnieniową, sprzyjającą rekreacji, spędzaniu czasu wolnego, co wpłynie na odbudowę więzi społecznych mieszkańców oraz poprawę jakości życia w gminie.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Odnowa akwenu „Ton” w Goleszowie i ochrona unikatowej przyrody (m.in. Gniewosz płamisty). Należy podkreślić, że akwen jest unikatowym tego typu zbiornikiem wodnym nie tylko na Śląsku Cieszyńskim, ale i w Polsce - powstał na zboczach góry Jasieniowej po dawnym wyrobisku marglu służącym Cementowni „Goleszów”. Jego urokliwe położenie i bogactwo przyrodnicze od lat przyciągają wielu mieszkańców oraz turystów. Po realizacji projektu zbiornik "Ton" jak i tereny wokół niego będą pełnić funkcję Ośrodka Ochrony Przyrody i Edukacji Ekologicznej - plenerowe muzeum fauny i flory połączone ze strefą relaksu i wypoczynku na łonie przyrody.
Odniesienie do celów rewitalizacji
1.Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne) 2.Ochrona i poszanowanie środowiska oraz racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych na obszarze rewitalizacji 2.1 Poprawa stanu technicznego obiektów użyteczności publicznej z zastosowaniem ekologicznych rozwiązań 3.Uporządkowane przestrzenie publiczne bazujące na zasobach przyrodniczych i historycznych obszaru rewitalizacji 3.1 Zagospodarowanie i uporządkowanie zdegradowanych przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców 3.2 Modernizacja i adaptacja istniejących obiektów użyteczności publicznej 3.3 Rewaloryzacja obszarów przemysłowych
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Zakres inwestycji obejmował będzie w szczególności: – Wytyczenie i wykonanie wielofunkcyjnych i całorocznych tras biegnących wokół skoczni oraz jeziora „Ton”, umożliwiających uprawianie Nordic Walking, joggingu, jazdy na nartorolkach, a w zimie również turystyki narciarskiej. – Umocnienie brzegów nad akwem,

- Stworzenie ścieżek edukacji przyrodniczo-ekologicznej,
- Mini-tężnia na zboczach góry,
- Akwarium z unikatowymi gatunkami podlegającymi ochronie,
- Miejsca relaksu dla mieszkańców i turystów,
- Zielony plac zabaw dla dzieci,
- Modernizacja budynku gospodarczego - tzw. „Rybaczówki” (w tym wykonanie tzw. zielonego dachu). Zakup i instalacja monitoringu gminnego.
- Działania mające na celu przeciwdziałanie niszczeniu terenów leśnych znajdujących się na terenie parku krajobrazowego Beskidu Śląskiego.

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami

Przedsięwzięcie zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie etniczne, wyznawaną religię lub światopogląd, orientację seksualną. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności nie będą wykluczone z możliwości korzystania z produktów i rezultatów przedsięwzięcia. Przestrzeń publiczna zostanie pozbawiony barier architektonicznych. Ciągi komunikacyjne/chodniki na całym terenie inwestycji wyposażone zostaną w system fakturowych oznaczeń nawierzchni. Wszelkie wyjścia/wejścia na teren posiadać będą odpowiedniej wielkości, czytelne i wyraźne znaki graficzne, piktogramy (os. niedowidzące).

Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia

Goleszów, ul. Olimpijska 1

Okres realizacji

2026-2030

Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia

pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
509 000,00		2 700 000,00	

Łączna wartość przedsięwzięcia

3 209 000,00

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Liczba zmodernizowanych obiektów turystycznych - 1 szt.
Liczba zagospodarowanych przestrzeni publicznych - 3 szt.
Powierzchnia zagospodarowanych przestrzeni publicznych - 3 ha
Długość nowopowstałych tras rekreacyjnych - 5 km
Liczba odnowionych przestrzeni publicznych - 1 szt.

Wskaźniki rezultatu:

Liczba osób korzystających z zagospodarowanych przestrzeni publicznych - 6 000 os./rok

Nazwa przedsięwzięcia
5. „HISTORIA CEMENTEM PISANA” - zagospodarowanie obszarów po dawnej Cementowni „Goleszów”
Nazwa wnioskodawcy
Gmina Goleszów
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Budynek przeznaczony pod inwestycję jest w złym stanie technicznym, nie spełnia standardów cieplnych, obecnie pełni funkcję przedszkola publicznego. Z uwagi na swoją funkcję, ale i bogatą historię, jest miejscem, które ma duży potencjał rozwojowy. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie nie tylko na poprawę stanu technicznego budynku, poprawę warunków lokalowych w obiekcie użyteczności publicznej, ale także na ochronę środowiska poprzez ograniczenie zużycia ciepła oraz umożliwi realizację działań aktywizujących i integrujących lokalną społeczność. Budynek jest obiektem zabytkowym wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, posiada cenne wartości historyczne oraz architektoniczne. Jego modernizacja nie będzie stała w sprzeczności z zasadami ochrony i opieki nad zabytkami, polegającymi na zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku, zabezpieczeniu i utrzymaniu zabytku w jak najlepszym stanie. Kompleksowy zakres prac będzie konsultowany z właściwymi organami na etapie przygotowawczym.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Kompleksowa rewitalizacja, doprowadzenie do ożywienia, poprawy funkcjonalności, estetyki, wygody użytkowania i jakości życia w centrum Goleszowa poprzez modernizację budynku przedszkola publicznego w Goleszowie w celu poprawy warunków edukacyjnych w gminie.
Odniesienie do celów rewitalizacji
1.Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne) 2.Ochrona i poszanowanie środowiska oraz racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych na obszarze rewitalizacji 2.1 Poprawa stanu technicznego obiektów użyteczności publicznej z zastosowaniem ekologicznych rozwiązań 3.Uporządkowane przestrzenie publiczne bazujące na zasobach przyrodniczych i historycznych obszaru rewitalizacji 3.1 Zagospodarowanie i uporządkowanie zdegradowanych przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców 3.2 Modernizacja i adaptacja istniejących obiektów użyteczności publicznej 3.3 Rewaloryzacja obszarów przemysłowych
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Modernizacja obiektu dawnej willi dyrektora cementowni – obecnie budynku przedszkola w Goleszowie. Zakup i instalacja monitoringu gminnego.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami
Przedsięwzięcie zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie etniczne, wyznawaną religię lub światopogląd, orientację seksualną.

Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności nie będą wykluczone z możliwości korzystania z produktów i rezultatów przedsięwzięcia. Przeprowadzone roboty budowlane uwzględnią będą zasady uniwersalnego projektowania w obiektach dla zapewnienia ich dostępności. Obiekt zostanie pozbawiony barier architektonicznych.

Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia

Goleszów, ul. Grabowa 11

Okres realizacji

2026-2030

Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia

pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
900 000,00		5 100 000,00	

Łączna wartość przedsięwzięcia

6 000 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji

Wskaźniki produktu:

Liczba obiektów poddanych modernizacji w ramach rewitalizacji - 1 szt.

Wskaźniki rezultatu:

Liczba dzieci korzystających ze zmodernizowanego obiektu - 500 os./rok

Nazwa przedsięwzięcia
6. „Czysta Gmina Goleszów” - utworzenie nowoczesnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z zakupem samochodu asenizacyjnego
Nazwa wnioskodawcy (dot. instytucji, organizacji pozarządowych, osób prawnych)
Gmina Goleszów
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Gminę Goleszów zamieszkuje prawie 13 000 osób. Rocznie wytwarzanych jest kilka tysięcy różnego rodzaju odpadów. W związku z czym, oprócz stałego funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami, w ramach którego gmina zapewnia odbiór śmieci segregowanych i niesegregowanych od swoich mieszkańców, przy tej liczbie mieszkańców i generowanych odpadach różnego rodzaju, niezbędnym z punktu widzenia poprawy ochrony środowiska jest utworzenie nowoczesnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Realizacja przedsięwzięcia poza granicami obszaru rewitalizacji jest uzasadniona charakterem infrastrukturalnym projektu oraz jego funkcją obsługującą całą Gminę Goleszów. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych oraz baza dla samochodu asenizacyjnego wymagają lokalizacji zapewniającej odpowiednie warunki techniczne, logistyczne i środowiskowe, w tym dostępność komunikacyjną, możliwość bezpiecznego magazynowania odpadów oraz ograniczenie uciążliwości dla zabudowy mieszkaniowej. Jednocześnie efekty projektu będą bezpośrednio oddziaływać na obszar rewitalizacji – poprzez poprawę stanu środowiska, ograniczenie nielegalnego składowania odpadów, podniesienie jakości przestrzeni publicznych oraz poprawę warunków sanitarnych w budynkach komunalnych zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji. Projekt ma więc charakter komplementarny i służy realizacji celów rewitalizacji, mimo że infrastruktura techniczna zlokalizowana jest poza jego granicami.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Niezbędnym - z punktu widzenia poprawy ochrony środowiska - jest utworzenie nowoczesnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Jednocześnie niezbędny jest zakup samochodu asenizacyjnego, dzięki czemu rozwiązany będzie problem wywozu nieczystości płynnych z budynków komunalnych, które w większości nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej (obecnie tylko niewielka część gminy jest skanalizowana).
Odniesienie do celów rewitalizacji
2.Ochrona i poszanowanie środowiska oraz racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych na obszarze rewitalizacji 2.1 Poprawa stanu technicznego obiektów użyteczności publicznej z zastosowaniem ekologicznych rozwiązań 3.Uporządkowane przestrzenie publiczne bazujące na zasobach przyrodniczych i historycznych obszaru rewitalizacji 3.1 Zagospodarowanie i uporządkowanie zdegradowanych przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców 3.2 Modernizacja i adaptacja istniejących obiektów użyteczności publicznej
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Utworzenie nowoczesnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów komunalnych oraz zakup samochodu asenizacyjnego. Zakup i instalacja monitoringu gminnego.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami

Przedsięwzięcie zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie etniczne, wyznawaną religię lub światopogląd, orientację seksualną. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności nie będą wykluczone z możliwości korzystania z produktów i rezultatów przedsięwzięcia. Mając na uwadze zakres przedmiotowej inwestycji, uważa się, iż zastosowane w przedsięwzięciu rozwiązania spełniają wymogi dostępności. W nowopowstałym Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów komunalnych zostaną zastosowane rozwiązania zwiększające dostępność i znoszące ewentualne bariery w dostępie do infrastruktury i korzystania z niej.

Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia

Goleszów, ul. Łąkowa 6

Okres realizacji

2026-2030

Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia

pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
1 500 000,00		8 500 000,00 zł	

Łączna wartość przedsięwzięcia:

10 000 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:

Wskaźniki produktu:

Liczba nowopowstałych instytucji/obiektów sprzyjających ochronie środowiska - 1 szt.

Liczba zakupionych pojazdów do odbioru nieczystości z terenu gminy - 1 szt.

Wskaźniki rezultatu:

Poprawa ochrony środowiska poprzez zwiększenie motywacji mieszkańców do selektywnej zbiórki odpadów

Zmniejszenie objętości zmieszanych odpadów komunalnych - o 5%

Nazwa przedsięwzięcia
7. Termomodernizacja budynku OSP w Goleszowie
Nazwa wnioskodawcy
Gmina Goleszów
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Realizacja przedsięwzięcia ma wpłynąć na poprawę stanu technicznego, ale również na ochronę środowiska poprzez oszczędność zużycia energii oraz zmniejszenie kosztów utrzymania obiektu użyteczności publicznej, służącego w szerokim spektrum integracji i aktywizacji społecznej mieszkańców. Budynek jest obiektem zabytkowym wpisanym do gminnej ewidencji zabytków. Jego modernizacja nie będzie stała w sprzeczności z zasadami ochrony i opieki nad zabytkami, polegającymi na zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku, zabezpieczeniu i utrzymaniu zabytku w jak najlepszym stanie. Kompleksowy zakres prac będzie konsultowany z właściwymi organami na etapie przygotowawczym.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Termomodernizacja budynku OSP w trosce o polepszenie życia mieszkańców oraz ograniczenie emisji CO ₂ .
Odniesienie do celów rewitalizacji
1.Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne) 2.Ochrona i poszanowanie środowiska oraz racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych na obszarze rewitalizacji 2.1 Poprawa stanu technicznego obiektów użyteczności publicznej z zastosowaniem ekologicznych rozwiązań 3.Uporządkowane przestrzenie publiczne bazujące na zasobach przyrodniczych i historycznych obszaru rewitalizacji 3.2 Modernizacja i adaptacja istniejących obiektów użyteczności publicznej
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Termomodernizacja budynku OSP w Goleszowie, która będzie obejmować ocieplenie ścian, ocieplenie stropu, wymiana okien i drzwi, modernizacja kotłowni gazowej.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami
Przedsięwzięcie zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie etniczne, wyznawaną religię lub światopogląd, orientację seksualną. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności nie będą wykluczone z możliwości korzystania z produktów i rezultatów przedsięwzięcia. Przestrzeń publiczna zostanie pozbawiony barier architektonicznych. Mając na uwadze zakres przedmiotowej inwestycji, uważa się, iż zastosowane w przedsięwzięciu rozwiązania spełniają wymogi dostępności.
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia
Goleszów, ul. Szkolna 7

Okres realizacji			
2026-2030			
Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
459 000,00		941 000,00	
Łączna wartość przedsięwzięcia			
1 400 000,00 zł			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji			
Wskaźniki produktu:			
Liczba zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej - 1 szt.			
Wskaźniki rezultatu:			
Zmniejszenie zapotrzebowania na ciepło - o 5%			

Nazwa przedsięwzięcia			
8. „Eko-Goleszów”			
Nazwa wnioskodawcy			
Gmina Goleszów			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia			
Co roku na terenie gminy Goleszów odnotowuje się wzrost masy produkowanych odpadów przy jednoczesnym spadku masy odpadów zbieranych selektywnie (coraz mniej osób sortuje odpady). W ostatnich latach zlikwidowano ponad 50 dzikich wysypisk. Koniecznym jest podniesienie świadomości mieszkańców dotyczącej prawidłowej utylizacji, a także niebezpieczeństw płynących ze spalania lub wywożenia odpadów w miejsca do tego nieprzeznaczone.			
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia			
Zwiększenie świadomości ekologicznej i niebezpieczeństw wynikających z nieprawidłowej utylizacji odpadów wśród młodzieży i dorosłych mieszkańców obszaru rewitalizacji			
Odniesienie do celów rewitalizacji			
2.2 Wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców i turystów			
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia			
Przygotowanie cyklu warsztatów dotyczących poprawnego sortowania śmieci w szkołach, zawody w sortowaniu śmieci pomiędzy sołectwami.			
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami			
Udział w przedsięwzięciu zostanie zapewniony osobom ze szczególnymi potrzebami, bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie etniczne, wyznawaną religię lub światopogląd, orientację seksualną. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności nie będą wykluczone z udziału w organizowanej ofercie.			
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia			
Goleszów, ul. Cieszyńska 25			
Okres realizacji			
2026-2030			
Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
75 000,00			425 000,00
Łączna wartość przedsięwzięcia			

500 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:

Wskaźniki produktu:

Liczba osób uczestniczących w wydarzeniach -300 os./rok

Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):

Liczba organizowanych wydarzeń - ok. 15 wydarzeń/rok, w zależności od sytuacji epidemiologicznej kraju

Nazwa przedsięwzięcia
9. „Razem różniej”
Nazwa wnioskodawcy
Gmina Goleszów - CUS
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Na obszarze rewitalizacji zdiagnozowano ponadnormatywne występowanie zjawiska przemocy domowej. Realizacja przedsięwzięcia ma za zadanie nieść profesjonalną pomoc ofiarom oraz oddziaływać profilaktycznie.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Redukcja liczby ofiar przemocy oraz aktywna pomoc
Odniesienie do celów rewitalizacji
1. Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne) 1.2 Aktywizacja i włączenie społeczne grup zagrożonych marginalizacją 1.3 Pomoc ofiarom przemocy i profilaktyka 1.4 Wzmocnienie oferty usług społecznych w tym opiekuńczych
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
– Bezpłatna specjalistyczna pomoc prawna – Grupa wsparcia – Bezpłatna specjalistyczna pomoc psychologiczno – terapeutyczna – Szkolenia dla wychowawców, nauczycieli, pedagogów i psychologów zatrudnionych w placówkach oświatowych i pomocowych z terenu gminy
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami
Przedsięwzięcie zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie etniczne, wyznawaną religię lub światopogląd, orientację seksualną. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności nie będą wykluczone z udziału w organizowanej ofercie szkoleniowej i pomocowej.
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia
ul. Cieszyńska 29
Okres realizacji
2026-2030

Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia			
pochozące ze źródeł krajowych publicznych	pochozące ze źródeł prywatnych	pochozące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochozące z innych źródeł
75 000,00		425 000,00	
Łączna wartość przedsięwzięcia			
500 000,00 zł			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:			
Wskaźniki produktu: Liczba osób uczestniczących w szkoleniach - 15 os./rok Liczba osób korzystających z dodatkowych usług – 10 os./rok			
Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):			
Liczba organizowanych wydarzeń - ok. 5 szkoleń/rok, w zależności od sytuacji epidemiologicznej kraju			

Nazwa przedsięwzięcia
10. Rozwój usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych w Goleszowie
Nazwa wnioskodawcy
Gmina Goleszów - CUS
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Na obszarze rewitalizacji zdiagnozowano niską dostępność usług opiekuńczych, co zostało także potwierdzone w badaniu ankietowym. Uwzględniając szybko postępujące starzenie się społeczności lokalnej wsparcia może wymagać coraz więcej osób.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Zwiększenie dostępności do usług społecznych dla min. 10 osób niesamodzielnych w tym niepełnosprawnych zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym, poprzez utworzenie nowych miejsc świadczenia usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych.
Odniesienie do celów rewitalizacji
1.Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne) 1.2 Aktywizacja i włączenie społeczne grup zagrożonych marginalizacją 1.4 Wzmocnienie oferty usług społecznych w tym opiekuńczych
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
– Opracowanie Indywidualnego Programu Wsparcia (IPW) – Świadczenie usług opiekuńczych – Świadczenie specjalistycznych usług opiekuńczych
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami
Przedsięwzięcie zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie etniczne, wyznawaną religię lub światopogląd, orientację seksualną. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności nie będą wykluczone z udziału w organizowanej ofercie społeczno-kulturalnej, na które wstęp będzie otwarty dla wszystkich grup odbiorców.
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia
Miejsce zamieszkania uczestników projektu (OR)
Okres realizacji
2026-2030
Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia

pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
345 000,00		1 955 000,00	
Łączna wartość przedsięwzięcia			
2 300 000,00 zł			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:			
Wskaźniki produktu: Liczba osób uczestniczących, którym świadczone są usługi opiekuńcze: 10 Liczba osób uczestniczących, którym świadczone są specjalistyczne usługi opiekuńcze: 10 Liczba godzin usług opiekuńczych: 20/mc Liczba godzin specjalistycznych usług opiekuńczych 10/mc			
Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru): Liczba osób, których sytuacja życiowa w wyniku realizacji projektu poprawiła się			

Nazwa przedsięwzięcia			
11. „3 sektor, zawsze pierwszy”			
Nazwa wnioskodawcy			
Gmina Goleszów			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia			
Na obszarze rewitalizacji funkcjonuje niska liczba organizacji pozarządowych. Ponadto w badaniach ankietowych respondenci wskazali na zagrożenie, jakim jest integracja społeczności lokalnej oraz niska aktywność obywatelska.			
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia			
Wzmocnienie lokalnych organizacji pozarządowych oraz grup nieformalnych			
Odniesienie do celów rewitalizacji			
1.Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne) 1.5 Aktywne wsparcie NGO			
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia			
Warsztaty dla organizacji pozarządowych – „Przykładowe modele funkcjonowania NGO, aktywnie włączających członków i mieszkańców w swoje działania” „Pozyskiwanie środków na funkcjonowanie NGO” „Aktywne konsultacje Programu współpracy Gminy Goleszów z organizacjami pozarządowymi”			
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami			
Przedsięwzięcie zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie etniczne, wyznawaną religię lub światopogląd, orientację seksualną. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności nie będą wykluczone z udziału w organizowanej ofercie, udział w wydarzeniach będzie otwarty dla wszystkich grup odbiorców.			
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia			
Goleszów, ul. Cieszyńska 25			
Okres realizacji			
2026-2030			
Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł

15 000,00		85 000,00	
Łączna wartość przedsięwzięcia			
100 000,00 zł			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:			
Wskaźniki produktu:			
Liczba osób uczestniczących w warsztatach -40 os./rok			
Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):			
Liczba organizowanych wydarzeń - ok. 5 wydarzeń/rok, w zależności od sytuacji epidemiologicznej kraju			

Nazwa przedsięwzięcia
12. Aktywni
Nazwa wnioskodawcy
Gmina Goleszów
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Integracja społeczna oraz aktywizacja osób starszych poprzez umożliwienie im udziału w cyklu wydarzeń sportowych i rekreacyjnych wraz z młodzieżą i dziećmi. Jak wskazano w części diagnostycznej do problemów społecznych obszaru rewitalizacji należy niski poziom integracji społecznej różnych grup społeczności lokalnej oraz brak miejsc i oferty spędzania czasu wolnego, które to elementy budują jakość życia. Proponowane działania mają za zadanie wypełnić tę lukę dając szanse na wymianę doświadczeń międzypokoleniowych oraz nawiązanie więzi społecznych.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Stworzenie wszechstronnej ofert rekreacyjnej dla seniorów, dzieci i młodzieży
Odniesienie do celów rewitalizacji
1. Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji 1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne) 1.2 Aktywizacja i włączenie społeczne grup zagrożonych marginalizacją
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Przygotowanie i przeprowadzenie cyklicznych wydarzeń sportowych i rekreacyjnych skierowanych do dzieci i seniorów w tym między innymi: – Zajęć nordic walking – Rajdów rowerowych – Joggingu – Narciarstwa biegowego
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami
Przedsięwzięcie zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie etniczne, wyznawaną religię lub światopogląd, orientację seksualną. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności nie będą wykluczone z udziału w organizowanej ofercie sportowo-rekreacyjnej, na które wstęp będzie otwarty dla wszystkich grup odbiorców.
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia
Odnowiony teren zbiornika TON, Goleszów, ul. Olimpijska 1
Okres realizacji

2026-2030			
Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
15 000,00		85 000,00	
Łączna wartość przedsięwzięcia			
100 000,00 zł			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:			
Wskaźniki produktu:			
Liczba osób uczestniczących w wydarzeniach -300 os./rok			
Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):			
Liczba organizowanych wydarzeń - ok. 12 wydarzeń/rok, w zależności od sytuacji epidemiologicznej kraju			

Nazwa przedsięwzięcia
13. Budowa skoczni narciarskich w Goleszowie
Nazwa wnioskodawcy
Gmina Goleszów
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia
Realizacja przedsięwzięcia umożliwi trenowanie i podnoszenie kwalifikacji zawodnikom klubu sportowego Olimpia Goleszów oraz pozwoli na przeprowadzanie zawodów sportowych.
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia
Zadanie inwestycyjne obejmuje przebudowę skoczni narciarskich w Goleszowie HS 16 i HS 33. Obecnie zły stan konstrukcji uniemożliwia korzystanie z obiektu, a zawodnicy LKS Olimpia Goleszów zmuszeni są dojeżdżać na treningi do innych miejscowości oddalonych od kilkunastu do kilkudziesięciu kilometrów. Inwestycja polegać będzie na demontażu dotychczasowych urządzeń, wykonaniu prac ziemnych, posadowieniu konstrukcji żelbetonowych, wykonaniu progów skoczni z rozbiegiem, poszycia najazdu i zeskoku, band, schodów, stopni startowych, poszycia z igielitu na zeskokach, torów najazdowych, zeskoków trawiastych. W ramach inwestycji zostaną wykonane również gniazda trenerskie i sędziowskie, a także oświetlenie obiektu.
Odniesienie do celów rewitalizacji
2.1 Poprawa stanu technicznego obiektów użyteczności publicznej z zastosowaniem ekologicznych rozwiązań 3.1 Zagospodarowanie i uporządkowanie zdegradowanych przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców 3.2 Modernizacja i adaptacja istniejących obiektów użyteczności publicznej
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia
Inwestycja polegać będzie na demontażu dotychczasowych urządzeń, wykonaniu prac ziemnych, posadowieniu konstrukcji żelbetonowych, wykonaniu progów skoczni z rozbiegiem, poszycia najazdu i zeskoku, band, schodów, stopni startowych, poszycia z igielitu na zeskokach, torów najazdowych, zeskoków trawiastych. W ramach inwestycji zostaną wykonane również gniazda trenerskie i sędziowskie, a także oświetlenie obiektu.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami
Inwestycja polegać będzie na demontażu dotychczasowych urządzeń, wykonaniu prac ziemnych, posadowieniu konstrukcji żelbetonowych, wykonaniu progów skoczni z rozbiegiem, poszycia najazdu i zeskoku, band, schodów, stopni startowych, poszycia z igielitu na zeskokach, torów najazdowych, zeskoków trawiastych. W ramach inwestycji zostaną wykonane również gniazda trenerskie i sędziowskie, a także oświetlenie obiektu.
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia
Goleszów ul. Olimpijska 5
Okres realizacji
2027-2029

Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
6 000 000,00		6 000 000,00	
Łączna wartość przedsięwzięcia			
12 000 000,00 zł			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:			
Wskaźniki produktu: Powierzchnia zrewaloryzowanego terenu:			
Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru): Liczba osób korzystających z obiektu: 50			

Nazwa przedsięwzięcia			
14. Pumptrack			
Nazwa wnioskodawcy			
Gmina Goleszów			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia			
Realizacja przedsięwzięcia umożliwi młodzieży goleszowskiej aktywne spędzanie czasu oraz rozwój umiejętności sportowych.			
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia			
Umożliwienie aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu dzieciom oraz młodzieży mieszkającej na terenie gminy Goleszów. Nauka płynnej jazdy oraz balansu.			
Odniesienie do celów rewitalizacji			
1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne)			
3.1 Zagospodarowanie i uporządkowanie zdegradowanych przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców			
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia			
Wykonanie toru do jazdy składającego się z kilku lub kilkunastu rzędów niskich muld, czyli lekkich wzniesień o łagodnym profilu oraz z mocno pochylonych zakrętów. Pumptrack ułożony jest tak, aby całość dało się dynamicznie przejechać bez pedałowania, przenosząc odpowiednio ciężar ciała oraz nadać prędkość, dociskając rower na zjazdach.			
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami			
Obiekt zostanie przystosowany do osób niepełnosprawnych.			
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia			
ul. Grabowa 35			
Okres realizacji			
2026-2030			
Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
180 000,00		1 020 000,00	
Łączna wartość przedsięwzięcia			

1 200 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:

Wskaźniki produktu:

Liczba nowych terenów rekreacyjnych: 1

Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):

Liczba osób korzystających z infrastruktury: 500/rocznie

Nazwa przedsięwzięcia			
15. Budowa kortu tenisowego w Goleszowie przy ul. Grabowej.			
Nazwa wnioskodawcy			
Gmina Goleszów			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia			
Szkolenie młodzieży i popularyzacja tenisa w Goleszowie.			
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia			
Rozwój tenisa w gminie Goleszów			
Odniesienie do celów rewitalizacji			
1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne)			
3.1 Zagospodarowanie i uporządkowanie zdegradowanych przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców			
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia			
Budowa kortu tenisowego o nawierzchni ze sztucznej trawy syntetycznej o dużej odporności na obłożenie boiska. Wymiary kortu do gry: 10,97x23,77m = 260,76m ² .			
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami			
Przedsięwzięcie zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie etniczne, wyznawaną religię lub światopogląd, orientację seksualną. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności nie będą wykluczone z udziału w organizowanej ofercie sportowej, na które wstęp będzie otwarty dla wszystkich grup odbiorców.			
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia			
Goleszów ul. Grabowa 35			
Okres realizacji			
2027-2030			
Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
250 000,00		250 000,00	
Łączna wartość przedsięwzięcia			

500 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:

Wskaźniki produktu:

Powierzchnia modernizowanego obiektu: 260,76m².

Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):

Liczba osób korzystających z obiektu – 120/rok

Nazwa przedsięwzięcia			
16. Biblioteka od-nowa			
Nazwa wnioskodawcy			
Gmina Goleszów			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia			
Projekt wynika z potrzeby integracji społeczności lokalnej, zwiększenia aktywizacji wśród różnych grup społecznych, konieczności poprawy dostępności do obiektów publicznych, w tym także uwzględnienie potrzeb osób starszych, osób z różnego rodzaju niepełnosprawnościami. Realizacja projektu umożliwi korzystanie z oferty również przez osoby z niepełnosprawnością, pogłębianie wiedzy.			
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia			
Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez stworzenie lepszej przestrzeni oferującej rozwój kulturalny i osobisty mieszkańców gminy Goleszów.			
Odniesienie do celów rewitalizacji			
1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne)			
2.1 Poprawa stanu technicznego obiektów użyteczności publicznej z zastosowaniem ekologicznych rozwiązań			
3.2 Modernizacja i adaptacja istniejących obiektów użyteczności publicznej			
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia			
Celem zadania jest poprawa warunków korzystania przez mieszkańców i turystów z oferty Gminnego Biblioteki Publicznej w Goleszowie. Zadanie inwestycyjne będzie obejmowało w szczególności: termomodernizację budynku, remont pomieszczeń w budynku, dostosowanie budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, utworzenie stref relaksu i wypoczynku, która będzie sprzyjać zachęcaniu mieszkańców do czytania.			
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami			
Przedsięwzięcie zapewnia dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie etniczne, wyznawaną religię lub światopogląd, orientację seksualną. Osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym z różnymi typami niepełnosprawności nie będą wykluczone z udziału w organizowanej ofercie sportowej, na które wstęp będzie otwarty dla wszystkich grup odbiorców.			
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia			
Goleszów ul. Cieszyńska 18			
Okres realizacji			
2027-2030			
Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł

525 000,00		2 975 000,00	
Łączna wartość przedsięwzięcia			
3 500 000,00 zł			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:			
Wskaźniki produktu:			
Liczba zmodernizowanych obiektów – 1 szt.			
Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):			
Liczba osób korzystających: 500/rok			

8.2 Podobszar Dzięgielów

Nazwa przedsięwzięcia			
17. Zagospodarowanie terenu wokół OSP			
Nazwa wnioskodawcy			
Gmina Goleszów			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia			
Jednym z problemów gminy, który wybrzmiewał w opiniach mieszkańców jest niewystarczająca liczba miejsc parkingowych, która powoduje powstawanie tzw. dzikich parkingów. Powodują one dewastacje i niszczenie przestrzeni publicznych. Realizacja przedsięwzięcia ma wpłynąć na ograniczenie tego problemu, ale również ma przyczynić się do wyboru ekologicznego środka transportu i wzrostu atrakcyjności turystycznej gminy.			
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia			
Stworzenie miejsc postojowych przystosowanych dla osób niepełnosprawnych.			
Odniesienie do celów rewitalizacji			
3.1 Zagospodarowanie i uporządkowanie zdegradowanych przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców			
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia			
Wykonanie miejsc postojowych wraz z MOP, który zostanie wyposażony w ładowarkę do rowerów i samochodów elektrycznych. Utworzenie miejsc postojowych dla niepełnosprawnych			
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami			
Powstała w wyniku projektu infrastruktura będzie dostępna dla osób o szczególnych potrzebach i oparta o zasady uniwersalnego projektowania			
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia			
Dzięgielów ul. Lipowa 2			
Okres realizacji			
2026-2030			
Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
127 500,00		722 500,00	
Łączna wartość przedsięwzięcia			

850 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:

Wskaźniki produktu:

Powierzchnia zrewitalizowanego terenu:

Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):

Liczba osób korzystających ze zrewitalizowanej infrastruktury: 100/rok

Nazwa przedsięwzięcia			
18. Remont budynku przedszkola			
Nazwa wnioskodawcy			
Gmina Goleszów			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia			
W chwili obecnej obiekt nie spełnia obowiązujących przepisów. Nie jest dostosowany do osób z niepełnosprawnościami.			
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia			
Poprawa jakości usług opieki przedszkolnej dzieci.			
Odniesienie do celów rewitalizacji			
1.4 Wzmocnienie oferty usług społecznych w tym opiekuńczych 2.1 Poprawa stanu technicznego obiektów użyteczności publicznej z zastosowaniem ekologicznych rozwiązań 3.2 Modernizacja i adaptacja istniejących obiektów użyteczności publicznej			
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia			
Zakres obejmuje modernizację istniejącego budynku przedszkola polegającą na wymianie okien i drzwi, remoncie pomieszczeń aby dostosować do obowiązujących przepisów i norm.			
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami			
Poszerzenie otworów drzwiowych oraz stworzenie wc przystosowanego dla osób niepełnosprawnych.			
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia			
Dzięgielów ul. Cieszyńska 5			
Okres realizacji			
2027-2030			
Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
138 000,00		782 000,00	
Łączna wartość przedsięwzięcia			
920 000,00 zł			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:			

Wskaźniki produktu:

Zmodernizowany obiekt – 1 szt.

Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):

Liczba dzieci w przedszkolu – 42 dzieci

Nazwa przedsięwzięcia			
19. Młyn Dzięgielów			
Nazwa wnioskodawcy			
Osoba fizyczna			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia			
W miejscowości Dzięgielów, licznie odwiedzanej przez mieszkańców gminy na rowerach i ramach spacerów brak jest miejsca relaksu połączonego z możliwością zjedzenia posiłku.			
Cel ogólny (cele) przedsięwzięcia			
Rewitalizacja terenu zielonego i przygotowanie zaplecza gastronomiczno-socjalnego			
Odniesienie do celów rewitalizacji			
3. Uporządkowane przestrzenie publiczne bazujące na zasobach przyrodniczych i historycznych obszaru rewitalizacji			
3.1 Zagospodarowanie i uporządkowanie zdegradowanych przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców			
Zakres rzeczowy realizowanego przedsięwzięcia			
Zakres obejmuje:			
– przygotowanie zaplecza gastronomicznego, – zagospodarowanie terenu zielonego, – wytyczenie ścieżki, – wyposażenie terenu w elementy małej architektury.			
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami			
Zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych.			
Miejsce realizacji danego przedsięwzięcia			
Dzięgielów działka 490/2 (ul. Spacerowa, Dzięgielów)			
Okres realizacji			
2028-2030			
Szacowana (orientacyjna) wartość przedsięwzięcia			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
1 000 000,00	200 000,00	800 000,00	
Łączna wartość przedsięwzięcia			

2 000 000,00 zł

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji:

Wskaźniki produktu:

Zmodernizowany obiekt – 1 szt.

Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):

8.3 Pozostałe dopuszczalne przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Poza przedsięwzięciami podstawowymi, dopuszczalna na obszarze rewitalizacji jest również realizacja przedsięwzięć uzupełniających.

Na etapie sporządzania GPR nie są znane zakresy rzeczowe oraz ramy finansowe działań uzupełniających. Beneficjentami działań powinny być osoby z grup dewaloryzowanych w wieku poprodukcyjnym, ofiary przemocy, osoby bezrobotne i organizacje pozarządowe, dzieci i młodzież z obszaru rewitalizacji. W szerszym ujęciu na ewentualnych działaniach uzupełniających skorzystają wszyscy mieszkańcy gminy i interesariusze rewitalizacji. Idea przedsięwzięć będzie wpisywać się w cele i kierunki GPR, przez co planowane działania przyczynią się do zwiększenia poziomu integracji i aktywności społecznej mieszkańców oraz pociągną za sobą szereg innych korzyści o charakterze gospodarczym, środowiskowym oraz przestrzenno-funkcjonalnym. Działania te mogą być podjęte zarówno przez instytucje publiczne jak i organizacje pozarządowe i przedsiębiorców. Powinny uzupełniać lub podtrzymywać efekty przedsięwzięć prowadzonych na obszarze rewitalizacji. W związku z powyższym w ramach interwencji rewitalizacyjnej, na obszarze rewitalizacji mogą być wdrażane także projekty uzupełniające oraz komplementarne. W tabeli poniżej przedstawiono proponowany katalog tematyczny działań uzupełniających. Nie jest to katalog zamknięty, a interesariusze rewitalizacji mogą proponować inne działania np. za pośrednictwem Komitetu Rewitalizacji, przy czym warunkiem koniecznym jest powiązanie proponowanego działania z celami i kierunkami działań GPR.

Tabela 30 Proponowane działania uzupełniające w powiązaniu z celami GPR

Cel rewitalizacji	Kierunek działania	Zakres tematyczny
Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji	1.1 Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne)	integracja i aktywizacja mieszkańców oraz zwiększenie ich partycypacji w życiu publicznym, działania na rzecz integracji osób, rodzin, grup wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym z zastosowaniem aktywnej integracji, akcje społeczne promujące włączenie społeczne,
	1.2 Aktywizacja i włączenie społeczne grup zagrożonych marginalizacją	działania służące integracji społeczno-zawodowej osób z niepełnosprawnościami, integracja i aktywizacja mieszkańców oraz zwiększenie ich partycypacji w życiu publicznym,
	1.3 Pomoc ofiarom przemocy i profilaktyka	wzmacnianie kapitału społecznego poprzez inicjatywy rozwijające potencjał lokalnych społeczności, organizacja wydarzeń aktywizujących mieszkańców, promocja lokalnego dziedzictwa historycznego, przyrodniczego i kulturowego,
	1.4 Wzmocnienie oferty usług społecznych w tym opiekuńczych	podejmowanie lub rozwijanie działalności gospodarczych w zakresie wytwarzania produktów lokalnych bądź świadczenia usług lokalnych (w tym produkty spożywcze, kulinarne, drobne rzemiosło, rękodzieło, działalność artystyczna),
	1.5 Aktywne wsparcie NGO	
Uporządkowane przestrzenie publiczne bazujące na zasobach przyrodniczych i historycznych obszaru rewitalizacji	3.1 Zagospodarowanie i uporządkowanie zdegradowanych przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców	działania zmierzające do niwelowania barier dla osób o szczególnych potrzebach, działania na rzecz zachowania elementów lokalnego dziedzictwa przyrodniczo-kulturowego, w tym przebudowa niekomercyjnej infrastruktury społeczno-kulturalnej,
	3.2 Modernizacja i adaptacja istniejących obiektów użyteczności publicznej	rozwój istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej,
	3.3 Rewaloryzacja obszarów przemysłowych	poprawa poziomu dostępności oraz jakości różnego rodzaju usług publicznych,
		tworzenie odpowiednich warunków dla funkcjonowania i działalności organizacji społecznych,

Cel rewitalizacji	Kierunek działania	Zakres tematyczny
		budowa lub przebudowa niekomercyjnej infrastruktury rekreacyjnej i sportowej (np. wiaty, parki, place zabaw, skwery, oświetlenie, boiska),
		tworzenie centrów przesiadkowych wraz z obsługą mieszkańców i turystów
Ochrona i poszanowanie środowiska oraz racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych na obszarze rewitalizacji	2.1 Poprawa stanu technicznego obiektów użyteczności publicznej z zastosowaniem ekologicznych rozwiązań 2.2 Wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców i turystów	modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej, likwidacja niskiej emisji poprzez wymianę lub modernizację indywidualnych źródeł ciepła oraz budowa instalacji OZE, w modernizowanych energetycznie budynkach, montaż punktów pomiarowych dotyczących jakości powietrza, budowanie świadomości ekologicznej w ramach działań edukacyjnych

Źródło: opracowanie własne.

9. Komplementarność i mechanizmy integrowania

Istotnym elementem Gminnego Programu Rewitalizacji jest komplementarność, rozumiana jako wzajemne powiązania pomiędzy poszczególnymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi. Planowane działania stanowią odpowiedź na zidentyfikowane problemy i bariery rozwojowe, zachowując jednocześnie spójność z celami określonymi w GPR. Komplementarność analizowana jest w kilku wymiarach: przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym oraz w zakresie źródeł finansowania.

9.1 Komplementarność przestrzenna

Zaproponowane w ramach aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji projekty tworzą spójny i wzajemnie uzupełniający się pakiet działań, których nadrzędnym celem jest wyprowadzenie wyznaczonego obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego. Realizacja przedsięwzięć przewidziana jest na dwóch podobszarach rewitalizacji, wyznaczonych na podstawie analizy wskaźnikowej oraz konsultacji społecznych. Łącznie obszar rewitalizacji obejmuje 2,1% powierzchni Gminy Goleszów, a zamieszkuje go 10,7% ogółu mieszkańców

Komplementarność przestrzenna Gminnego Programu Rewitalizacji odnosi się do relacji przestrzennych na obszarze rewitalizacji, w tym z pozostałymi częściami gminy. Istotne jest traktowanie przestrzeni jako całości, w której efekty działań rewitalizacyjnych będą oddziaływać na całe otoczenie, a nie tylko punktowo. Skutki realizacji zaplanowanych przedsięwzięć będą widoczne na całym obszarze, ponieważ większość z nich obejmuje tereny pełniące funkcje publiczne. Oznacza to, że z efektów realizowanych interwencji korzystać będą nie tylko mieszkańcy samego obszaru rewitalizacji, lecz również cała społeczność gminy Goleszów.

Wspominając o komplementarności przestrzennej, należy przytoczyć zapisy Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030”, która zalicza Gminę Goleszów do subregionu południowego. Strategia wojewódzka jako główne wyzwania w sferze przestrzenno-środowiskowej dla subregionu południowego wskazuje: podniesienie jakości powiązań drogowych, w tym rozwój sieci ścieżek pieszo-rowerowych, poprawę bezpieczeństwa powodziowego, poprawę jakości środowiska, w tym powietrza. Rewitalizacja prowadzona w Gminie Goleszów wpłynie zatem nie tylko na samą gminę, lecz także na jej otoczenie, a ostatecznie na całe województwo śląskie.

9.2 Komplementarność problemowa

Wykaz działań rewitalizacyjnych odpowiada na zidentyfikowane problemy w najważniejszych obszarach funkcjonowania gminy - społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych oraz

środowiskowych. Dzięki temu możliwe jest kompleksowe oddziaływanie na wszystkie podobszary rewitalizacji. Projekty ujęte w aktualizacji GPR mają zarówno wymiar inwestycyjny, jak i społeczny. Oznacza to, że odnowione obiekty oraz przestrzenie będą służyć mieszkańcom jako miejsca aktywizacji, integracji, działalności kulturalnej i edukacyjnej, co przyczyni się do wzmocnienia spójności społecznej na tym terenie. Planowane działania przyniosą więc rezultaty w wielu dziedzinach jednocześnie, zmniejszając ryzyko skupienia interwencji wyłącznie na jednej sferze i jej deficytach.

9.3 Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2024–2030 stanowi dokument strategiczny, którego celem jest wyznaczenie kierunków rozwoju gminy poprzez działania rewitalizacyjne. Zasada komplementarności proceduralno-instytucjonalnej polega na konieczności stworzenia systemu zarządzania programem, który zapewni skuteczną współpracę różnych instytucji, ich wzajemne uzupełnianie się oraz spójność w realizowanych procedurach.

Realizacja GPR wymaga zaangażowania nie tylko administracji publicznej, ale także sektora pozarządowego i gospodarczego. Odpowiedzialność za całość wdrażania programu ponosi Wójt Gminy Goleszów, natomiast nadzór nad jego realizacją sprawują Stanowiska ds. rozwoju gminy.

Spójność proceduralno-instytucjonalną zagwarantuje integracja i współpraca poszczególnych grup interesariuszy uczestniczących w procesie rewitalizacji. Szczególnie istotna będzie tutaj kooperacja pomiędzy operatorem rewitalizacji a Referatami Urzędu Gminy Goleszów, jednostkami organizacyjnymi oraz innymi podmiotami zaangażowanymi w działania.

9.4 Komplementarność międzyokresowa

Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022 - 2030 stanowi wyraz kontynuacji polityki rozwojowej prowadzonej w gminie Goleszów. Przedsięwzięcia w niniejszym programie są następstwem podjętych działań i inicjatyw we wcześniejszym okresie. Komplementarnymi projektami realizowanymi w poprzednich latach, a mającymi swoją kontynuację w ramach planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych są:

- Poprawa efektywności energetycznej budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Goleszowie - celem projektu było zmniejszenie strat ciepła przenikającego przez strop nad ostatnią kondygnacją budynku. Wartość projektu wynosiła 1 284 585,73 zł

9.5 Komplementarność źródeł finansowania

Komplementarność źródeł finansowania odnosi się do wykorzystania różnorodnych źródeł finansowania w celu zrealizowania działań rewitalizacyjnych w danej gminie. Standardowo głównym

źródłem finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych są środki Unii Europejskiej, w tym przede wszystkim Fundusze Europejskie dla Śląskiego na lata 2021-2027.

Poza wskazanym źródłem przewiduje się także możliwość współfinansowania projektów ze źródeł sektorowych (Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Ministerstwo Sportu, Fundusz Sprawiedliwości, KPO, Program Inwestycji Strategicznych itp.), a także inne formy finansowania (środki własne gminy, środka prywatne).

Fundusze Europejskie dla Śląskiego na lata 2021-2027

Najważniejszy program dla województwa, którego działania skierowane są do wszystkich mieszkańców regionu, obejmując różne obszary ich życia. Działania wspierane przez program dotyczą głównie ochrony środowiska, transformacji ekologicznej i cyfrowej.

Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FENIKS)

Program ten wspiera rozwój gospodarki niskoemisyjnej, ochrony środowiska oraz przeciwdziałanie i adaptację do zmian klimatu, a także inwestycje skupione na poprawie bezpieczeństwa transportu, wydolności ochrony zdrowia czy wzmocnieniu roli kultury w rozwoju społecznym i gospodarczym.

Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 (FERS).

Program ten skupia się na rozwoju społecznym i gospodarczym kraju poprzez wsparcie m.in. poprawy sytuacji na rynku pracy, jakości systemów kształcenia, zapewnienie równych szans dla osób ze szczególnymi potrzebami czy rozwój innowacji społecznych i ekonomii społecznej.

9.6 Podsumowanie komplementarności

Komplementarność w ramach GPR została ukazana na poziomie celów oraz kierunków działań. Ma to związek z koniecznością traktowania rewitalizacji jako narzędzia prowadzącego do osiągnięcia jasno określonych i mierzalnych rezultatów. Aby w pełni zobrazować tę komplementarność, wykorzystano matrycę, która prezentuje wzajemne powiązania pomiędzy poszczególnymi celami procesu i określa charakter ich współzależności. W zamieszczonej poniżej matrycy przedstawiono projekty rewitalizacyjne wraz z przypisanymi im kierunkami działań i celami strategicznymi

Tabela 31 Matryca powiązań

l.p	Cel strategiczny	Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji					Ochrona i poszanowanie środowiska oraz racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych na obszarze rewitalizacji		Uporządkowane przestrzenie publiczne bazujące na zasobach przyrodniczych i historycznych obszaru rewitalizacji		
		Stworzenie warunków do integracji różnych grup społecznych, w tym grup zagrożonych marginalizacją (osoby starsze, osoby z niepełnosprawnością, ubogie, bezrobotne)	Aktywizacja i włączenie społeczne grup zagrożonych marginalizacją	Pomoc ofiarom przemocy i profilaktyka	Wzmocnienie oferty usług społecznych w tym opiekuńczych	Aktywne wsparcie NGO	Poprawa stanu technicznego obiektów użyteczności publicznej z zastosowaniem ekologicznych rozwiązań	Wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców i turystów	Zagospodarowanie i uporządkowanie zdegradowanych przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców	Modernizacja i adaptacja istniejących obiektów użyteczności publicznej	Rewaloryzacja obszarów przemysłowych
1	„Po Goleszowsku” - cykl wydarzeń promujących dziedzictwo kulturowe gminy Goleszów i Śląska Cieszyńskiego	✓	✓								✓
2	Goleszowski Uniwersytet Trzeciego Wieku	✓	✓								✓
3	„Nowoczesny GOK” - modernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Goleszowie wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych – Etap II						✓	✓	✓	✓	
4	Kompleksowa modernizacja i ochrona obszaru wokół zbiornika wodnego TON							✓	✓		✓
5	„HISTORIA CEMENTEM PISANA” - zagospodarowanie obszarów po dawnej Cementowni „Goleszów”	✓					✓			✓	
6	„Czysta Gmina Goleszów” - utworzenie nowoczesnego Punktu						✓				

l.p	Cel strategiczny	Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji					Ochrona i poszanowanie środowiska oraz racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych na obszarze rewitalizacji		Uporządkowane przestrzenie publiczne bazujące na zasobach przyrodniczych i historycznych obszaru rewitalizacji		
	Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z zakupem samochodu asenizacyjnego										
7	Termomodernizacja budynku OSP w Goleiszowie	✓					✓			✓	
8	„Eko-Goleiszów”	✓						✓			
9	„Razem różniej”	✓	✓	✓	✓						
10	Rozwój usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych w Goleiszowie	✓	✓		✓						
11	„3 sektor, zawsze pierwszy”					✓					
12	Aktywni	✓	✓			✓					
13	Budowa skoczni narciarskich w Goleiszowie	✓					✓		✓	✓	
14	Pumptrack	✓							✓		
15	Budowa kortu tenisowego w Goleiszowie przy ul. Grabowej.	✓							✓		
16	Biblioteka od-nowa	✓	✓				✓		✓	✓	
17	Zagospodarowanie terenu wokół OSP	✓							✓		
18	Modernizacja budynku przedszkola	✓			✓		✓			✓	

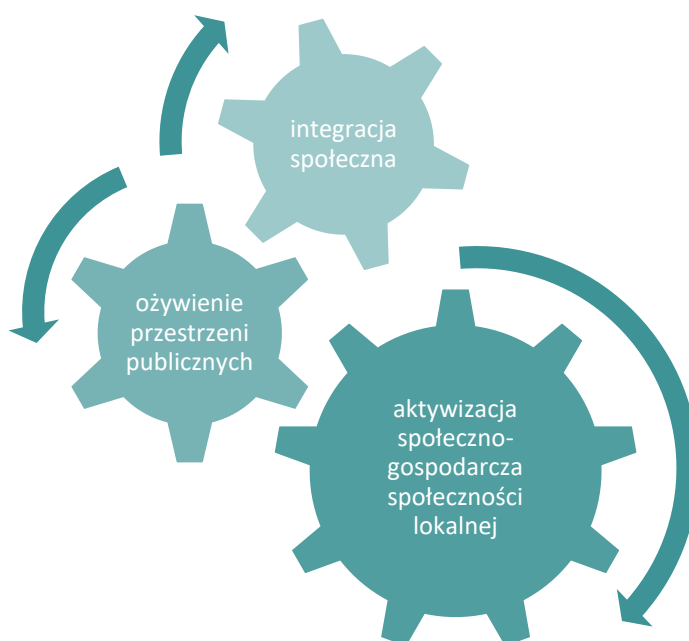
l.p	Cel strategiczny	Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji					Ochrona i poszanowanie środowiska oraz racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych na obszarze rewitalizacji		Uporządkowane przestrzenie publiczne bazujące na zasobach przyrodniczych i historycznych obszaru rewitalizacji		
19	Młyn Dzięgielów	✓							✓		

Źródło: opracowanie własne.

9.7 Mechanizmy integracji

Integralnym elementem GPR jest powiązanie ze sobą działań przewidzianych w procesie rewitalizacji. Mechanizmy tej integracji uzupełniają wcześniej wspomnianą zasadę komplementarności. Podstawą wyodrębnienia trzech niezależnych poziomów współdziałania przedsięwzięć jest przekonanie, że każde z nich wzmacnia własny potencjał, korzystając z efektów innych działań, a jednocześnie podnosi ich skuteczność poprzez własny wpływ. Integracja polega zatem na łączeniu aspektów koncepcyjnych, organizacyjnych i finansowych podejmowanych działań.

Grafika 1 Schemat integrowania działań rewitalizacyjnych



Źródło: opracowanie własne.

Najważniejsze mechanizmy integracji przewidziane w niniejszym dokumencie obejmują trzy główne obszary:

1. Integracja na poziomie celów

Już na etapie opracowania dokumentu wprowadzono rozwiązania, które będą kontynuowane podczas jego realizacji. Do kluczowych działań należały:

- a) konsultacje dotyczące obszaru zdegradowanego oraz wyznaczonego na jego podstawie obszaru rewitalizacji – dały one początek procesowi integracji poprzez włączenie mieszkańców i organizacji pozarządowych w przygotowanie GPR,
- b) otwarty nabór przedsięwzięć rewitalizacyjnych – pozwolił on zweryfikować zgłoszone przedsięwzięcia pod kątem ich wpływu na obszar rewitalizacji i zaplanować spójną, kompleksową interwencję.

W fazie wdrażania integracja na poziomie celów będzie realizowana poprzez systematyczny monitoring, czyli ocenę stopnia osiągnięcia celów i formułowanie zaleceń dotyczących dalszych działań.

2. Integracja na poziomie partycypacji społecznej w zarządzaniu wdrażaniem GPR

Mechanizm ten zostanie zrealizowany dzięki:

- a) powołaniu Komitetu Rewitalizacji, którego głównym zadaniem będzie ocena postępów wdrażania GPR pod kątem spójności i komplementarności podejmowanych działań,
- b) współpracy ze środowiskami seniorów i młodzieży w zakresie działań skierowanych do osób starszych, młodzieży i dzieci,
- c) współpracy z organizacjami pozarządowymi,
- d) organizacji regularnych spotkań z interesariuszami,
- e) zapewnieniu społecznej kontroli nad procesem poprzez publikowanie i opiniowanie raportów z monitoringu GPR.

3. Integracja na poziomie zarządzania wdrażaniem

Ten mechanizm obejmuje stałą ocenę realizacji GPR w oparciu o monitoring i ewaluację, szczegółowo opisane w rozdziale 12. Narzędzia te będą wykorzystywane do zarządzania procesem zgodnie z wyznaczonymi celami i mierzalnymi wskaźnikami, co umożliwi ocenę stopnia integracji działań oraz postępów w osiąganiu zakładanych rezultatów.

9.8 Komplementarność w zakresie ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami

Program „Dostępność Plus” oraz wejście w życie Ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami wskazały konieczność uwzględnienia odpowiednich zapisów w programach rewitalizacji, dotyczących tworzenia udogodnień dla tych osób. Zgodnie z art. 2 ust. 3 ustawy osobą ze szczególnymi potrzebami jest ten, kto ze względu na swoje cechy zewnętrzne lub wewnętrzne, albo ze względu na okoliczności, w których się znajduje, musi podjąć dodatkowe działania lub zastosować dodatkowe środki w celu przezwyciężenia bariery, aby uczestniczyć w różnych sferach życia na zasadzie równości z innymi osobami. Grupa objęta tymi działaniami obejmuje przede wszystkim osoby starsze oraz osoby z różnego rodzaju niepełnosprawnościami – zarówno ruchowymi, jak i intelektualnymi – a także inne osoby, których sprawność w zakresie mobilności lub percepcji jest czasowo lub trwale ograniczona. Przykładami mogą być osoby niedowidzące, niesłyszące, poruszające się przy pomocy kul, wózków lub chodzików, rodzice z wózkami dziecięcymi, osoby z ciężkim bagażem czy kobiety w ciąży. W związku z powyższym instytucje publiczne mają obowiązek:

- projektowania uniwersalnego - w rozumieniu art. 2 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 (Dz. U. 2012 poz. 1169),
- racjonalnych usprawnień – tj. modyfikacji lub adaptacji, niepociągających za sobą niepotrzebnych utrudnień, które są niezbędne dla zapewnienia osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości korzystania z dóbr i usług,
- dostępu alternatywnego – w pierwszych dwóch latach funkcjonowania ustawy, polegającego na takich rozwiązaniach organizacyjnych, które zapewnią osobie ze szczególnymi potrzebami dostęp do budynku, ale nie w sposób samodzielny, albo które nie zapewniają dostępu do budynku podmiotu publicznego, ale umożliwiają skorzystanie z usług publicznych, np. w sposób zdalny.

W praktyce oznacza to stosowanie mechanizmów i rozwiązań spełniających następujące minimalne wymagania w zakresie zapewnienia dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami:

Tabela 32 Charakterystyka dostępności

dostępność architektoniczna	zapewnienie możliwości poruszania się po piętrach i pomiędzy piętrami
	umożliwienie dotarcia do wszystkich pomieszczeń w budynku (z wyłączeniem technicznych)
	umożliwienie nawigacji w budynku osobom z wadami wzroku i słuchu za pomocą informacji wizualnych, dotykowych lub głosowych
	możliwość wstępu do budynku osobie korzystającej z psa asystującego
	zapewnienie ewakuacji z budynku osób ze szczególnymi potrzebami
dostępność informacyjno-komunikacyjna i dostępność cyfrowa	obsługa z wykorzystaniem środków wspierających komunikowanie się (np. język migowy, system Braille'a)
	instalacja urządzeń lub innych środków technicznych do obsługi osób słabosłyszących
	zapewnienie na stronie internetowej informacji o zakresie działalności podmiotu w formie tekstu odczytywanego maszynowo, nagrania treści w polskim języku migowym oraz informacji w tekście łatwym do czytania
	zapewnienie, na wniosek osoby ze szczególnymi potrzebami, komunikacji z podmiotem publicznym w formie określonej w tym wniosku
	wymagania określone w Ustawie z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych

Źródło: opracowanie własne

Dodatkowo zgodnie ze zmianami w ustawie o rewitalizacji w pracach delimitacyjnych i diagnostycznych uwzględniono dodatkowe treści w analizie sfery społecznej, technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej.

10. Indykatywne ramy finansowe

Z punktu widzenia realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych kluczowe znaczenie ma zróżnicowanie źródeł finansowania. Wzajemne uzupełnianie się różnych źródeł pozwala nie tylko na możliwą realizację zaplanowanych działań, ale również zwiększa ich efektywność. Do najważniejszych źródeł finansowania projektów gminnych należą środki własne budżetu gminy, środki budżetu państwa, fundusze europejskie oraz inne dostępne środki krajowe i zagraniczne. łączna wartość podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wynosi 47 579 000,00 zł. Należy jednak mieć na uwadze, że w związku ze zmieniającą się sytuacją gospodarczą rzeczywiste koszty poszczególnych działań mogą odbiegać od wstępnie oszacowanych.

W poniższej tabeli zawarto szacunkowe ramy finansowe oraz potencjalne źródła finansowania.

Tabela 33 Indykatywne ramy finansowe

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Lokalizacja przedsięwzięcia	Termin realizacji	Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Potencjalne źródła finansowania
1	„Po Goleszowsku” - cykl wydarzeń promujących dziedzictwo kulturowe gminy Goleszów i Śląska Cieszyńskiego	Goleszów, ul. Cieszyńska 25	2026-2030	500 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFS
2	Goleszowski Uniwersytet Trzeciego Wieku	Goleszów, ul. Cieszyńska 25	2026-2030	1 000 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFS
3	„Nowoczesny GOK” - modernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Goleszowie wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych – Etap II	Goleszów, ul. Cieszyńska 25	2026-2030	1 000 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR
4	Kompleksowa modernizacja i ochrona obszaru wokół zbiornika wodnego TON	Goleszów, ul. Olimpijska 1	2026-2030	3 209 000,00	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Lokalizacja przedsięwzięcia	Termin realizacji	Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Potencjalne źródła finansowania
5	„HISTORIA CEMENTEM PISANA” - zagospodarowanie obszarów po dawnej Cementowni „Goeszów”	Goeszów, ul. Grabowa 11	2026-2030	6 000 000,00	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR
6	„Czysta Gmina Goleszów” - utworzenie nowoczesnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z zakupem samochodu asenizacyjnego	Goeszów, ul. Łąkowa 6	2026-2030	10 000 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR
7	Termomodernizacja budynku OSP w Goleszowie	Goeszów, ul. Szkolna 7	2026-2030	1 400 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR
8	„Eko-Goeszów”	Goeszów, ul. Cieszyńska 25	2026-2030	500 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFS
9	„Razem raźniej”	Goeszów, ul. Cieszyńska 29	2026-2030	500 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFS
10	Rozwój usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych w Goleszowie	OR	2026-2030	2 300 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFS
11	„3 sektor, zawsze pierwszy”	Goeszów, ul. Cieszyńska 25	2026-2030	100 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFS
12	Aktywni	Odnowiony teren zbiornika TON, Goleszów, ul. Olimpijska	2026-2030	100 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFS
13	Budowa skoczni narciarskich w Goleszowie	Goeszów ul. Olimpijska 5	2027-2029	12 000 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR
14	Pumptrack	Goeszów ul. Grabowa 35	2026-2030	1 200 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR
15	Budowa kortu tenisowego w Goleszowie przy ul. Grabowej.	Goeszów ul. Grabowa 35	2027-2030	500 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Lokalizacja przedsięwzięcia	Termin realizacji	Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Potencjalne źródła finansowania
16	Biblioteka od-nowa	Goleszów ul. Cieszyńska 18	2027-2030	3 500 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR
17	Zagospodarowanie terenu wokół OSP	Dzięgielów ul. Lipowa 2	2026-2030	850 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR
18	Modernizacja budynku przedszkola	Dzięgielów, ul. Cieszyńska 5	2027-2030	920 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR
19	Młyn Dzięgielów	Dzięgielów, ul. Spacerowa, działka: 490/2	2028-2030	2 000 000,00 zł	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR i środków prywatnych
suma				47 579 000,00 zł	

Źródło: opracowanie własne.

11. Opis struktury zarządzania

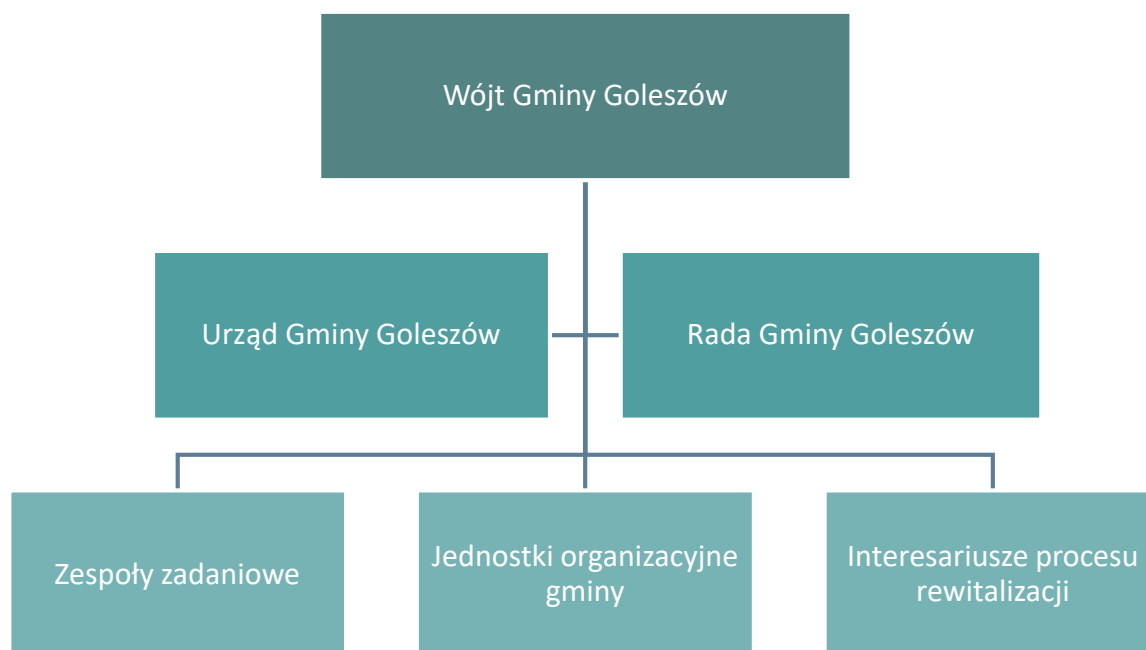
Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy o rewitalizacji (t.j. Dz.U. 2024 poz. 278), przygotowanie, koordynowanie oraz tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, jak również jej realizacja, należy do zadań własnych gminy. Głównymi podmiotami zaangażowanymi we wdrażanie aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022 - 2030 są:

- Wójt Gminy Goleszów wraz z pomocą Urzędu Gminy Goleszów,
- Rada Gminy Goleszów,
- Komitet Rewitalizacji.

Organem posiadającym ustawowe uprawnienia do zarządzania GPR jest Wójt Gminy Goleszów, pełniący funkcję Operatora procesu rewitalizacji. Wójt odpowiada za pozostałe elementy organizacyjne związane z wdrożeniem programu, natomiast bieżącą realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych prowadzą Stanowiska ds. rozwoju gminy.

W związku z powyższym proces wdrażania GPR nie będzie generował dodatkowych kosztów w zakresie zarządzania programem. Wszystkie projekty rewitalizacyjne będą realizowane zgodnie z uchwaloną przez Radę Gminy Goleszów Wieloletnią Prognozą Finansową oraz poszczególnymi budżetami rocznymi. Spójność niniejszego programu z WPF ma na celu zapewnienie efektywnej realizacji zaplanowanych i uszeregowanych w planie przedsięwzięć.

Grafika 2 Schemat organizacji procesu rewitalizacji

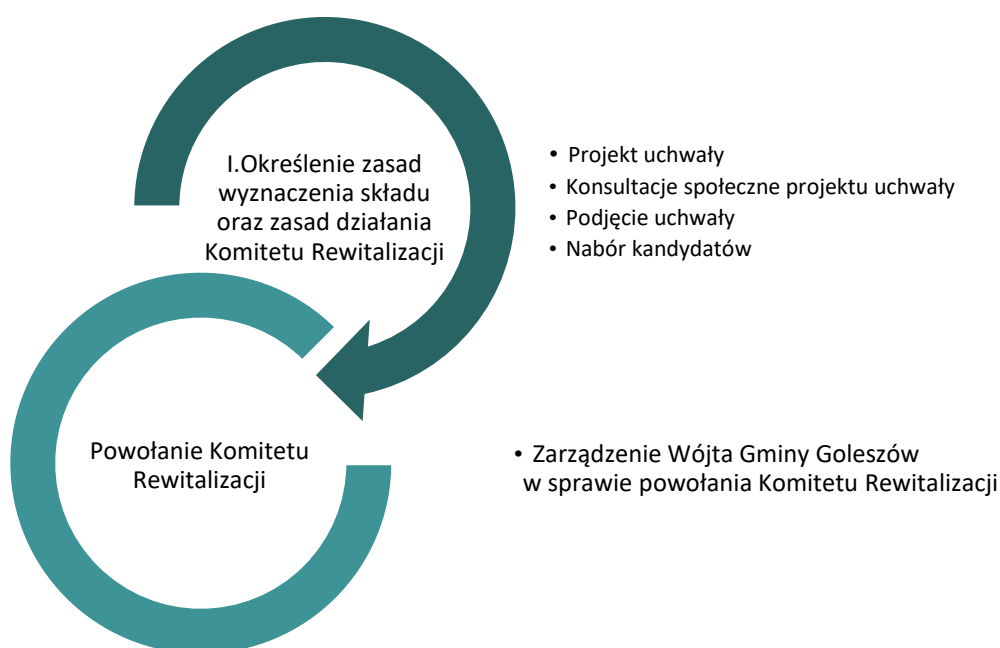


Źródło: opracowanie własne.

W przypadku realizacji większych przedsięwzięć, które mogą wymagać zwiększonego nakładu pracy, Wójt ma możliwość powołania zespołów zadaniowych, w skład których wchodzi przedstawiciele różnych komórek organizacyjnych odpowiedzialnych za częściowe zarządzanie projektem w ramach swoich kompetencji. Celem powołania tych zespołów jest zapewnienie odpowiedniego przygotowania projektu od strony technicznej oraz jego sprawnego zarządzania, obejmującego m.in. przygotowanie specyfikacji warunków zamówienia, przeprowadzenie postępowania przetargowego, realizację oraz nadzór nad pracami, zarządzanie przepływem dofinansowania, sprawozdawczość i monitoring, a także ostateczne rozliczenie otrzymanej pomocy.

Komitet Rewitalizacji pełni funkcję forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w zakresie przygotowania, prowadzenia i oceny działań rewitalizacyjnych. Dodatkowo, Komitet pełni funkcję opiniotawczą-doradczą wobec Wójta Gminy Goleszów. Powołanie Komitetu należy do kompetencji Wójta, natomiast zasady wyznaczania jego składu oraz funkcjonowania określa Rada Gminy w drodze uchwały.

Grafika 3 Schemat organizacji procesu rewitalizacji



Źródło: opracowanie własne.

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji wśród członków komitetu powinni się znaleźć:

1. mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
2. mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;

3. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
4. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
5. jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
6. organy władzy publicznej;
7. podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa².

Podjęcie uchwały w tej sprawie będzie poprzedzone konsultacjami społecznymi. Wójt Gminy Goleszów powoła w drodze zarządzenia Komitet Rewitalizacji w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące, od dnia uchwalenia przez Radę Gminy Goleszów aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022 - 2030.

² Ustawa o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278.).

12. System monitoringu i oceny GPR

Działania związane z wdrażaniem oraz prowadzeniem monitoringu mają na celu ocenę stopnia realizacji aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030. Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, Gminny Program Rewitalizacji podlega ocenie aktualności oraz stopnia realizacji co najmniej raz na trzy lata, zgodnie z systemem monitorowania i oceny określonym w ramach Programu. Ramy monitoringu określone w dokumencie zapewniają jego przeprowadzenie zgodnie z obowiązującymi normami prawnymi. Monitoring obejmuje wszystkie zaangażowane podmioty - zarówno publiczne, prywatne, jak i społeczne.

12.1 Ocena aktualności i stopnia realizacji GPR

Aktualność oraz stopień realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030 będą oceniane w cyklach trzyletnich i obejmować całość zaplanowanych działań. Podstawowym kryterium oceny będzie osiągnięcie wskaźników przypisanych poszczególnym celom programu. Wyniki oceny będą przedstawiane w formie raportów. W poniższej tabeli przedstawiono wskaźniki monitoringu dla poszczególnych celów, zgodne z wskaźnikami wykorzystanymi przy delimitacji obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji.

Tabela 34 Wskaźniki monitorowania osiągnięcia celów GPR

Wskaźnik	Wartość bazowa wskaźnika (2026)	Źródło danych	Wartość docelowa wskaźnika
Cel strategiczny 1: Wysoki poziom integracji oraz aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców obszaru rewitalizacji			
Liczba osób zagrożonych wykluczeniem objętych wsparciem w ramach GPR	0	Urząd Gminy Goleszów	50
Liczba wydarzeń i imprez integracyjnych, edukacyjnych, sportowo-rekreacyjnych realizowanych w ramach GPR	0	Urząd Gminy Goleszów	25
Cel strategiczny 2: Ochrona i poszanowanie środowiska oraz racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych na obszarze rewitalizacji			
Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej w budynkach publicznych	0	Urząd Gminy Goleszów	3%
Wzrost powierzchni zagospodarowanych terenów zielonych w ramach GPR	0	Urząd Gminy Goleszów	5%

Cel strategiczny 3: Uporządkowane przestrzenie publiczne bazujące na zasobach przyrodniczych i historycznych obszaru rewitalizacji			
Liczba zagospodarowanych przestrzeni publicznych w ramach GPR	0	Urząd Gminy Goleszów	8
Liczba zmodernizowanych obiektów w ramach GPR	0	Urząd Gminy Goleszów	4

Źródło: opracowanie własne

12.2 Monitorowanie postępu realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Monitoring realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych przeprowadzany będzie co rok. Jego podstawą będą sprawozdania w formie kart projektu, do których wypełniania zobligowany jest podmiot, odpowiedzialny za realizację przedsięwzięcia.

Tabela 35 Wzór karty monitorowania przedsięwzięcia rewitalizacyjnego

Nazwa projektu	
Cel ogólny realizacji projektu	
Krótki opis działań	
Realizator (wydział/referat/inne)	
Miejsce realizacji (adres)	
Monitorowane wskaźniki	
Wydatkowane środki finansowe	
Zaawansowanie realizacji/przygotowania do realizacji	
Planowana data zakończenia (oddania do użytku/realizacji) projektu	
Data sporządzenia karty	

Źródło: opracowanie własne

Karty projektu zostaną przekazane do Urzędu Gminy Goleszów. Na ich podstawie przygotowany zostanie raport dotyczący realizacji projektów Gminnego Programu Rewitalizacji, sporządzany do dnia 31 stycznia roku następnego, według stanu na dzień 31 grudnia. Po opracowaniu raport zostanie przekazany Komitetowi Rewitalizacji, w celu przedstawienia informacji o postępach w realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030. Prowadzenie systematycznego monitoringu skuteczności realizacji działań rewitalizacyjnych jest niezbędne zarówno dla osiągania wyznaczonych celów programu, jak i dla zapewnienia efektywnego wykorzystania środków finansowych.

12.3 Aktualizacja GPR

W każdej gminie zachodzą dynamiczne zmiany społeczno-gospodarcze, które mogą wymagać modyfikacji Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR). Aktualizacja lub zmiana programu może być konieczna w przypadku stwierdzenia niskiej efektywności realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Przed wprowadzeniem jakichkolwiek korekt w dokumentach należy przedstawić stosowne uzasadnienie.

Zgodnie z zapisami dotyczącymi ewaluacji, GPR podlega ocenie aktualności i stopnia realizacji co najmniej raz na trzy lata. Ocena ta jest dokonywana przez Wójta Gminy Goleszów, a następnie przekazywana do zaopiniowania przez Komitet Rewitalizacji i publikowana w Biuletynie Informacji Publicznej. W przypadku stwierdzenia, że aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022 - 2030 wymaga zmiany, Wójt Gminy Goleszów przedstawia Radzie Gminy wniosek o jego modyfikację, do którego dołączana jest ocena aktualności i stopnia realizacji programu.

Jeżeli w wyniku przeprowadzonej oceny zostanie stwierdzone, że cele rewitalizacji nie zostały osiągnięte, Rada Gminy może uchylić uchwałę w sprawie przyjęcia GPR w całości lub częściowo. Decyzja ta może być podjęta z własnej inicjatywy Rady lub na wniosek Wójta. Aktualizacja GPR powinna zawierać uzasadnienie wprowadzonych korekt, opis zmian oraz ich wpływ na dalszą realizację programu. Zmiany w programie są wprowadzane w trybie właściwym dla jego uchwalenia. W przypadku modyfikacji podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych lub ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji obowiązkowe jest przeprowadzenie konsultacji, uzyskanie opinii oraz zastosowanie procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. W proces aktualizacji dokumentu interesariusze rewitalizacji zostaną włączeni poprzez:

- konsultacje społeczne,
- opiniowanie przez uprawnione podmioty (zarząd właściwego powiatu, zarząd właściwego województwa, właściwego wojewodę, właściwe organy wojskowe, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa, właściwego komendanta powiatowego (miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej, właściwego państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, właściwą gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną, operatorów sieci uzbrojenia terenu, w tym zarządców dróg oraz linii i terenów kolejowych, Komitet Rewitalizacji, Krajowy Zasób Nieruchomości),
- przeprowadzenie procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

12.4 Harmonogram realizacji

Tabela 36 Harmonogram rewitalizacji

Wyszczególnienie	Okres realizacji
Uchwalenie aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022 – 2030	2026 r.
Powołanie i rozpoczęcie prac przez Komitet Rewitalizacji	2026 r.
Wprowadzenie zaplanowanych inwestycji do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Goleszów	Niezwłocznie po uchwaleniu GPR

Posiedzenia Komitetu Rewitalizacyjnego	Od 2026 r. do 2030 r. (przynajmniej jedno posiedzenie w ciągu roku)
Realizacja przedsięwzięć zaplanowanych w ramach GPR	Od 2026 r. do 2030 r.
Monitoring	Od 2026 r. do 2030 r. (realizowany systematycznie w okresach rocznych)
Ewaluacja okresowa	Od 2026 r. do 2030 r. (realizowana w okresach trzyletnich)
Komunikacja społeczna GPR	Od 2026 r. do 2030 r.

Źródło: opracowanie własne

12.5 Koszty zarządzania

Nie przewiduje się ponoszenia dodatkowych kosztów związanych z zarządzaniem realizacją aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030. System wdrażania i upowszechniania działań rewitalizacyjnych został przygotowany w oparciu o istniejące struktury organizacyjne. Szczególną rolę w procesie zarządzania GPR pełni Komitet Rewitalizacji, którego obsługę lokalowo-administracyjną zapewnia Urząd Gminy Goleszów. Praca w ramach Komitetu ma natomiast charakter społeczny i doradczy.

W odniesieniu do ewaluacji dopuszcza się możliwość zlecenia opracowania badania ewaluacyjnego podmiotowi zewnętrznemu. Zaangażowanie wyspecjalizowanego wykonawcy tego typu usług będzie możliwe w przypadku posiadania wolnych środków w budżecie gminy.

13. Upowszechnienie dokumentu i proces partycypacji społecznej

13.1 Upowszechnienie opracowania GPR

Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030 powstała przy współudziale społeczności lokalnej zgodnie z art. 3 ust. 1 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Wszystkie podjęte w tym celu działania polegały na:

- poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami,
- prowadzeniu skierowanych do interesariuszy działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji (celach, zasadach, przebiegu),
- inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji,
- zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowywaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności gminnego programu rewitalizacji,
- zapewnieniu możliwości wypowiedzenia się interesariuszy w czasie przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.

W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu partycypacji społecznej, Urząd Gminy Goleszów przeprowadził konsultacje społeczne na różnych etapach tworzenia dokumentu. Aktualizacja GPR opracowana została metodą partycypacji społecznej zgodnie z ustawą o rewitalizacji.

1. Konsultacje projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Konsultacje społeczne zostały ogłoszone na podstawie art. 5a ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 6 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2024 poz. 278).

Przedmiot konsultacji stanowił projekt uchwały Rady Gminy Goleszów w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Goleszów. Celem konsultacji było poznanie opinii mieszkańców na temat projektu uchwały.

Konsultacje zostały ogłoszone Zarządzeniem Nr 0050.131.2025 Wójta Gminy Goleszów z dnia 05.06.2025 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Goleszów. Konsultacje przeprowadzono w terminie od 6.06.2025 r. do 12.07.2025 r. w następujących formach:

- zbierania uwag w postaci papierowej lub elektronicznej poprzez wypełnienie formularza dostępnego w Urzędzie Gminy Goleszów, oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Goleszów i na stronie internetowej Gminy Goleszów a także pod linkiem:
https://ankieta.deltapartner.org.pl/goleszow_formularz_ozor
- otwartego spotkania konsultacyjnego, w dniu 24.06.2025 r. o godzinie 13:00 w Urzędzie Gminy Goleszów;

- wypełnienia formularza ankiety dostępnej w postaci papierowej oraz elektronicznej w Urzędzie Gminy Goleszów, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Goleszów i na stronie internetowej Gminy Goleszów, a także pod linkiem: https://ankieta.deltapartner.org.pl/goleszow_ankieta_ozor
- ustnej do protokołu w Urzędzie Gminy Goleszów

W trakcie spotkania zaprezentowano projekt konsultowanej uchwały wraz z załącznikiem graficznym oraz zaprezentowano wyniki i podsumowanie diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Goleszów. W trakcie trwania konsultacji społecznych projektu uchwały nie wpłynęła żadna uwaga. W ramach prowadzonej ankiety na temat zaproponowanego obszaru rewitalizacji Gminy Goleszów wpłynęła jedna ankieta z opiniami i propozycjami rozwoju ww. obszaru.

2. Przystąpienie do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji

Formalnym przystąpieniem do sporządzenia aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030 było podjęcie uchwały nr 0007.79.2025 Rady Gminy Goleszów z dnia 19 listopada 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030.

3. Konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Gminy Goleszów w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji

Konsultacje przeprowadzono zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Goleszów Nr 050.204.2025 z dnia 23 października 2025 r. o przystąpieniu do konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Gminy Goleszów w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

Konsultacje trwały od 24.10. 2025 r. do 1.12.2025 r. w formie:

- zbierania uwag w postaci papierowej lub elektronicznej z wykorzystaniem formularza umieszczonego na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej gminy Goleszów oraz dostępnego pod linkiem: <https://ankieta.deltapartner.org.pl/>,
- zbierania uwag i opinii w formie ankiety elektronicznej uzupełnianej online, dostępnej na stronie internetowej, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz pod linkiem: <https://ankieta.deltapartner.org.pl/>,
- ustnej do protokołu w Urzędzie Gminy Goleszów,
- otwartego spotkania konsultacyjnego w dniu 5.11.2025 r. o godz. 13:00.

W trakcie trwania konsultacji nie zgłoszono żadnych uwag do projektu uchwały.

5. Konsultacje projektu aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030.

Konsultacje społeczne GPR przeprowadzone były w następujących formach:

- otwartego spotkania konsultacyjnego, podczas którego omówiony został projekt aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030.
- zbierania uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego, w czasie udostępnienia projektu aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji umieszczonego na stronie internetowej gminy, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz dostępnego w siedzibie Urzędu Gminy Goleszów
- zbierania uwag i opinii w formie ankiety elektronicznej uzupełnianej online, dostępnej na stronie internetowej gmin i w Biuletynie Informacji Publicznej
- ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Gminy Goleszów

13.2 Uspołecznienie wdrażania GPR

Realizacja aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030 będzie opierać się na aktywnym zaangażowaniu społeczności lokalnej. Proces partycypacji społecznej przewidziano w dwóch formach:

- pośredniej - poprzez rozpowszechnianie informacji dotyczących aktualizacji GPR z wykorzystaniem strony internetowej gminy, materiałów promocyjnych i informacyjnych oraz lokalnej prasy,
- bezpośredniej - w ramach spotkań z mieszkańcami, przedstawicielami środowisk lokalnych oraz organizacjami pozarządowymi, przy czym dopuszcza się także formę zdalną.

Do interesariuszy procesu rewitalizacji zalicza się m.in. mieszkańców gminy, w tym szczególnie mieszkańców obszaru rewitalizacji (z uwzględnieniem różnych grup społecznych, takich jak młodzież, seniorzy czy osoby z niepełnosprawnościami), przedsiębiorców, grupy nieformalne oraz organizacje pozarządowe. Wobec wymienionych grup prowadzona będzie polityka informacyjno-komunikacyjna, obejmująca m.in.:

- publikację na stronie internetowej Urzędu Gminy Goleszów dokumentu aktualizacja GPR na lata 2022–2030,
- zamieszczanie na stronie internetowej urzędu oraz w mediach społecznościowych informacji o nowo realizowanych zadaniach w ramach GPR,
- współpracę z lokalnymi mediami w zakresie informowania opinii publicznej o przebiegu realizacji oraz wnioskach z monitoringu,
- publikację raportów z monitoringu i oceny aktualności GPR.

Uspołecznienie procesu wdrażania GPR będzie realizowane również poprzez współpracę sektora publicznego, prywatnego oraz organizacji pozarządowych, m.in. poprzez:

- przygotowywanie bieżących informacji dotyczących postępów w realizacji aktualizacji GPR,
- opracowanie ankiet internetowych skierowanych do mieszkańców i interesariuszy, umożliwiających ocenę programu, procesu rewitalizacji oraz zgłaszanie nowych potrzeb wynikających ze zmieniającej się sytuacji społeczno-gospodarczej,
- powołanie Komitetu Rewitalizacji, w skład którego wejdą przedstawiciele różnych grup interesariuszy (w terminie do 3 miesięcy od uchwalenia GPR). Komitet pełnić będzie funkcję forum współpracy i dialogu pomiędzy interesariuszami a organami gminy w sprawach dotyczących prowadzenia i oceny rewitalizacji,

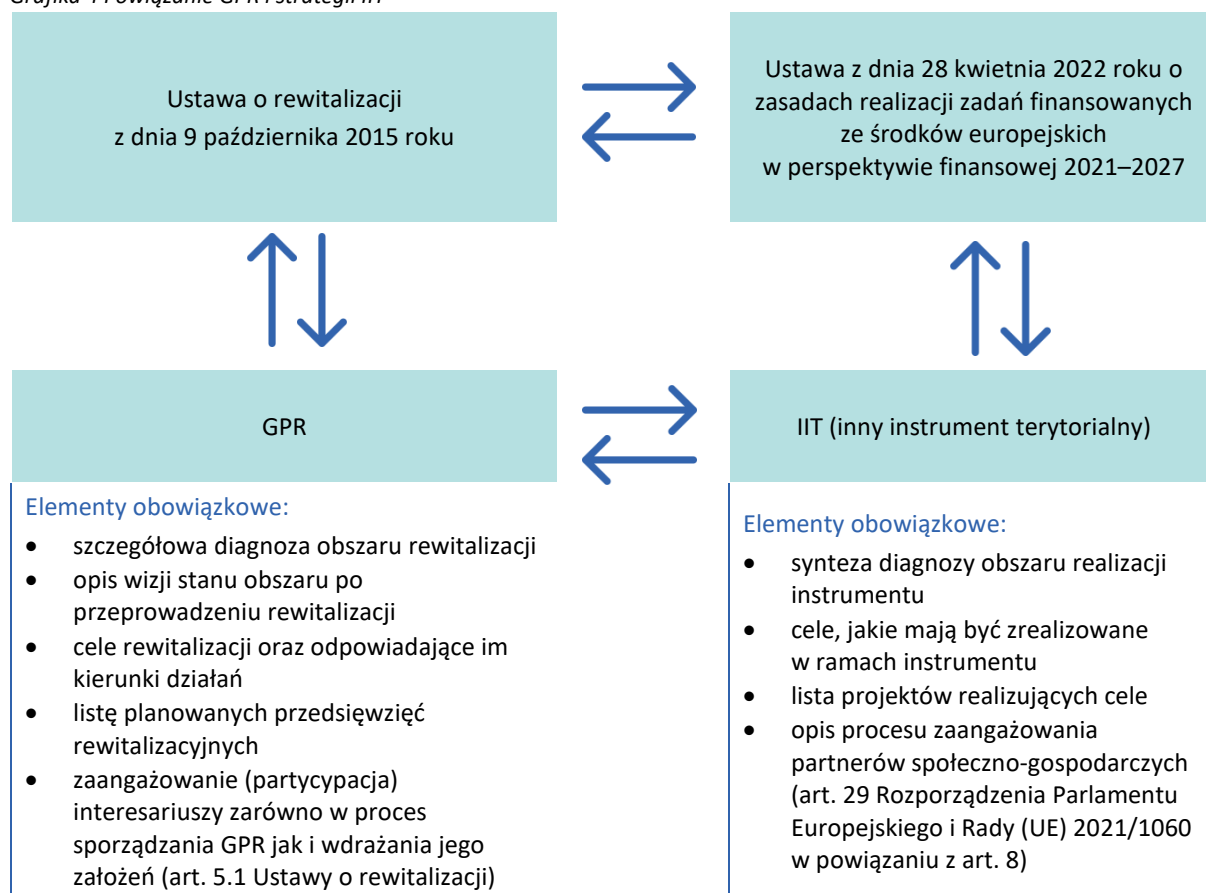
- organizację co najmniej jednego otwartego spotkania konsultacyjnego rocznie, podczas którego mieszkańcy oraz przedstawiciele instytucji lokalnych będą mieli możliwość zapoznania się z aktualnym stanem realizacji programu oraz zgłaszania uwag do prowadzonych działań.

W proces wdrażania i realizacji GPR zaangażowani zostaną wszyscy partnerzy wskazani w art. 8 ust. 1 rozporządzenia ogólnego, w tym w szczególności podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie. Podstawowym mechanizmem zapewniającym realizację tego postulatu będzie udział ich przedstawicieli w Komitecie Rewitalizacji.

14. GPR jako strategia IIT (inny instrument terytorialny)

Zgodnie z zapisami dokumentu „Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027³” gminne programy rewitalizacji obligatoryjnie pełnią funkcję strategii IIT w odniesieniu do przewidzianych w nich działań finansowanych ze środków polityki spójności⁴. Poniższy schemat blokowy naświetla powiązania pomiędzy gminnym programem rewitalizacji, a strategią IIT jako szczególnym narzędziem dającym możliwość uzyskania środków z Funduszy Europejskich.

Grafika 4 Powiązanie GPR i strategii IIT



Źródło: opracowanie własne na podstawie ustawy o rewitalizacji oraz Zasad realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027

³ Dz. U. 2022 poz. 1079 z późn. zm.

⁴ Por. <https://www.gov.pl/web/fundusze-regiony/zasady-realizacji-instrumentow-terytorialnych-w-polsce-w-perspektywie-finansowej-ue-na-lata-2021-2027>.

Tabela 37 Elementy obowiązkowe strategii IIT w odniesieniu do poszczególnych rozdziałów Gminnego Programu Rewitalizacji

Nr rozdziału GPR	Element obowiązkowy strategii IIT
4.	synteza diagnozy obszaru realizacji IIT wraz z analizą problemów, potrzeb i potencjałów rozwojowych, w tym wzajemnych powiązań gospodarczych, społecznych i środowiskowych;
5.	
6.	
8	lista projektów realizujących cele, o których mowa w pkt 2, wraz z informacją na temat sposobu ich wskazania oraz powiązania z innymi projektami;
7	cele, jakie mają być zrealizowane w ramach IIT, ze wskazaniem wykorzystanego podejścia zintegrowanego, oczekiwanych wskaźników rezultatu i produktu powiązanych z realizacją właściwego programu;
9.	opis procesu zaangażowania partnerów społeczno-gospodarczych oraz właściwe podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie, podmioty działające na rzecz ochrony środowiska oraz podmioty odpowiedzialne za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji w pracach nad przygotowaniem i wdrażaniem planu działań IIT

Źródło: opracowanie własne na podstawie Zasad realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027.

Włączanie partnerów społeczno-gospodarczych w proces opracowywania i realizacji gminnego programu rewitalizacji stanowi istotny element jego uspołecznienia. Ten obowiązkowy element Strategii IIT definiuje ustawa o rewitalizacji, która precyzuje listę interesariuszy biorących udział w tym procesie, wyznacza obowiązkowe formy udziału społeczności lokalnej w przygotowaniu i wdrażaniu GPR, a także wskazuje podmioty uprawnione do tworzenia Komitetu Rewitalizacji oraz do uczestniczenia w opiniowaniu programu (w szczególności art. 5.1 – partycypacja społeczna, 6.1 – konsultacje społeczne, 7.1 – komitet rewitalizacji w powiązaniu z artykułem 2.2 – interesariusze rewitalizacji i artykułem 17.1 – proces opiniowania)⁵.

Do technik partycypacyjnych należy także procedura opiniowania aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030, zgodnie z którą projekt niniejszego dokumentu przedstawiono z prośbą o zaopiniowanie do podmiotów, takich jak:

- zarząd właściwego powiatu – w zakresie zgodności ze strategią rozwoju powiatu,
- zarząd właściwego województwa – w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa,
- właściwy wojewoda – w zakresie zgodności z zadaniami rządowymi służącymi realizacji celu publicznego określonego w art. 6 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,

⁵ Ustawa o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 278).

- właściwe organy wojskowe, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności,
- właściwy komendant powiatowej (miejskiej) Państwowej Straży Pożarnej – w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- właściwy państwowy wojewódzki inspektor sanitarny,
- właściwa gminna komisja urbanistyczno-architektoniczna,
- operatorzy sieci uzbrojenia terenu, w tym zarządcy dróg oraz linii i terenów kolejowych,
- Komitet Rewitalizacji,
- Krajowy Zasób Nieruchomości, o którym mowa w Ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zdobie Nieruchomości (Dz. U. z 2025 r. poz. 834) – w zakresie sposobu zagospodarowania oraz przedsięwzięć związanych z nieruchomościami wchodzącymi w skład Zasobu Nieruchomości.

Ponadto, na podstawie art. 29 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej w powiązaniu z art. 8. zapewniono możliwość i zaangażowano w proces opracowania GPR następujących partnerów: władze lokalne i miejskie oraz instytucje publiczne, partnerów społecznych i gospodarczych, podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie. Wymienione podmioty miały ustawowy termin 21 dni na przedstawienie swojej opinii z uwzględnieniem zasady milczącej zgody. Raport z procesu opiniowania zostanie opublikowany na internetowej stronie gminy oraz w biuletynie informacji publicznej. Z kolei szczegółowy opis procesu partycypacji społecznej opisano w Rozdziale 13. „Upowszechnienie dokumentu i proces partycypacji społecznej”.

15. Strategiczna Ocena Oddziaływania na Środowisko

Zgodnie z Ustawą z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), projekt gminnego programu rewitalizacji obowiązkowo podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko (SOOŚ), o ile wyznacza ramy dla późniejszej realizacji projektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 2026 r. złożono wniosek do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach dotyczący odstąpienia od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030.

Zgodnie z pismem o sygnaturze z dnia 2026 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach uzgodnił brak konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

16. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach

Proces wdrażania oraz realizacji przedsięwzięć zawartych w aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030. nie przewiduje wprowadzenia zmian w uchwałach prawa lokalnego obowiązujących w Gminie Goleszów, w tym w Uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725).

17. Zmiany w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

17.1 Specjalna Strefa Rewitalizacji

W ramach prowadzenia działań rewitalizacyjnych na podstawie aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Goleszów na lata 2022–2030 nie przewiduje się ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku.

17.2 Zmiany w dokumentach planowania i zagospodarowania przestrzennego

Realizacja zaproponowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych będzie realizowana zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Goleszów (uchwała Nr 0007.59.2015 Rady Gminy Goleszów z dnia 30 września 2015r.) oraz z Miejscowymi Planami Zagospodarowania Przestrzennego. W związku z tym, nie przewiduje się

konieczności wprowadzenia zmian ani aktualizacji ww. dokumentów. Z dniem 30.06.2026 r. moc traci Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Goleszów. Wszelkie konieczne przekształcenia funkcji terenu będą uwzględnione w sporządzonym planie ogólnym. Nie przewiduje się konieczności sporządzenia miejscowego planu rewitalizacji

Spis tabel, grafik i wykresów

Tabela 1 Komplementarność GPR z dokumentami na poziomie regionalnym	7
Tabela 2 Komplementarność GPR z dokumentami na poziomie lokalnym – SR gminy Goleszów	8
Tabela 3 Komplementarność GPR z dokumentami na poziomie lokalnym – Gminna Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych gminy Goleszów	9
Tabela 4 Komplementarność GPR z dokumentami na poziomie lokalnym – Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Goleszów	10
Tabela 5 Dobór kryteriów delimitacji obszaru zdegradowanego	13
Tabela 6 Obszar zdegradowany i obszary rewitalizacji - wskaźniki	22
Tabela 7 Wskaźniki demograficzne – porównanie Goleszów	26
Tabela 8 Uczniowie w strukturze demograficznej podobszar Goleszów	26
Tabela 9 Struktura bezrobocia – podobszar Goleszów	26
Tabela 10 Pomoc społeczna – podobszar Goleszów	27
Tabela 11 Bezpieczeństwo – podobszar Goleszów	27
Tabela 12 Aktywność społeczna – Podobszar Goleszów	27
Tabela 13 Wskaźniki gospodarcze – porównanie Goleszów	28
Tabela 14 Sfera techniczna – podobszar Goleszów	28
Tabela 15 Sfera środowiskowa – podobszar Goleszów	30
Tabela 16 Masa produkowanych odpadów oraz udział odpadów zebranych selektywnie	30
Tabela 17 Liczba bezpośrednich połączeń komunikacyjnych z wybranymi lokalizacjami (2024/2025)	33
Tabela 18 Sfera przestrzenno-funkcjonalna – podobszar Goleszów	33
Tabela 19 Wskaźniki demograficzne – porównanie Dzięgielów	37
Tabela 20 Uczniowie w strukturze demograficznej podobszar Dzięgielów	37
Tabela 21 Struktura bezrobocia – podobszar Dzięgielów	37
Tabela 22 Pomoc społeczna – podobszar Dzięgielów	38
Tabela 23 Aktywność społeczna – Podobszar Dzięgielów	38
Tabela 24 Wskaźniki gospodarcze – porównanie Dzięgielów	38
Tabela 25 Sfera techniczna – podobszar Dzięgielów	40
Tabela 26 Sfera środowiskowa – podobszar Dzięgielów	40
Tabela 27 Sfera przestrzenno-funkcjonalna – podobszar	42
Tabela 28 Założenia interwencji rewitalizacyjnej w gminie Goleszów	48
Tabela 29 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne	50
Tabela 30 Proponowane działania uzupełniające w powiązaniu z celami GPR	93
Tabela 31 Matryca powiązań	98
Tabela 32 Charakterystyka dostępności	103
Tabela 33 Indykatywne ramy finansowe	104
Tabela 34 Wskaźniki monitorowania osiągnięcia celów GPR	110

<i>Tabela 35 Wzór karty monitorowania przedsięwzięcia rewitalizacyjnego</i>	<i>111</i>
<i>Tabela 36 Harmonogram rewitalizacji.....</i>	<i>112</i>
<i>Tabela 37 Elementy obowiązkowe strategii IIT w odniesieniu do poszczególnych rozdziałów Gminnego Programu Rewitalizacji</i>	<i>119</i>
<i>Grafika 1 Schemat integrowania działań rewitalizacyjnych</i>	<i>101</i>
<i>Grafika 2 Schemat organizacji procesu rewitalizacji.....</i>	<i>107</i>
<i>Grafika 3 Schemat organizacji procesu rewitalizacji.....</i>	<i>108</i>
<i>Grafika 4 Powiązanie GPR i strategii IIT.....</i>	<i>118</i>
<i>Rysunek 1 Mapa gminy z podziałem na jednostki porównawcze</i>	<i>12</i>
<i>Rysunek 2 Syntetyczny wskaźnik degradacji.....</i>	<i>18</i>
<i>Rysunek 3 Obszar zdegradowany gmina Goleszów</i>	<i>20</i>
<i>Rysunek 4 Podobszary rewitalizacji w gminie Goleszów.....</i>	<i>21</i>

Załączniki